

Создано: 29.01.2026 в 19:49

Обновлено: 30.01.2026 в 11:46

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

10 000 175 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Жилая площадь

20.7 м²

Общая площадь

27.38 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

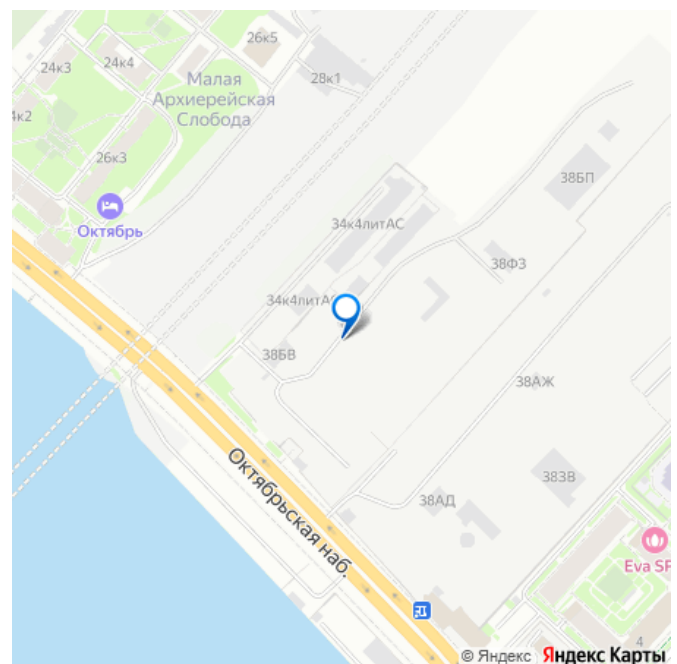
да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9288542359>

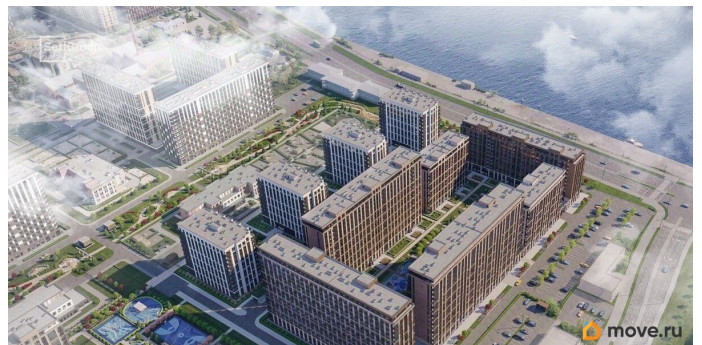
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

для заметок



Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.04 м?. Общая площадь студии - 27.38 м?, жилая 20.73 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами





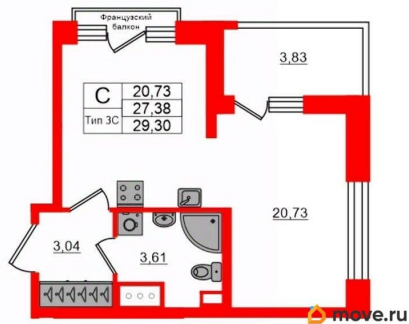
**Питербургская
Недвижимость**

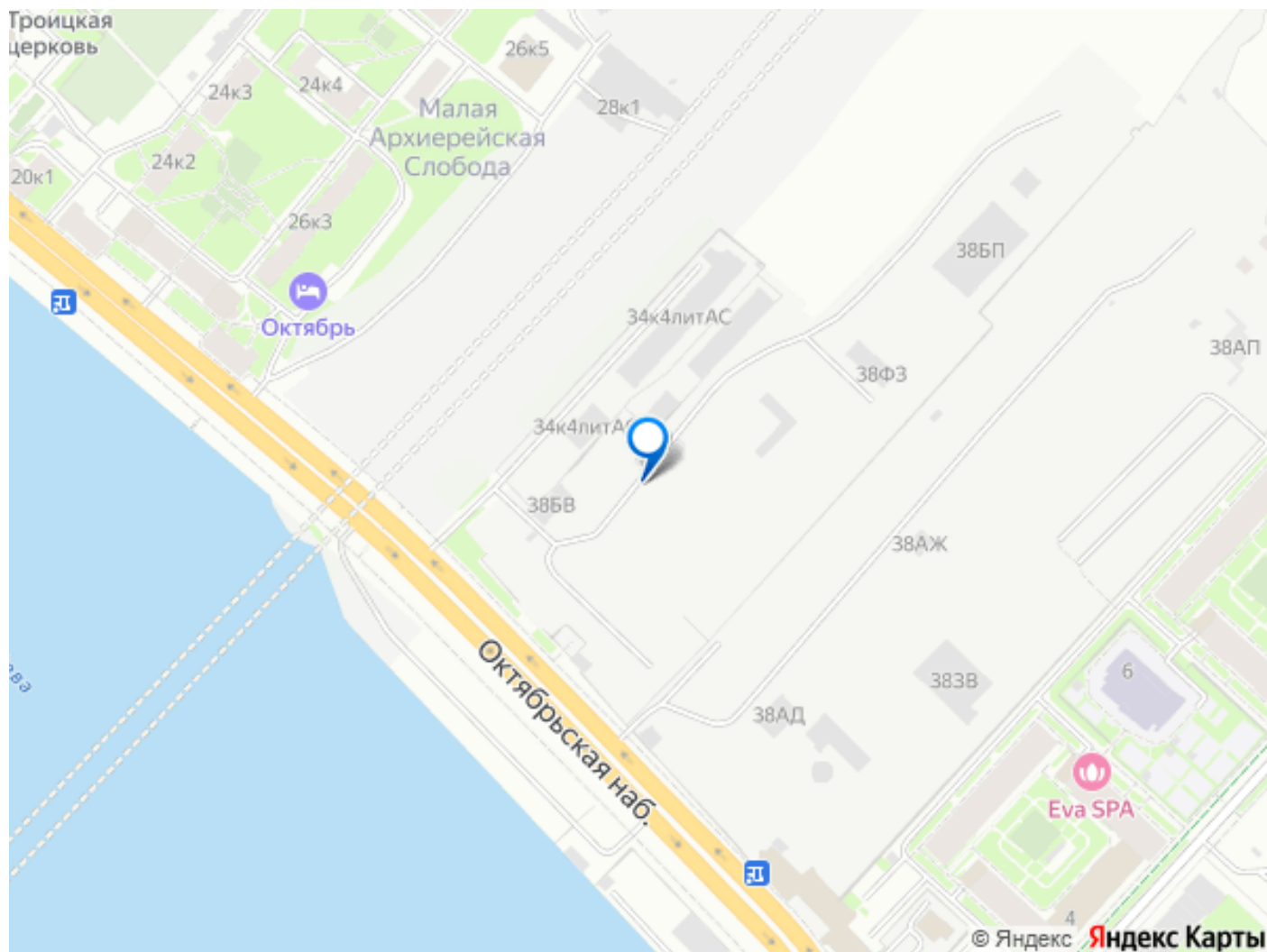
Уникальные преимущества Квартира с французским балконом



Студия, 27.38м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 11 из 17
- Общая площадь 27.38м²
- Жилая площадь 20.73м²





Move.ru - вся недвижимость России