

🕒 Создано: 10.04.2026 в 14:34

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:39

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 2к1**

**5 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

24/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

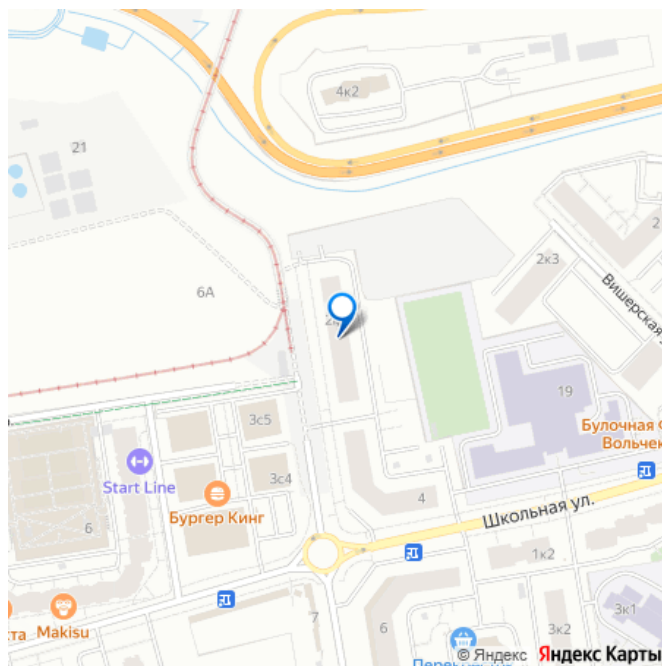
<https://spb.move.ru/objects/9293521833>

**Валерия Кобаладзе, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

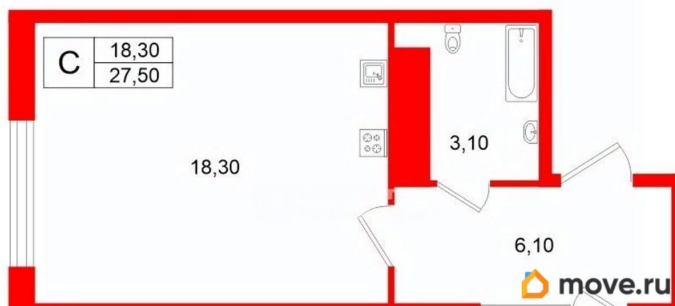
---

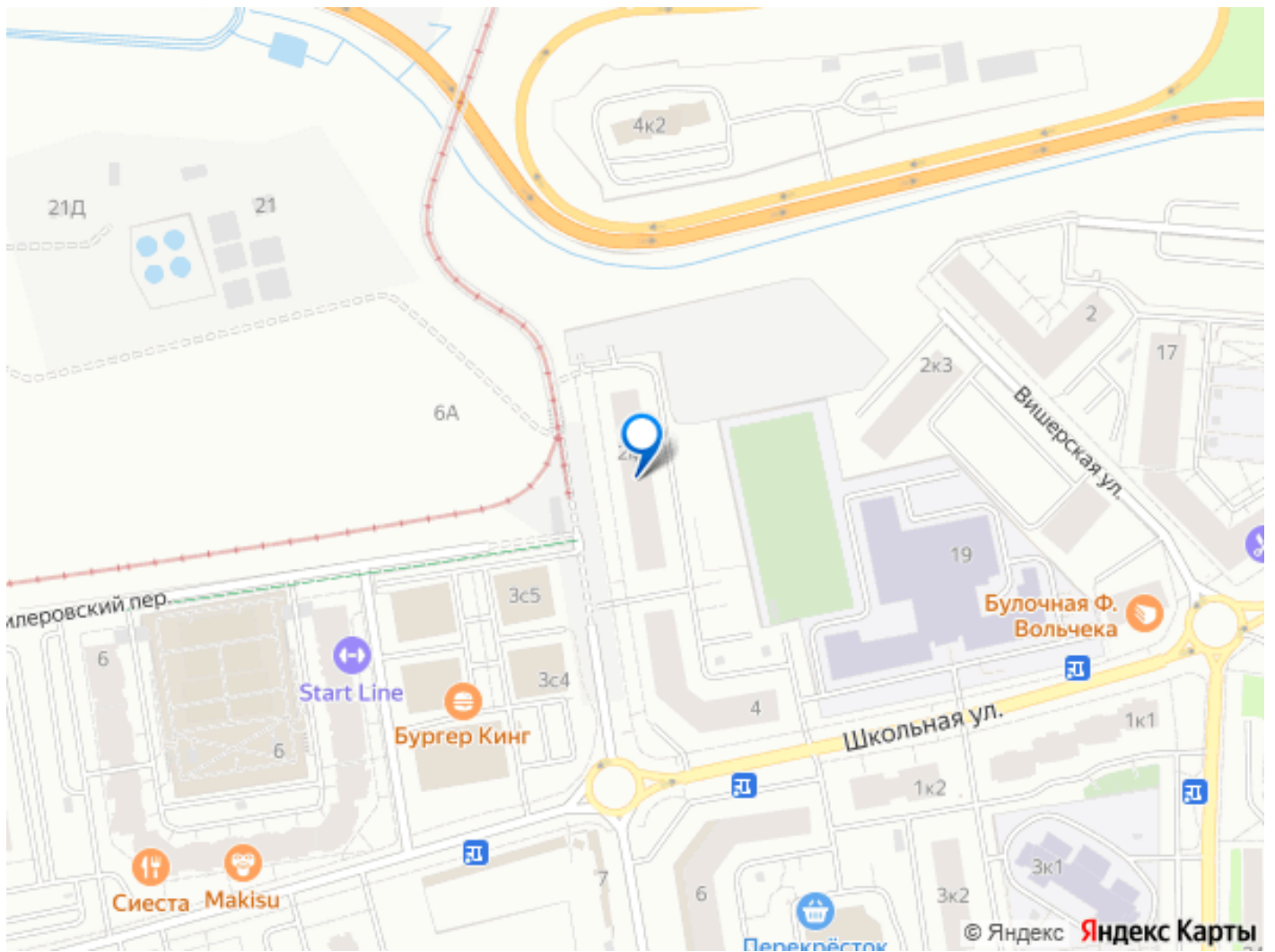
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21957 - назовите его оператору. Предлагается к продаже отличная современная квартира с городской пропиской (г. Санкт-Петербург). Развитый микрорайон, вся социальная и торговая инфраструктура в пешей доступности (кафе/рестораны, досуг и фитнес-центры, магазины, поликлиника, школы, детские сады и т.д.), во дворе дома детская площадка и футбольное поле. Транспортная доступность: рядом трамвайная остановка (10 минут до ст.м. Купчино), автобусная остановка (от 15 минут до г. Пушкин и г. Санкт-Петербурга ст.м. Звездная, Купчино, Московская, Парк Победы, Электросила, Московские ворота), так же есть ж/д ст. Шушары (направление Витебского вокзала/ст.м. Пушкинская), для автомобилистов есть выезды на КАД, Витебский пр., Московское шоссе. Во дворе дома строится наземный паркинг. Ухоженный и чистый двор, чистая парадная. Доступная среда: вход в парадную без порога. Лифт: 2 - пассажирских, 1 - грузовой. Высокий этаж обеспечивает отличную инсоляцию и панорамный вид. Просторная жилая зона позволяет комфортно организовать зоны отдыха, работы и хранения. Подходит для

покупки в ипотеку. Юридически чистая, без обременений. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России