

Создано: 11.09.2025 в 17:48

Обновлено: 11.12.2025 в 00:18

<https://spb.move.ru/objects/9284867486>

Собственник

79117511233

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, проспект Добровольского, 22

5 100 000 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, проспект Добровольского, 22

Улица

[проспект Добровольского](#)

Шоссе

[Колтушское](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

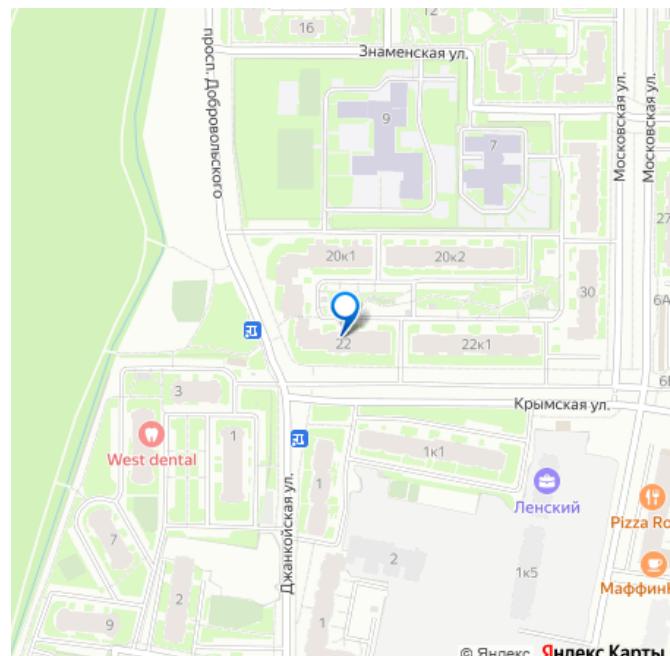
8 м²

Общая площадь

27.3 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная студия. Для двоих человек места вполне достаточно, никакого чувства тесноты не возникает. Зона кухни и комнаты разделена стеклянной матовой перегородкой, которая двигается на роликах. С помощью перегородки вы создаёте отдельное пространство когда вам хочется. Изюминка проекта в кровати Лофт, которая одним углом висит на цепях, другими углами стоит на железной опоре. Таким образом, мы имеем 2 независимых спальных места и экономим пространство. Внизу под кроватью может проходить человек в полный рост до 1,65 Имеется рабочая зона, оборудованная большим столом на 2 человека. Кухня с барной стойкой, варочной панелью, духовкой. Возможно, останется посудомоечная машина и измельчитель бытовых отходов. Прихожая оборудована гардеробной, в которой всё продумано до мелочей, есть различные полки, секции, комод. Есть уголок для кошки, оборудован лазалками и гамаком. Если у вас

нет животного, это можно снять. В ванной новая душевая кабина, хорошая сантехника. На полу плитка и ламинат. Прекрасная уютная застеклённая лоджия. Откидной столик позволяет уютно провести время за чашкой кофе. Вид из окна не только на улицу, ещё вы любуетесь красотами лесопарка. В это время года вас порадуют жёлтые цветы топинамбура. Рядом с домом школа. В районе много разных сетевых магазинов. В этой квартире никогда не было ссор, тут живёт любовь и взаимопонимание. Вам будет комфортно здесь жить. Звоните.

