

🕒 Создано: 27.01.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 15:32

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,
20к4**

6 750 000 ₹

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 20к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

15/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

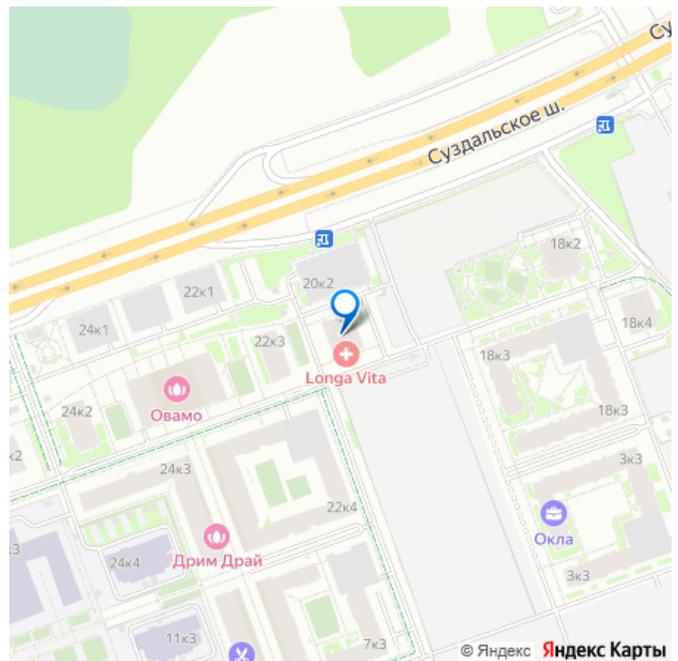
совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

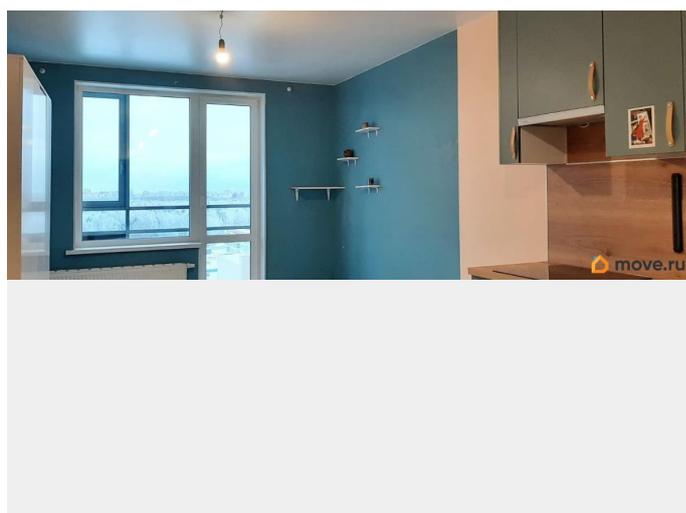
возможна ипотека, лифт, парковка

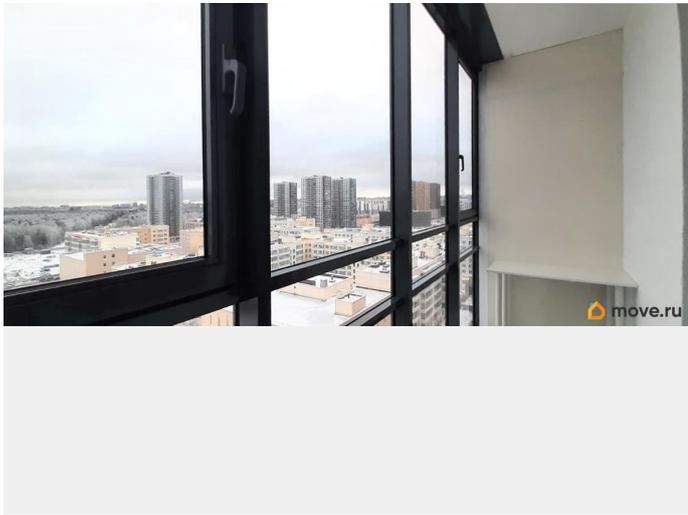
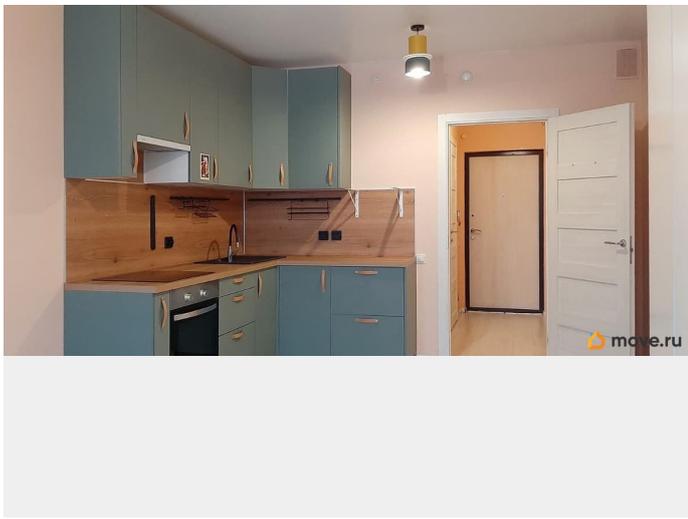
Описание

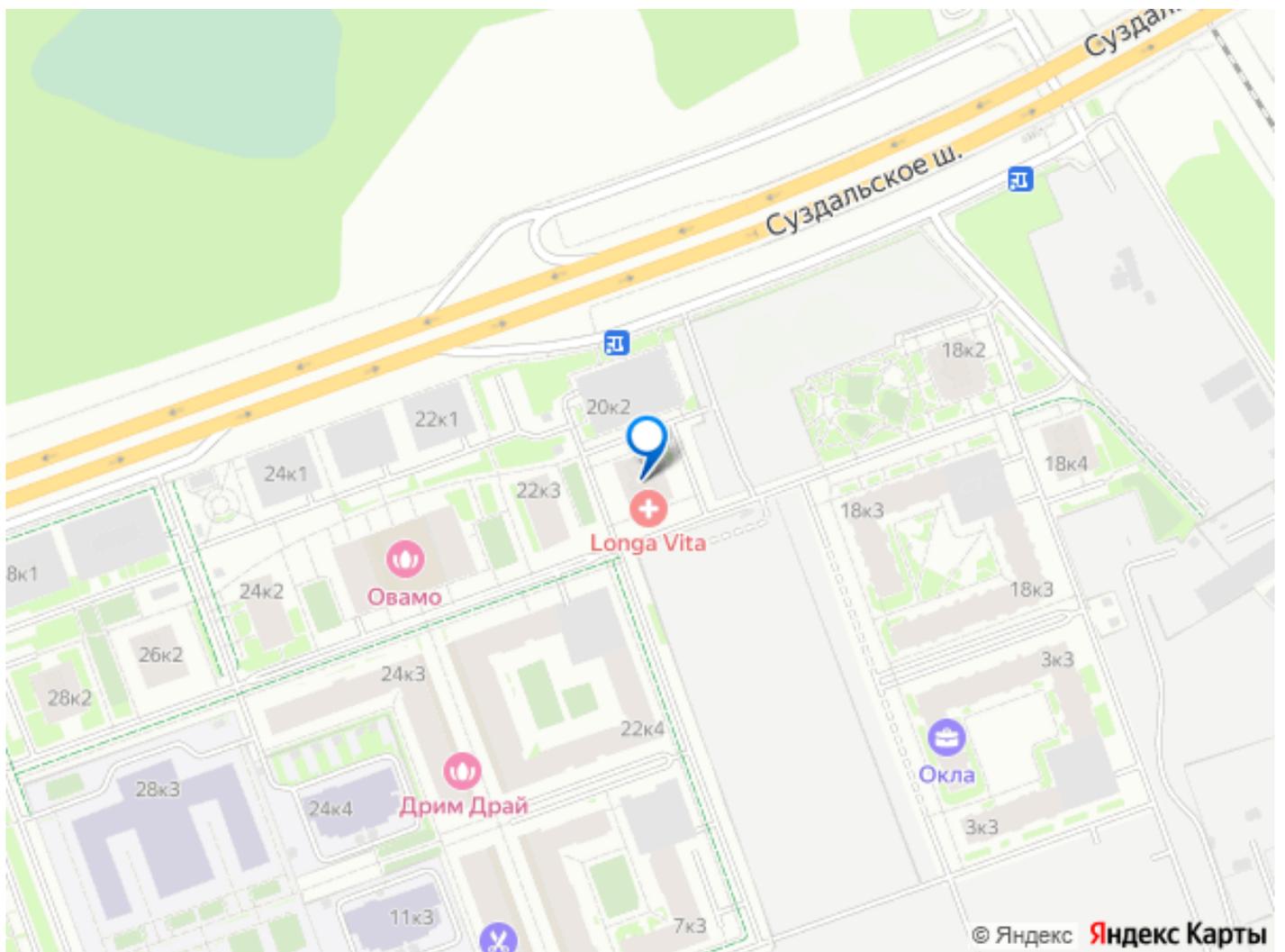
Видовая просторная студия: общая площадь 27,4 метра + широкий балкон 3,8 метра! - Большое окно с панорамным остеклением балкона на 15м этаже выходит на Новоорловский заказник. На балконе на самом деле можно взбодриться утренним кофе, заняться йогой или поработать в уединении; - Рядом Суздальские озера - для любителей утренней пробежки возможность искупаться наверняка будет в удовольствие; - Здесь всё сложилось воедино - место, природное окружение, транспортная доступность и настоящий комфорт проживания в доме, где всё продумано до мелочей; это тот случай, когда продаётся не конкретная студия, а образ жизни.

Конкретнее про удобные мелочи: - Закрытый от дождя и ветра вход в парадную - сначала входим, потом ищем ключи или ждём ответа в домофон; - Лапомойка - аборигены уже привыкли мыть там и собственные «лапки», а не только домашних питомцев; - Колясочная - детей здесь много, потому как очень с ними здесь удобно; - Гостевой санузел на 1-м этаже - опять же не нужно бежать с ребенком наверх, прерывая прогулку; - Три скоростных бесшумных лифта - не стоим в очереди тянущиеся часами минуты, особенно важно, когда на работе ценится пунктуальность; - Умный дом - все показания

передаются в УК без участия собственника; - Заботливая и трудолюбивая управляющая компания - в доме всегда чистота и порядок. О квартире: - Кухонный сэт выглядит современно и необычно за счет кожаной фурнитуры, при этом функционален и вместителен. Мебель и встроенная техника (индукционная варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка) входят в стоимость. - Установлена удобная ванна - только у нас, нет аналогов в продаже по этому параметру!)); при этом место под полноформатную стиральную машину всё равно остаётся; - И да, площадь у нас тоже самая большая: 27,4 метра + балкон 3,8 метра (из представленных в продаже вариантов на момент выхода объявления); - В прихожей в нише встроен вместительный шкаф. Условия: - Собственность на основании договора долевого участия; - Два взрослых собственника лично присутствуют на сделке; - Полная стоимость в договоре; - Прямая продажа, никто не прописан. Позвоните и запишитесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России