

Создано: 22.09.2025 в 12:11

Обновлено: 29.12.2025 в 11:13

7 750 000 ₽

<https://spb.move.ru/objects/9285128523>

**Дмитрий Харьковский, Дмитрий
Харьковский**

79812512451

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

4/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

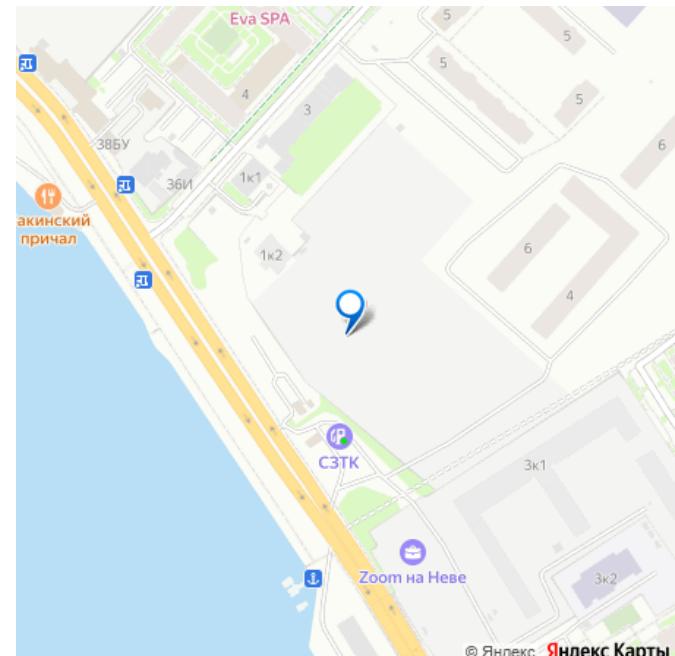
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ВИДОВАЯ СТУДИЯ НА НЕВУ С ПОНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ В ЛОДЖИИ И С ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ОКНОМ В КОМНАТЕ в жилом комплексе Pulse Premier - полная цена в договоре - не использовался материнский капитал - документы готовы к сделке КВАРТИРА В продаже стильная студия с панорамным остеклением лоджии и дополнительным окном в жилой зоне, обеспечивающая обилие естественного света и потрясающие виды на Неву. Квартира расположена в современном жилом комплексе Pulse Premier в динамично развивающемся Невском районе.

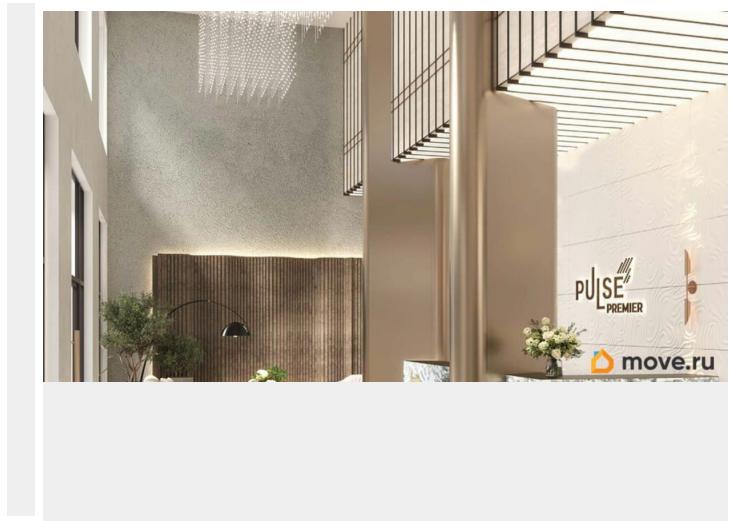
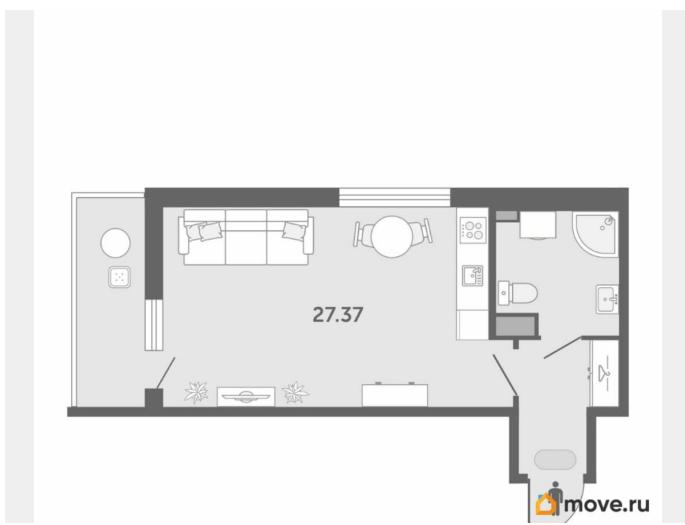
ПЛАНИРОВКА Общая площадь студии составляет 27,37 м², жилая площадь — 18,26 м². Высота потолков — 2,77 м. Классическая европланировка функциональна и удобна, здесь предусмотрена вместительная прихожая площадью 3,38 м². ОТДЕЛКА И

ОСОБЕННОСТИ Объект реализуется с полной чистовой отделкой от застройщика по стандарту Nord Line Silver В жилой зоне: флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые высокие плинтусы с кабель-каналом, матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате: крупноформатная

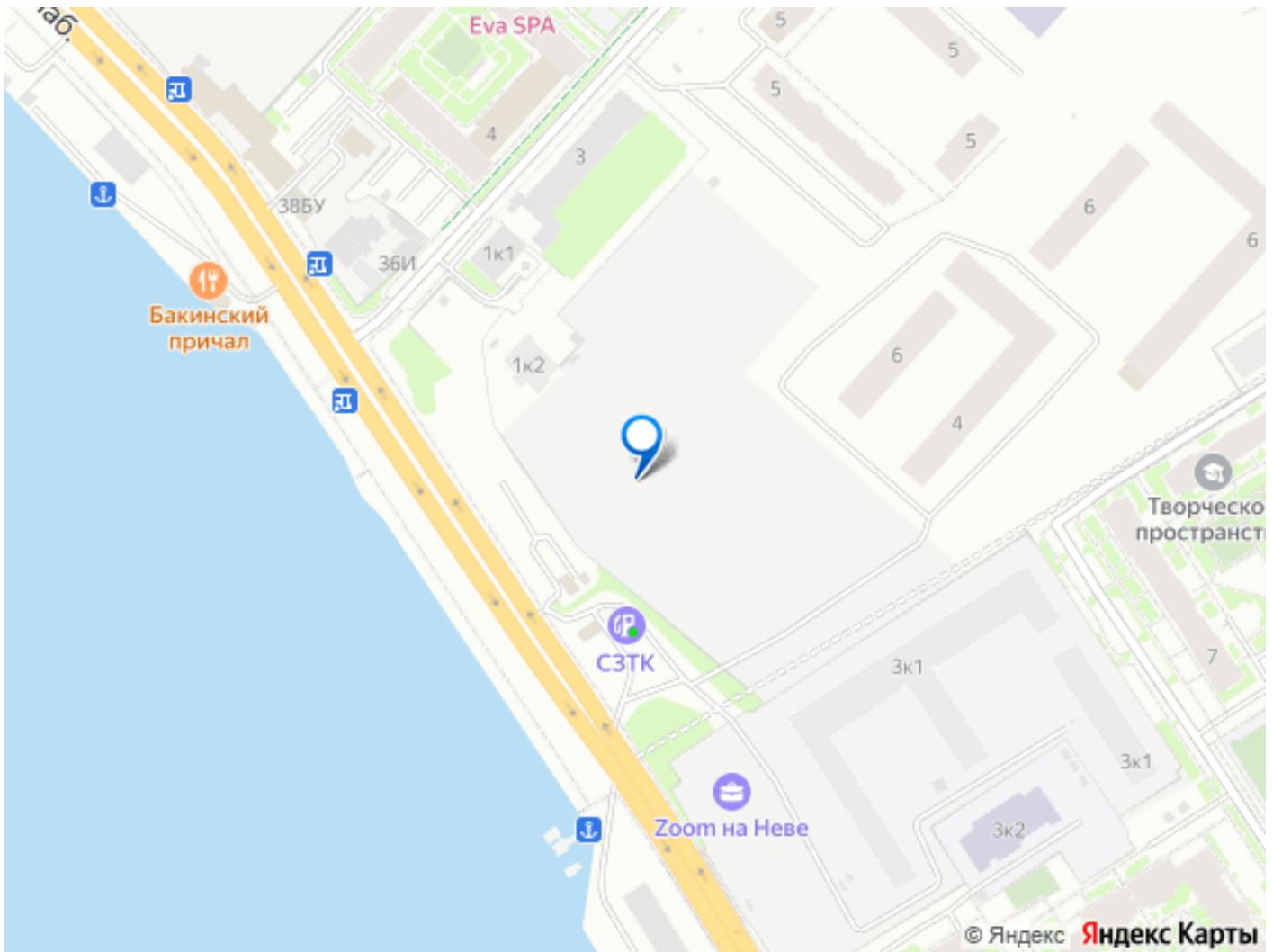
керамическая плитка Kerama Marazzi, система тёплый пол, подвесная тумба с умывальником, зеркало и качественная сантехника ведущих брендов. На лоджии: напольное покрытие — керамогранит.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ЖК находится в окружении трёх парков: Строителей, Есенина и Боевого братства. на машине до центра города — около 10 минут, до КАД — 15 минут. Всего несколько минут займет дорога до станций метро Новочеркасская, Проспект Большевиков и Улица Дыбенко.

инфраструктура: в шаговой доступности всё необходимое — множество магазинов и гипермаркетов, крупный торговый центр через дорогу, бассейн и фитнес-центры. О КОМПЛЕКСЕ Pulse Premier — проект с уникальной архитектурой. Контрастные фасады с геометрическим орнаментом напоминают линию пульса. Элегантное солнцезащитное остекление выполнено в тонком алюминиевом профиле. Авторские холлы отделаны керамогранитом, декорированы медными вставками, зеркалами и стильной мебелью натуральных оттенков. Готовы предоставить больше информации и организовать просмотр







Move.ru - вся недвижимость России