

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

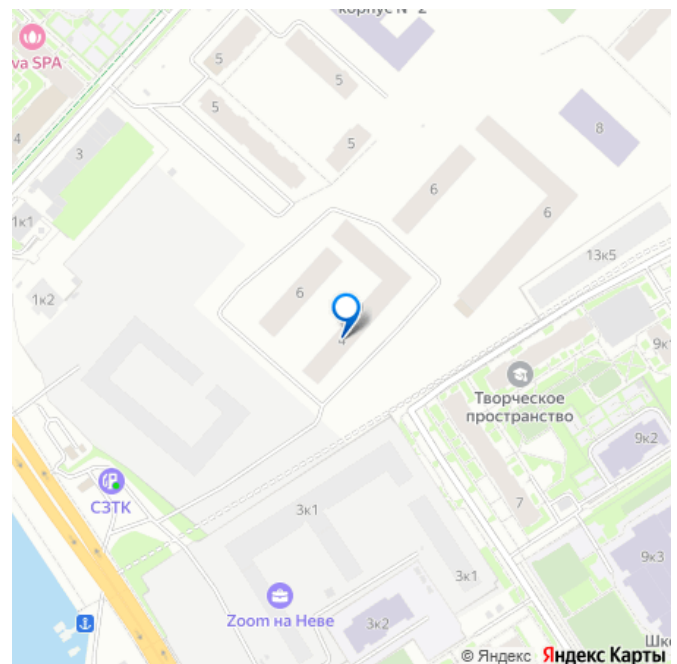
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

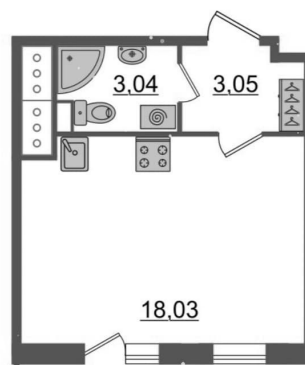
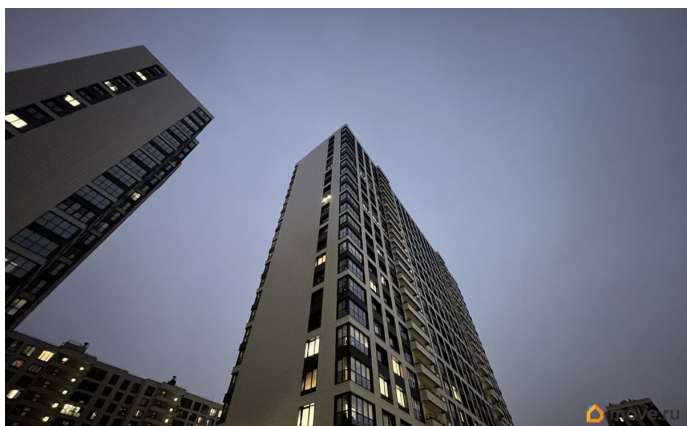
да

возможна ипотека, лифт, парковка

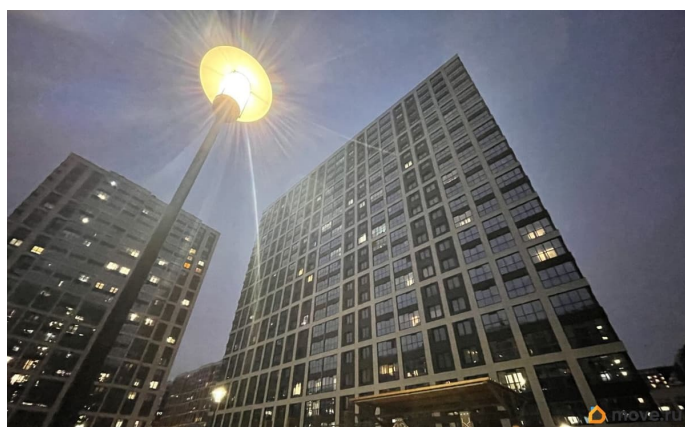
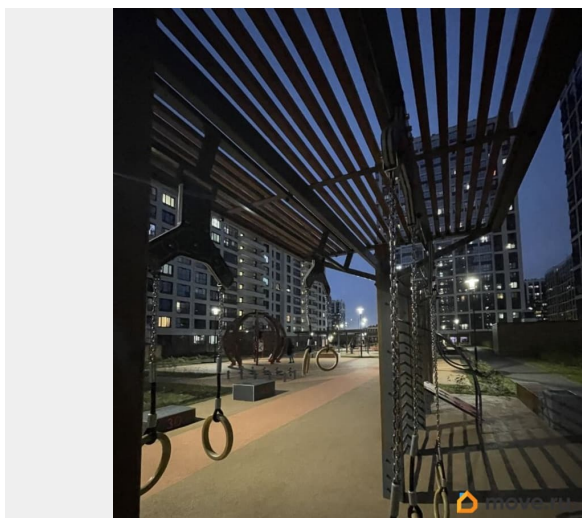
## Описание

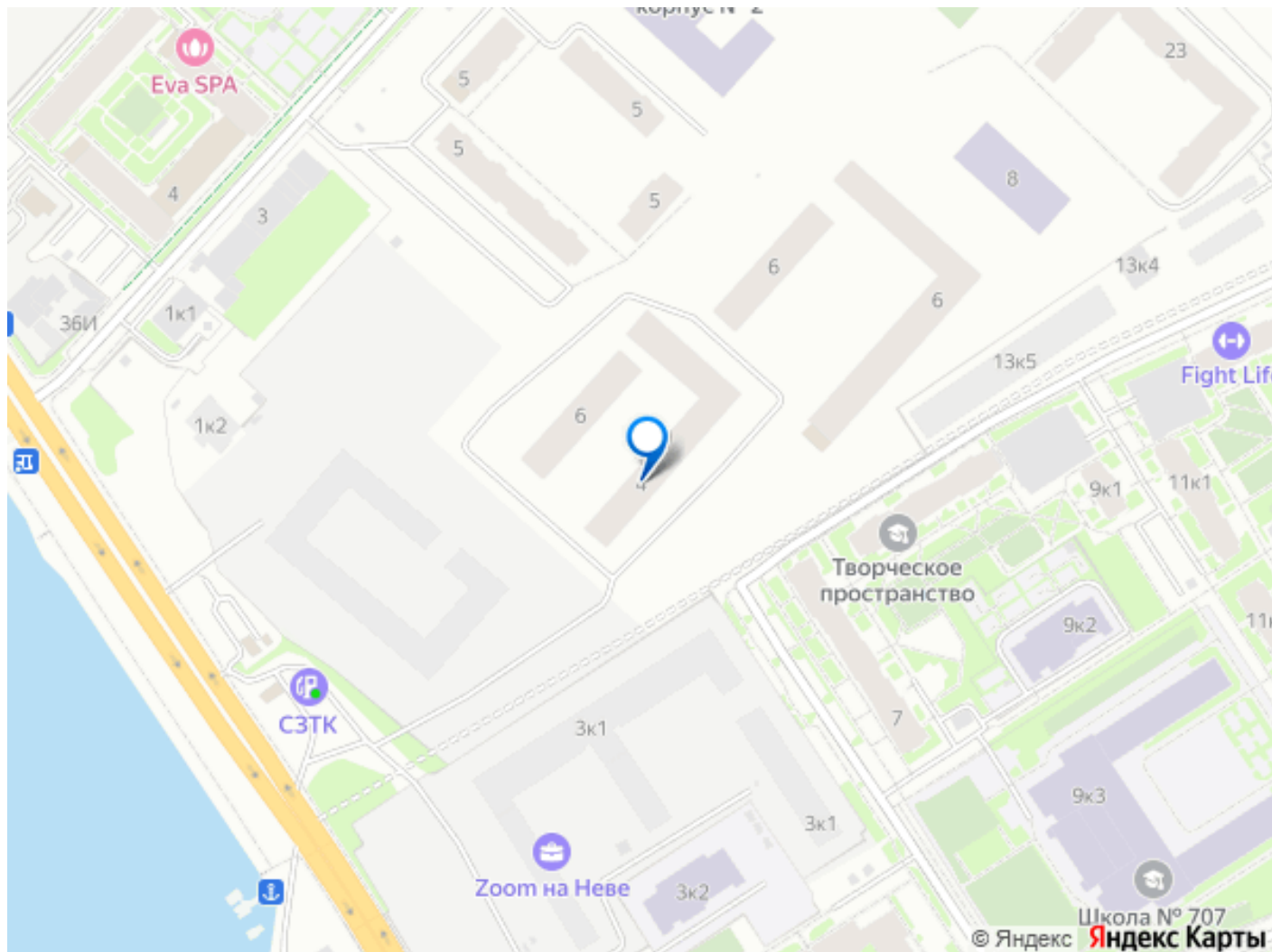
Продается уютная студия в новом современном доме на Архивной улице, Санкт-Петербург. Квартира площадью 27.31 кв. м расположена на 6 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного здания, построенного в 2025 году. Высота потолков составляет 2.77 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. До станции метро «Улица Дыбенко» всего 7 минут на автомобиле. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом. Удобная планировка студии включает в себя совмещенный санузел и балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому ваша машина будет в безопасности. В здании работают как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно без труда подниматься с покупками или велосипедами. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для проживания как семей с детьми, так и одиноких людей. Покупка квартиры возможна в ипотеку, юридически объект чист, без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

достоинства этой квартиры. Записывайтесь  
заранее, чтобы выбрать удобное время.



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России