

Создано: 12.02.2026 в 10:28

Обновлено: 13.02.2026 в 15:00

<https://spb.move.ru/objects/9289839047>

Собственник

79156403233

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

13 480 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Жилая площадь

19.2 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

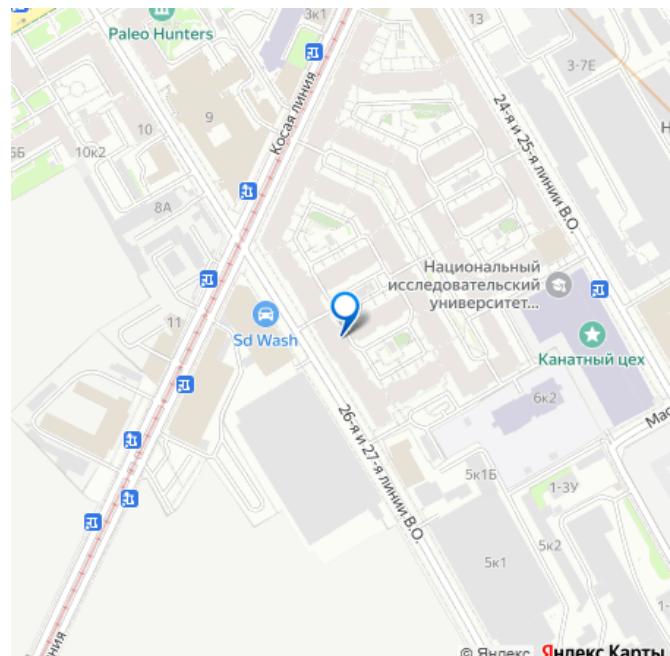
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в одном из самых востребованных районов Санкт-Петербурга — на Васильевском острове. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году.

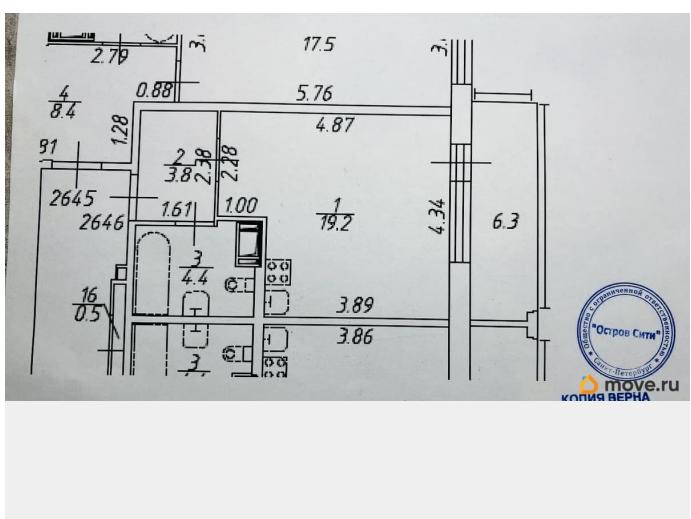
Общая площадь — 27.4 кв. м, из которых жилая — 19.2 кв. м, а кухня — 5 кв. м.

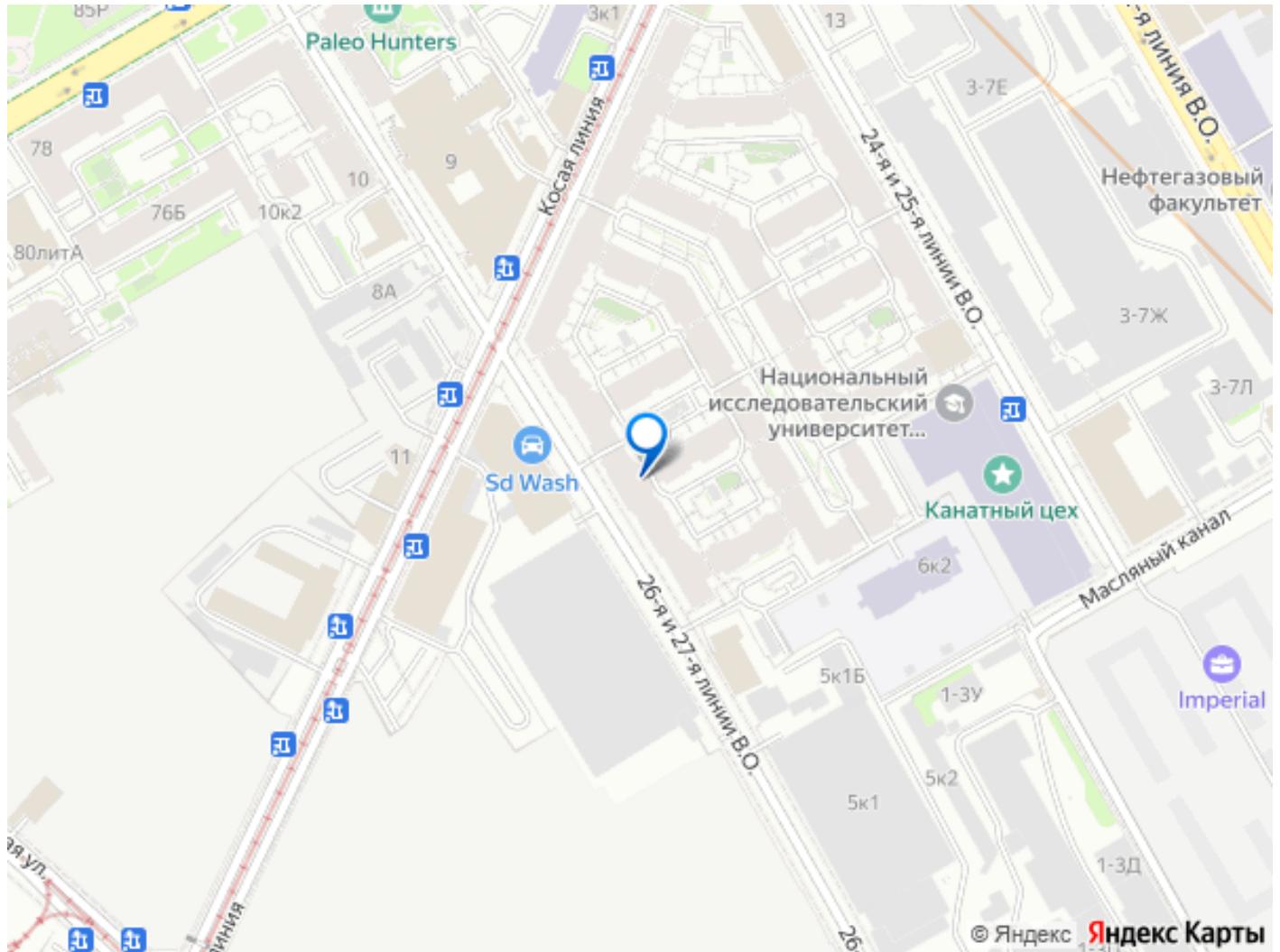
Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Для вашего комфорта на территории дома есть подземная парковка, а также 2 пассажирских и 2 грузовых лифта, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Дом находится в отличной локации — всего в 5 минутах пешком от метро «Горный институт». В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Прекрасная инфраструктура района делает его идеальным местом для жизни. Квартира полностью готова к продаже, не обременена залогами и ипотекой. Чистая юридическая история, один взрослый собственник.

Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютного жилья в

центре Санкт-Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России