

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 17.02.2026 в 01:26

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

**7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

Улица

[проспект Энергетиков](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Апартаменты-студия с дизайнерским  
ремонтом в новом комплексе AVENIR

Продаются новые апартаменты-студия 27,2  
м<sup>2</sup> в современном апарт-отеле Ladozhsky  
AVENIR 3-й этаж, окна во двор — тихо, уютно  
и комфортно. Особенности: • Дизайнерский  
ремонт в светлых тонах — всё продумано до  
мелочей; • Полностью меблированы: кухня,  
спальные места, хранение одежды; • Вся  
техника — холодильник, стиральная машина,

варочная панель; • Тёплый пол — приятный бонус для комфорта; • Совмещённый санузел, современная сантехника. О доме: Монолитный дом 2025 года постройки, закрытая территория, круглосуточный консьерж, пассажирский и грузовой лифты. Есть подземная и наземная парковка. До метро «Ладожская» — 11-15 минут, рядом магазины, кафе, транспорт и выезд на КАД. Подойдёт для жизни и инвестиций: Можно сдавать самостоятельно или через управляющую компанию — апартаменты приносят стабильный доход и пользуются спросом. Документы готовы, свободная продажа, ипотека возможна. Звоните — покажем в удобное время. Номер в базе: 10278835. Код пользователя: 189373





