

🕒 Создано: 03.03.2026 в 10:48

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 20:31

Санкт-Петербург, улица

Среднерогатская, 9

8 100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Среднерогатская, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Среднерогатская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

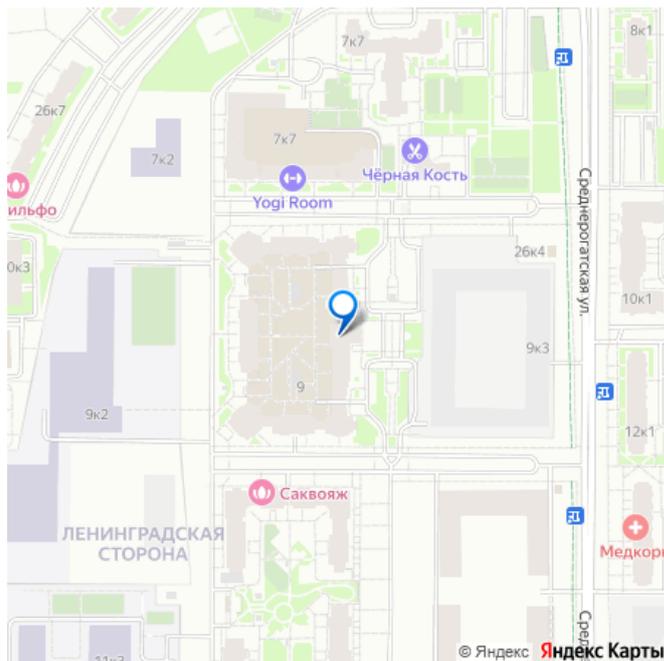
<https://spb.move.ru/objects/9290868194>

Екатерина Скрипченко, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79819213238

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

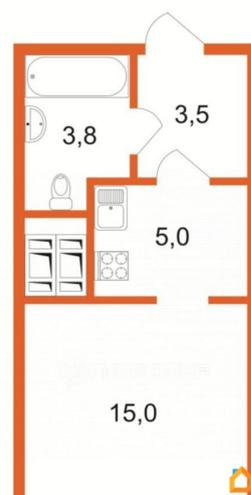
возможна ипотека, лифт

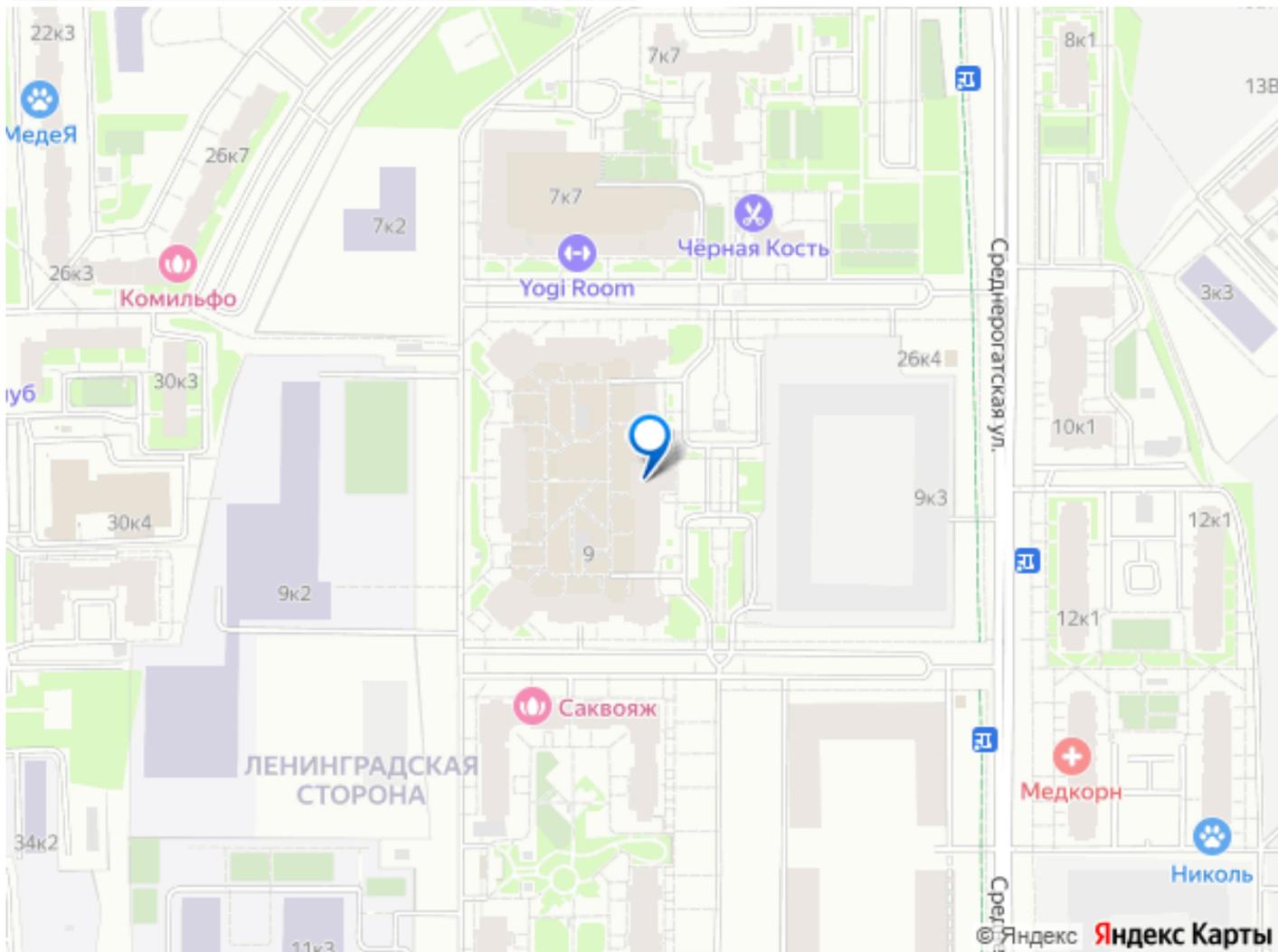
Описание

Арт. 132226828 В прямой продаже студия в ЖК «Триумф Парк» большой площади 27,4 кв.м + с комфортным балконом 3,5 кв.м (балкон не входит в общую площадь). О квартире: + отличная планировка (не вытянутая), зонировано пространство - выделена кухонная зона 5 кв.м ; + окна выходят на Запад, это наиболее прекрасная перспектива в Петербурге, позволяет любоваться красивейшими закатами с апреля по сентябрь; + квартира продается с мебелью и техникой в прекрасном состоянии; + регуляторы тепла на батареях, что позволяет экономить на коммунальных платежах; + высокие потолки; + окна выходят во двор - не слышно городского шума; О доме: + ответственная работа УК: на территории порядок, цветы, деревья; + всегда чистый воздух рядом зеленые зоны, сквер и парк, высокий 10 этаж; + энергетика дома: благополучная позитивная аура.

Локация: + неподалеку в шаговой доступности 2 известных современных Торговых центра: ТЦ Лето и ТЦ Континент , включающих кинотеатры, развлекательные центры, рестораны, кафе и др.; + рядом остановки общественного транспорта до различных станций метро; + в 10 мин ходьбы великолепный Парк Городов-Героев; + удобный выезд на КАД 3 минуты; рядом

аэропорт Пулково ; + рядом с домом различные сетевые магазины, салоны красоты, пункты выдачи заказов, кофейни, пекарни и пр.; + поблизости все необходимые социальные объекты, фитнес-центры, Документы: + квартира приобреталась по ДДУ, обременений нет, никто не зарегистрирован; + средства материнского капитала не использовались; прямая продажа (не по доверенности);





Move.ru - вся недвижимость России