

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 17.02.2026 в 01:28

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 45к2

**6 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 45к2

Улица

[улица Оптиков](#)

## Квартира

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

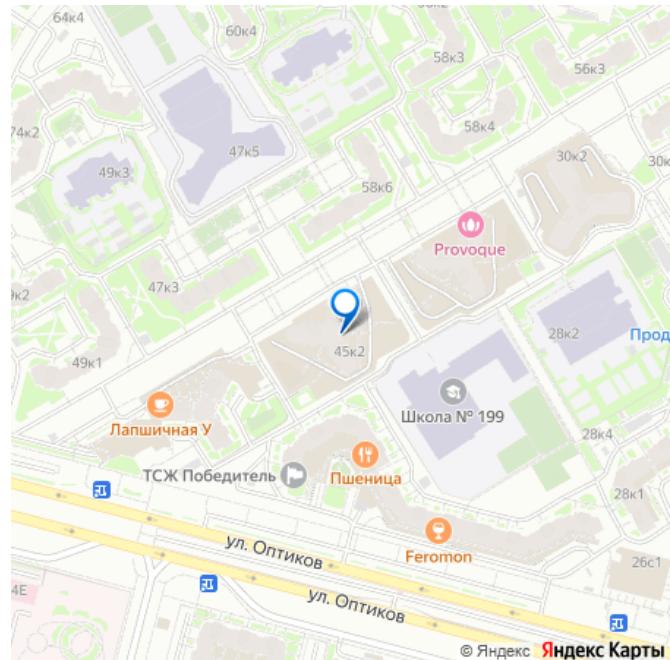
## Описание

1705419 Продается студия в развитом районе Санкт-Петербурга. Общая площадь 27,6 м<sup>2</sup>, высота потолков 2,7 метров, что создаёт ощущение просторного помещения. Застекленный балкон удобно использовать, как отдельную зону, либо утеплить и увеличить жилую площадь на несколько метров. Окна выходят в тихий и спокойный двор. Большая часть предметов интерьера, мебели и техники остается в квартире.

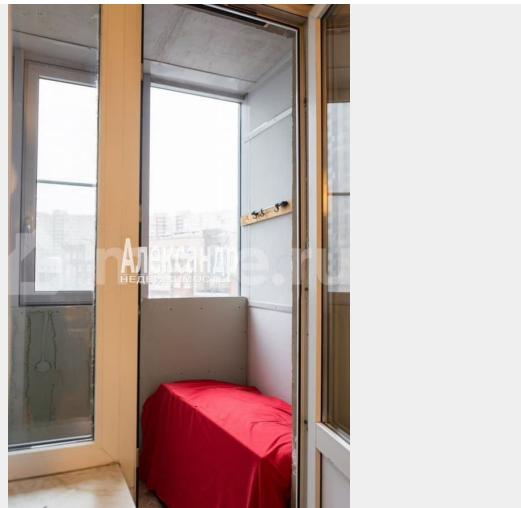
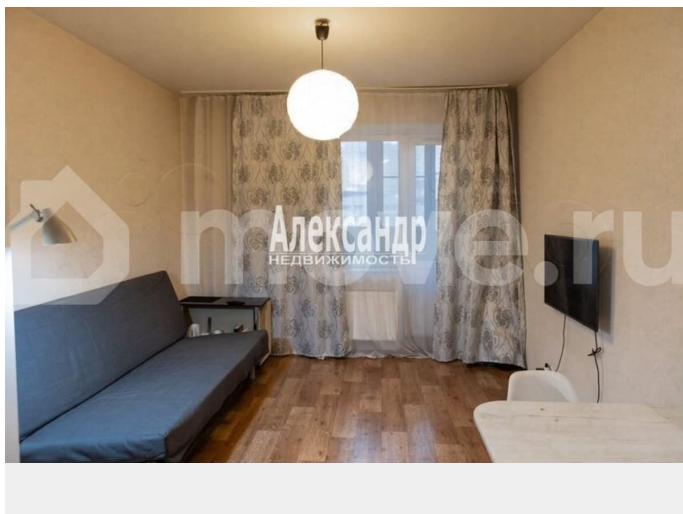
<https://spb.move.ru/objects/9290022211>

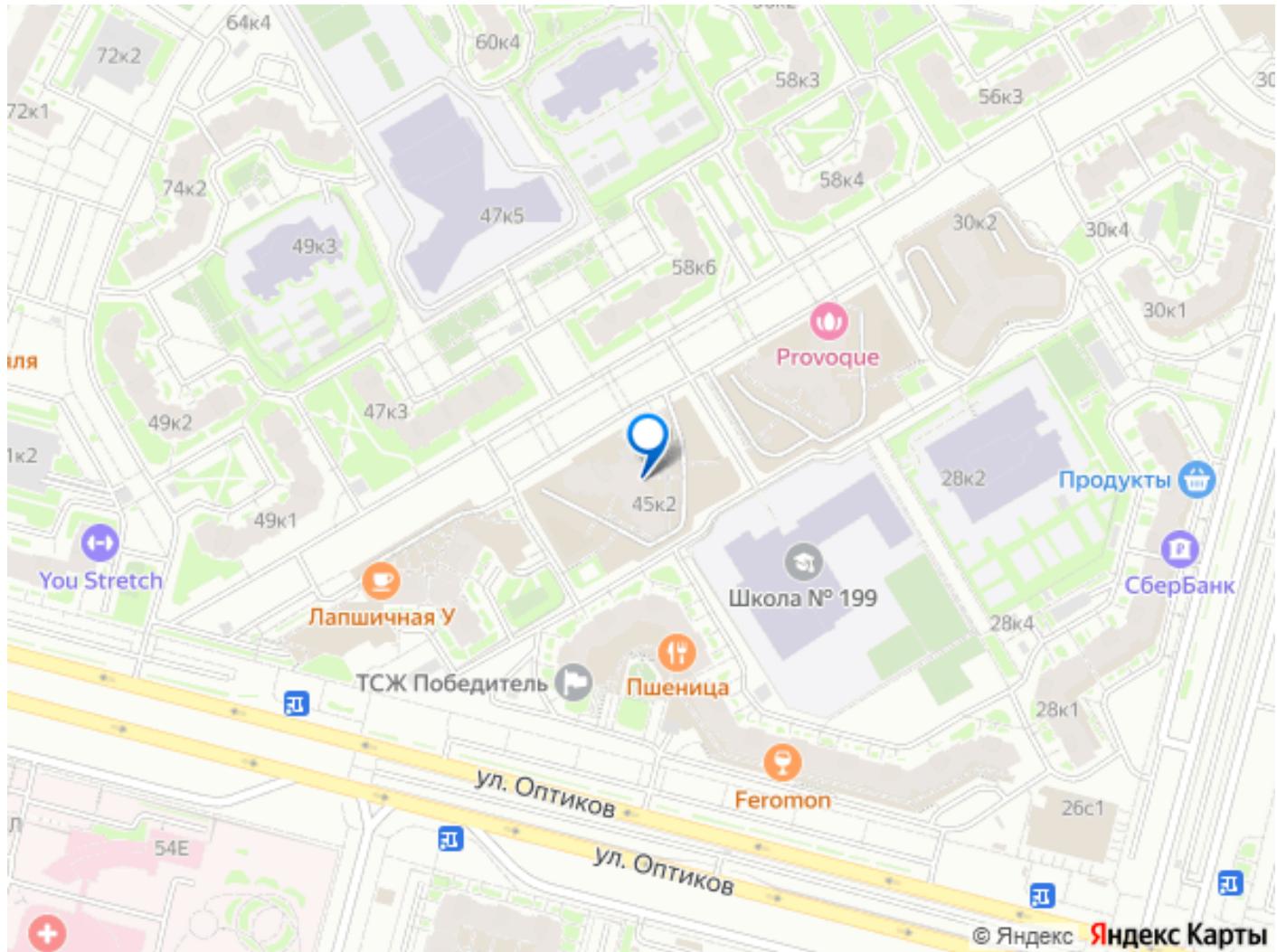
Кодак Елизавета Олеговна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**89251234567**

для заметок



Квартира находится в 15 минутах ходьбы от Пляжа у Лахтинского залива. Выезд на ЗСД - 10 минут. В пешей доступности детские сады, школы, различные гипермаркеты и вся инфраструктура. Прямая продажа. Без обременений. Один взрослый собственник. Перед просмотром звоните заранее, пожалуйста!





Move.ru - вся недвижимость России