

Лариса, Yulia

89251234567

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 11.03.2026 в 01:29

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

8 125 000 ₺

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

Улица

[проспект Энергетиков](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



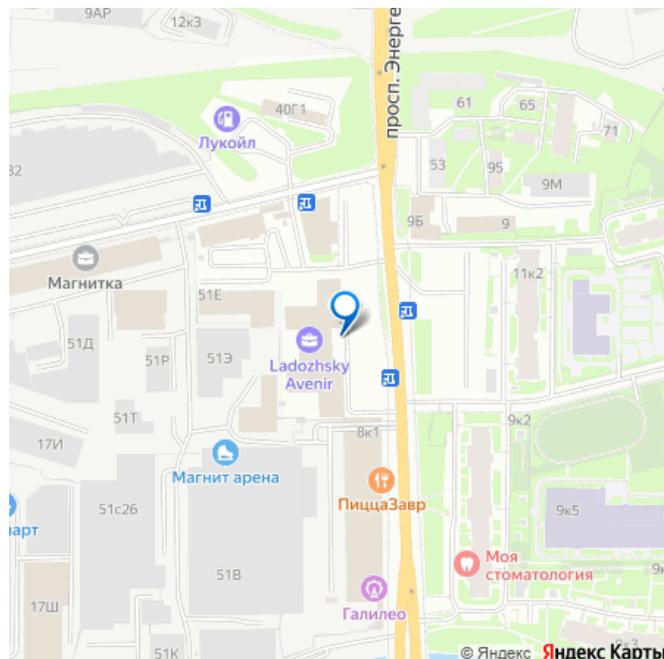
Описание

Продаю полностью оборудованный апартамент «под тапочки». Отличный вариант для собственного проживания и для инвестиций (спрос на посуточную аренду и среднесрок активный). Апартамент в идеальном состоянии. Без нареканий. Удачное расположение. Студия в 10-ти минутах ходьбы до ст. метро Ладожская, Ладожский вокзал, 9 минут на авто до Александрo-Невской лавры и Невского

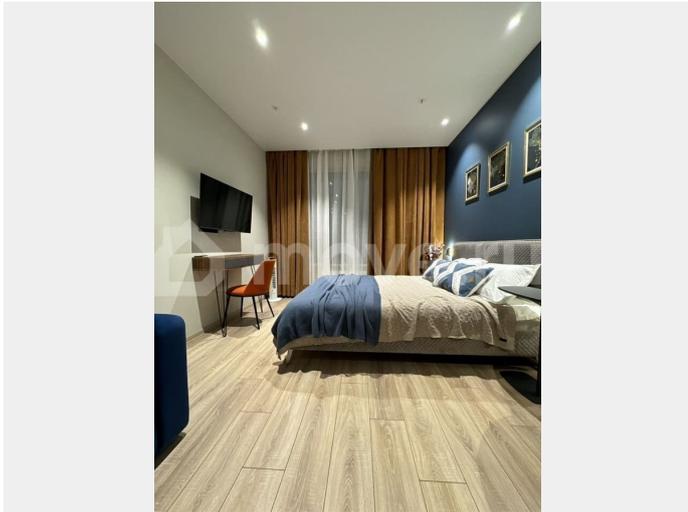
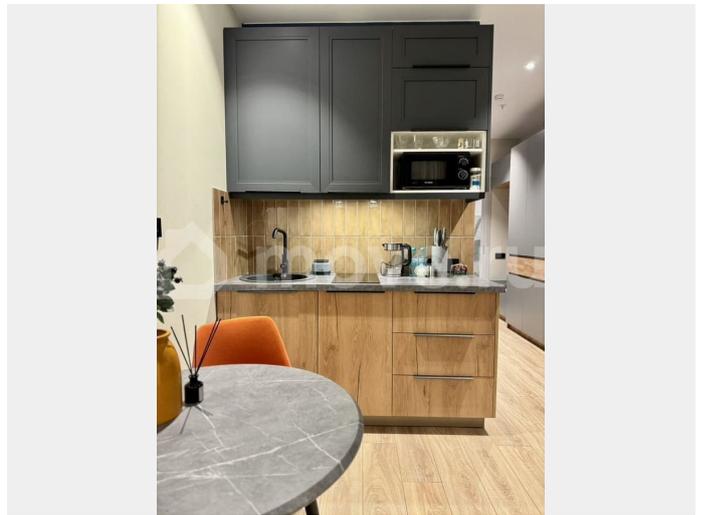
проспекта. В пешей доступности ТРЦ Заневский каскад. Вид из окна - на пр. Энергетиков. (Алюминиевые окна.)

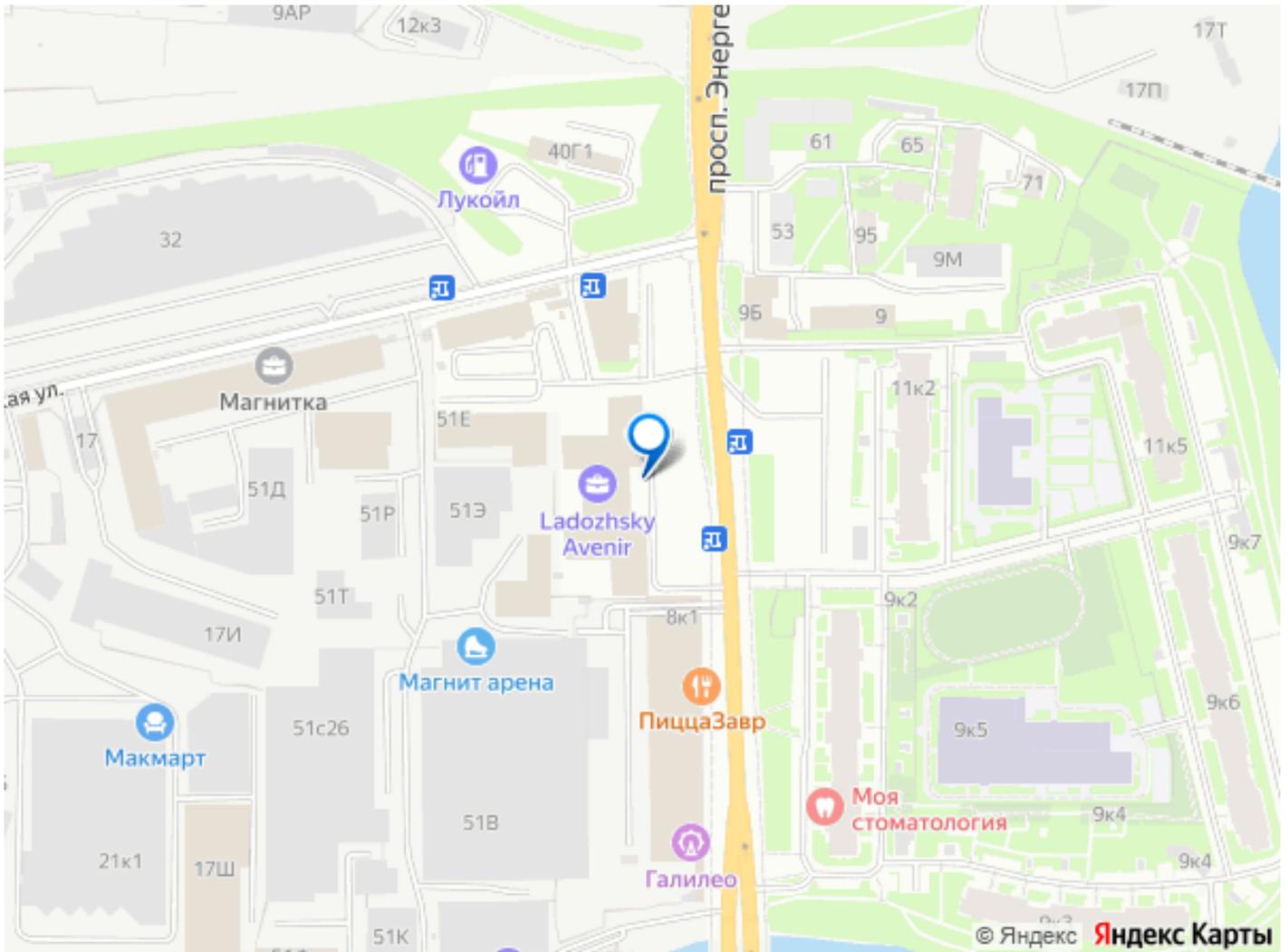
Поблизости рестораны, кофейни, круглосуточный продуктовый магазин Перекресток, аптеки, алкомаркеты, булочные, пункты выдачи Озон в здании на 2 этаже, Вб, Яндекс и вся необходимая инфраструктура для комфортного размещения. На первом этаже комфортная зона ресепшн с приятной музыкой, служебными помещениями для хранения и сануздами. Бдительная охрана комплекса. Алюминиевые окна. Обустройство апартамента: - удобная двухспальная кровать Moon со спальным местом 160x200 см и комфортным матрасом; - раскладной диван Moon со спальным местом 90x200 см; - телевизор хiaomi; - современная кухонная зона, полноценный холодильник, микроволновая печь, индукционная плита, вытяжка, чайник, места для хранения, вся необходимая кухонная утварь; - туалетный столик рабочая зона; -Wi-fi; - фен, стиральная машина Candy, гладильная доска, утюг, сушилка; - установлен бойлер на случай отключения горячего водоснабжения .

Парковка около здания апартаментов бесплатная (места есть всегда), парковка подземная также есть, при необходимости можно арендовать посуточно или на долгосрок или приобрести. Взрослый собственник. Без обременений. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА В РАССРОЧКУ ДО КОНЦА 2026 ГОДА взнос 4 500 000, с платежами по 50 тыс. ежемесячно до декабря 2026, последний платеж 3 125 000 или переход в ипотеку. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Любые вопросы, предложения - обсуждаем в личных сообщениях с переходом в мессенджеры или на звонок. Ждем покупателя на



приобретения студии мечты! Видео вышло по запросу. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России