

🕒 Создано: 03.12.2025 в 16:19

Обновлено: 05.02.2026 в 13:51

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

7 489 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

27.63 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

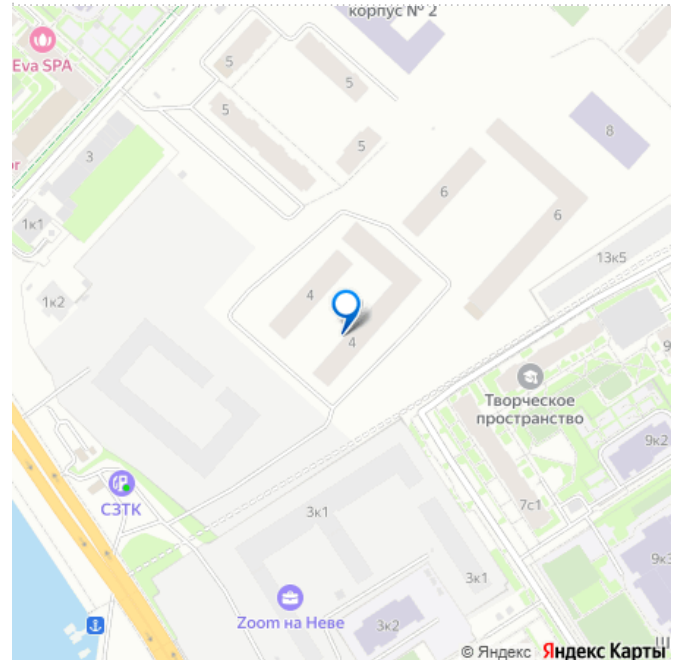
Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

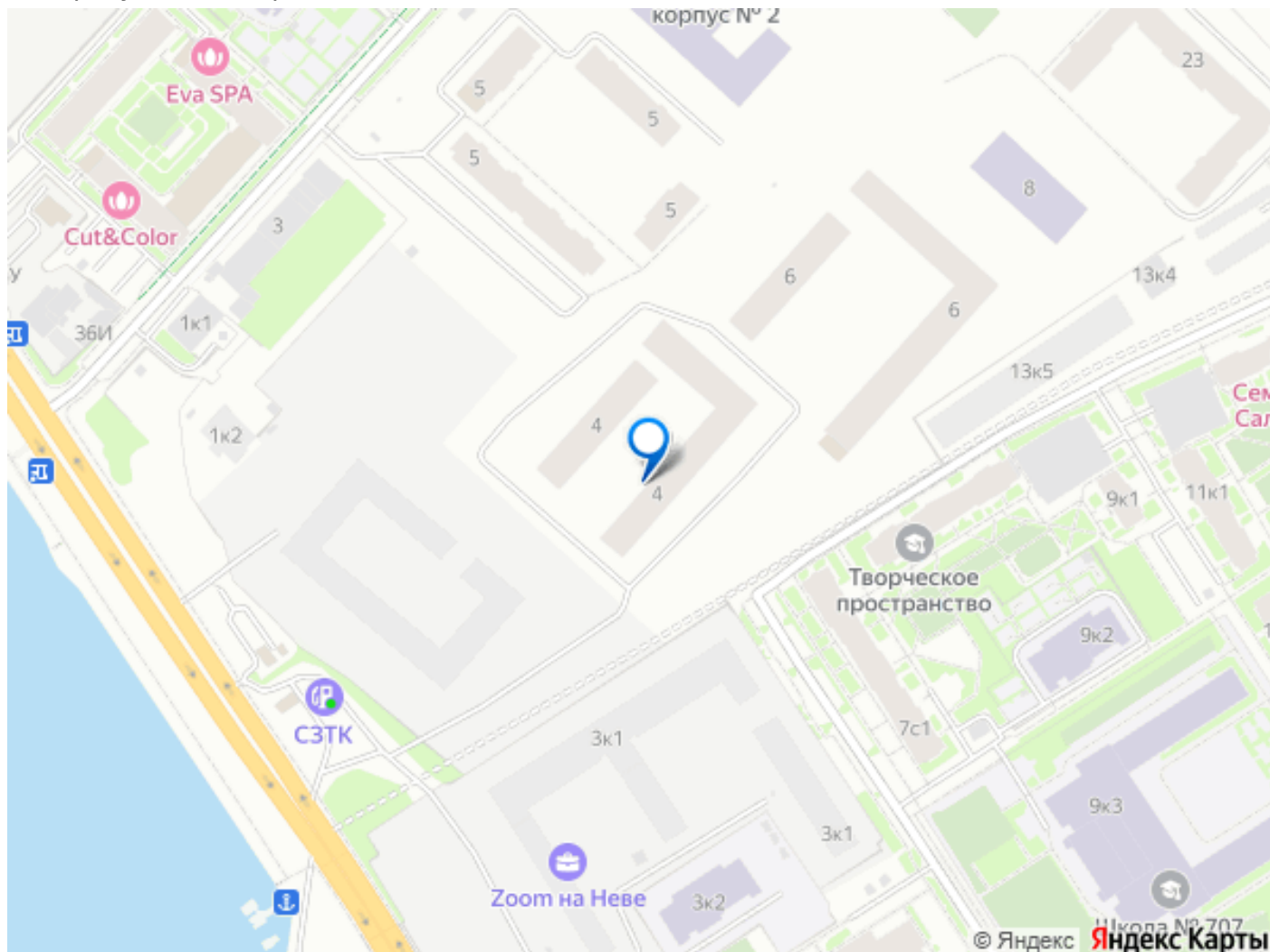
да

возможна ипотека

Описание

СТУДИЯ в ЖК Pulse Premier, выгоднее чем у застройщика!!! Переуступка. Корпус 4.1, оч. 1. С полной чистовой отделкой!! Сдача 1 кв. 2026 г. Переуступка! Подходит под ипотеку!!! Общая площадь 24,92 м2 +застекленная лоджия 5,42 м2 Жилой комплекс «Пульс Премьер» возводится на участке от Октябрьской набережной до Дальневосточного проспекта. Удобное местоположение позволяет выбирать комфортный маршрут. До центра города Невского проспекта всего около 7 минут езды, примерно столько же до выезда на КАД. Ближайшие станции метро «Улица Дыбенко» и «Проспект Большевиков», до которых всего 10 минут езды на машине. Комплекс находится в новом квартале, где все продумано с точки зрения комфорта. Инфраструктура уже сложилась: на расстоянии 10-15 минут ходьбы расположены три школы, несколько детских садов и творческих студий, а также крупные гипермаркеты и фитнес-центры, ТК, ТРЦ. Придомовая территория свободна от машин и закрыта по периметру. Здесь создана комфортная и безопасная среда для беззаботных игр и отдыха: детские площадки и зеленые уединенные зоны. Для автомобилей предусмотрены подземные

паркинги. Территория двора, а также детских площадок, входных групп, холлов и паркингов находится под круглосуточным видеонаблюдением. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы !



Move.ru - вся недвижимость России