

🕒 Создано: 22.01.2026 в 16:41

Обновлено: 24.01.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9288255499>

Собственник

79817810029

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
19к5**

6 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 19к5

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

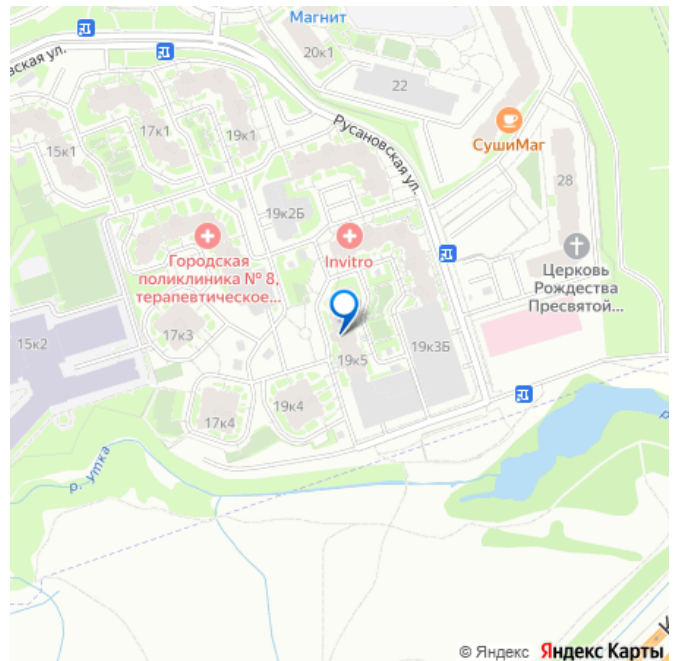
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается студия для счастливой жизни.

Балкон, гардеробная — в ЖК Ласточкино гнездо. Квартира готова к заселению и ждёт нового хозяина (или хозяйку). Здесь всё по-взрослому: Целых 27.4 м² и потолки 2.75 м — танцевать можно, даже если вы не танцор.

Балкон с панорамным видом на закрытый уютный двор Гардеробная! Тайная комната, где исчезают бардак и сезонные вещи.

Санузел с ванной — для важных вечерних раздумий о смысле жизни. Окна в тихий двор — пробки вы наблюдаете только по

телевизору. Техника новая, остается (не так давно поселилась не хочет съезжать). О доме

и районе (или почему вам понравится): ЖК

Ласточкино гнездо комфорт-класса. Есть

консьерж — тот, кто знает всех курьеров в

лицо. Инфраструктура: Поликлиника в доме

(на случай если вы любите занимать очереди), новая большая строится рядом.

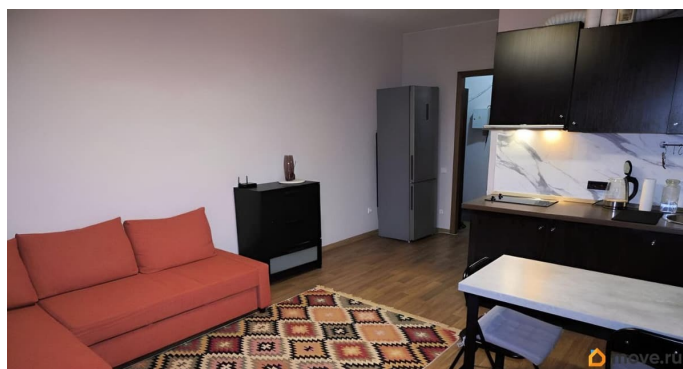
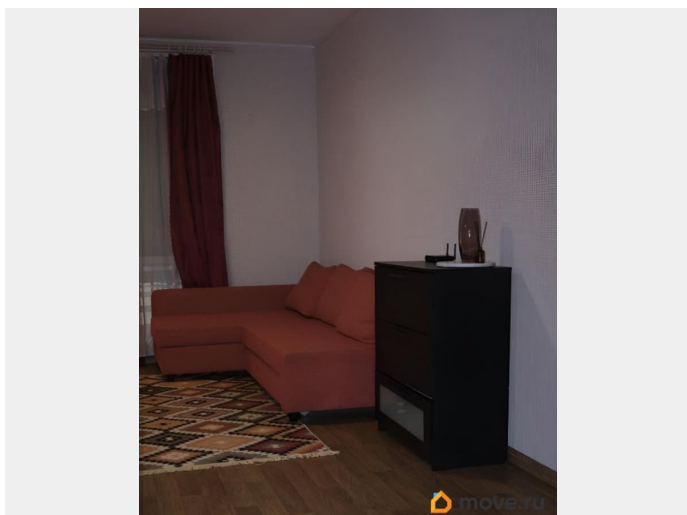
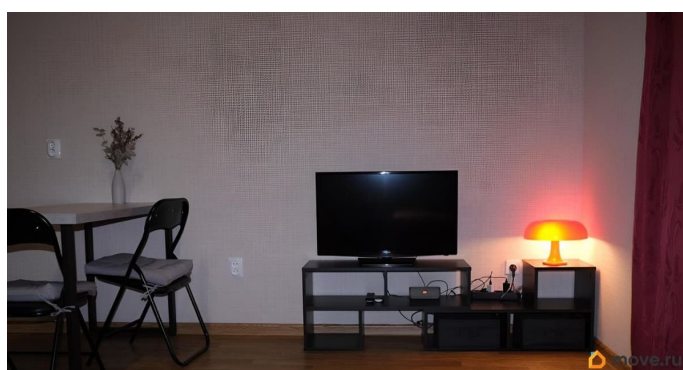
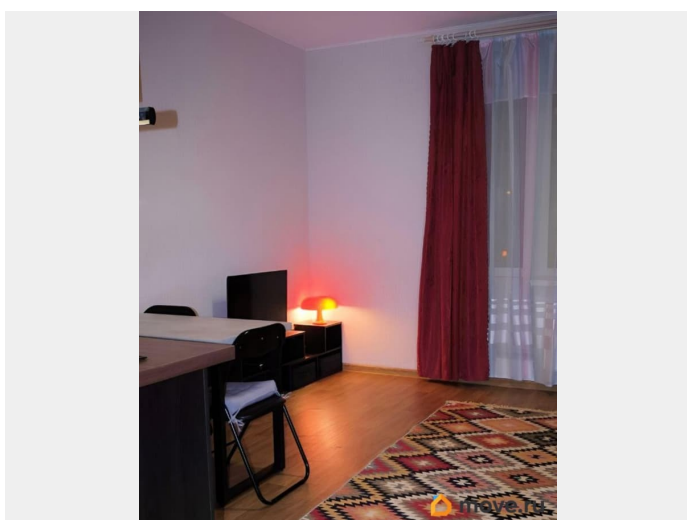
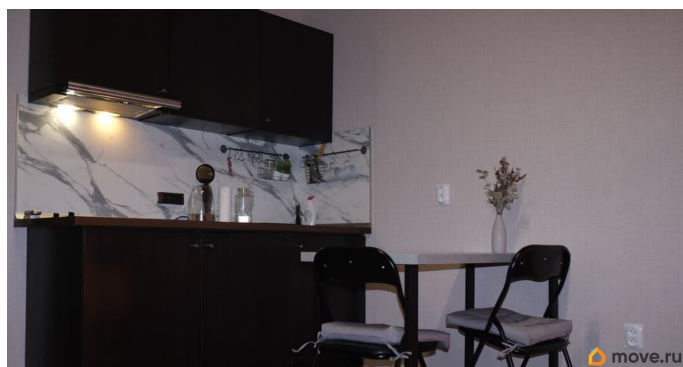
Магазины, пекарни, кофейни — всё в шаговой, вернее, в ленивой доступности.

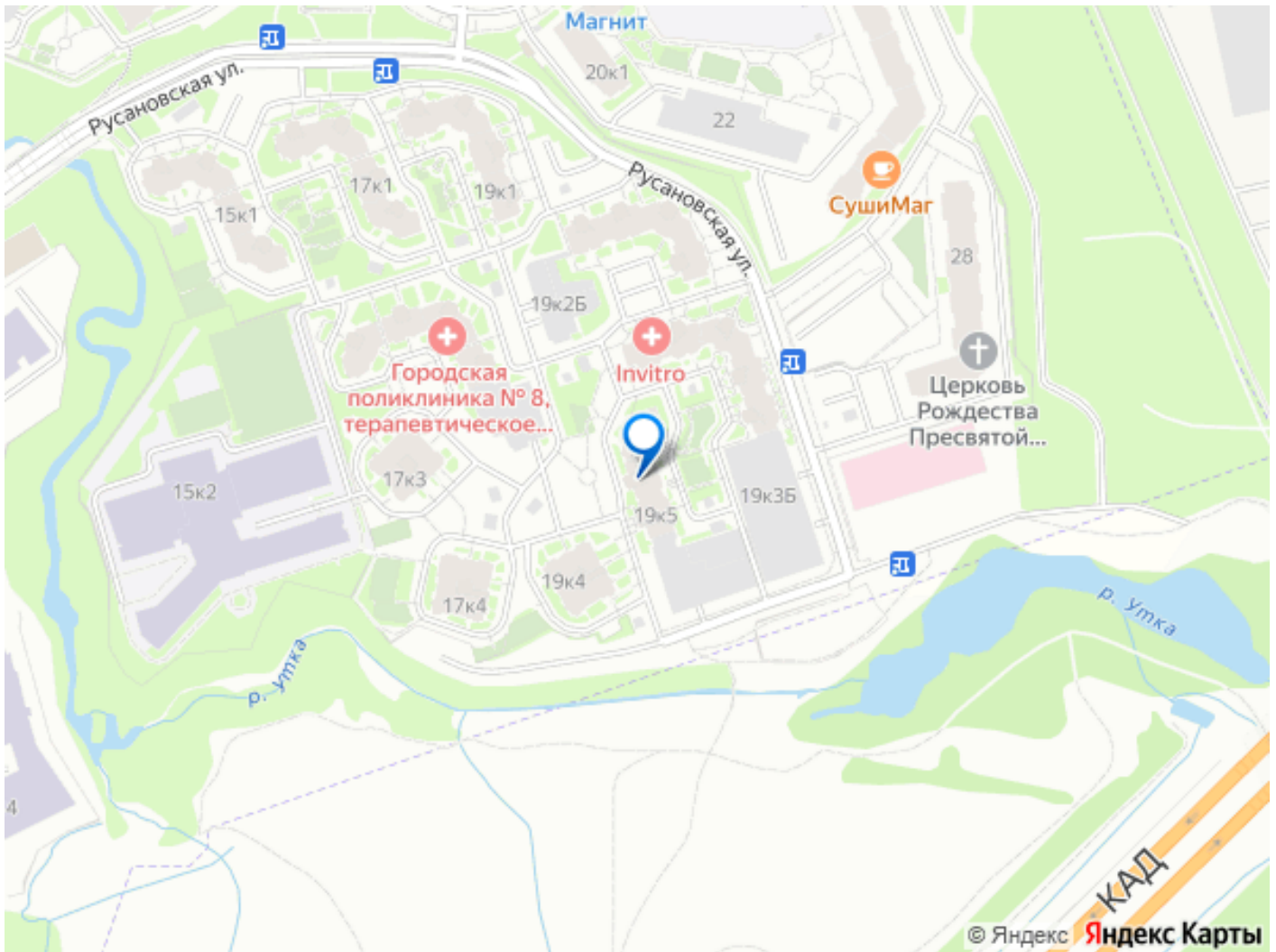
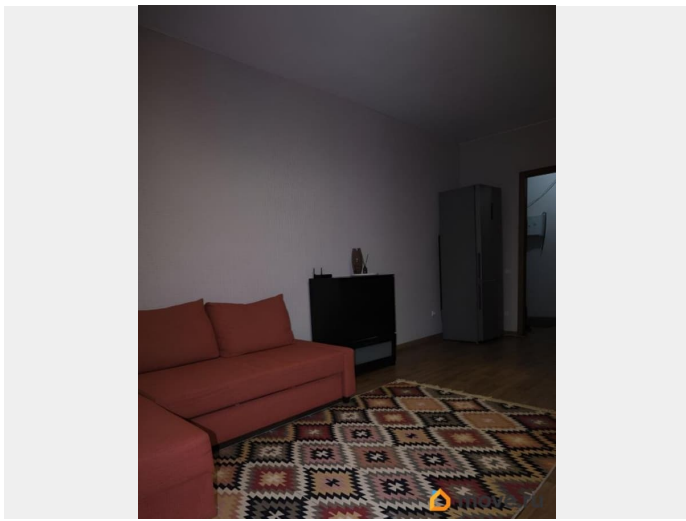
Транспорт: Остановка в двух минутах.

Автобусы ходят так часто, что можно сверять по ним часы (шутка, но почти). Дороги: новая широкая улица, рядом набережная и КАД.

Если захотите уехать — сделать это будет легко. Но зачем отсюда уезжать

Юридическая чистота: Один собственник (я), куплено до брака, прописанных нет. Всё честно и прозрачно, как вид из того самого балкона.





Move.ru - вся недвижимость России