

🕒 Создано: 28.02.2026 в 01:53

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:24

RBI, RBI

89251234567

**Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,
стр. 118**

13 675 242 ₺

Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, стр. 118

Улица

[набережная Обводного канала](#)

Квартира

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

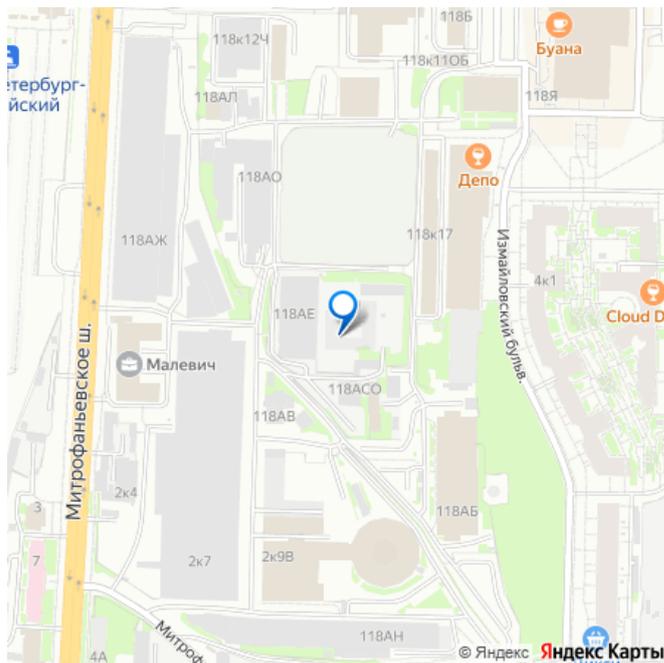
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



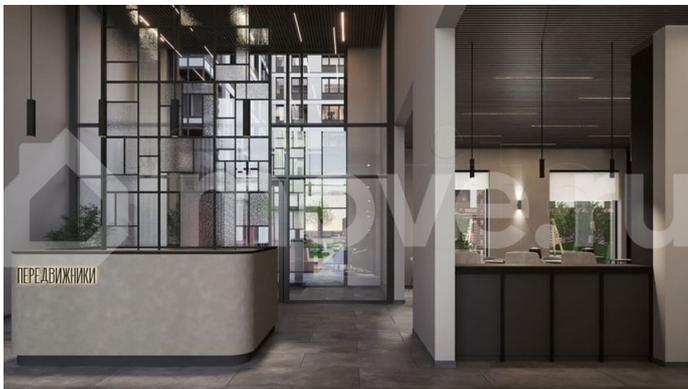
Описание

Продаётся Студия квартира высокого класса площадью 27.7 м² на 4 этаже за 13675242 млн ? в Адмиралтейском районе Петербурга у метро «Балтийская» в доме «Передвижники» от RBI. В шаге от дома — самый большой в Европе фудмолл Vokzal 1853, вдохнувший

новую жизнь в здание бывшего Варшавского вокзала. Рядом с ним — Воскресенская церковь, а напротив, в перспективе Измайловского проспекта сияет небесный купол Троице-Измайловского собора — шедевра зодчества архитектора Василия Стасова в духе русского ампира. Из окон вашей квартиры исторический центр как на ладони! До Московского проспекта и метро «Фрунзенская» — 10 минут пешком. В архитектуре дома философия движения воплотилась в кирпичной 3D-кладке и акцентных входных порталах, которые визуально перекликаются с пакгаузом товарной станции исторического вокзала. В едином П-образном корпусе — 5 секций на 355 квартир высокого класса от студий 25 м² до еврочетырёхкомнатных 88 м². В первой секции — три квартиры с видовыми террасами. Потолки на типовых этажах — 2,72 м, на 10 — 12 этажах их высота достигает 3 м. Все квартиры продаются с отделкой White Box. Даже детские площадки в «Передвижниках» отражают дух движения, свободы и вдохновения: арочные домики напоминают о вокзальной архитектуре и приглашают в увлекательное путешествие! Качели, горка, песочница и холм-лазалка — здесь ваши дети познают мир через движение, смех и смелость. На площадке для малышей появятся домик и игровая доска от Richter RUS. Подростки смогут заниматься воркаутом на многофункциональной раме от FOREMAN. Приватный двор полностью без машин охраняется 24/7. Безопасность обеспечивается IP системой контроля доступа: попасть во двор могут только жители по цифровому ключу. Входная группа дома — архитектурный портал между шумным городом и приватным пространством. Здесь в помещении 135 м²

появятся стойка ресепшн с витражной изгородью, лаунжи для встреч, коворкинг с кофепоинтом и свободным Wi-Fi для работы и творчества. В доме оборудуют подземный паркинг на 213 м/м, 10 из которых — с зарядкой для электромобилей. Купить машиноместо здесь могут только жители. Для вашего удобства на лифте из паркинга вы можете сразу подняться на свой жилой этаж. Для гостей у дома оборудуют парковку на 48 автомобилей. В отдельно стоящем здании, примыкающем к дому, RBI построит муниципальный детский сад на 105 малышей.





РВИ ПЕРЕДВИЖНИКИ

СТАРТ ПРОДАЖ
У М. «БАЛТИЙСКАЯ»



КОМНАТ	ПЛОЩАДЬ	ОТДЕЛКА
СТУДИЯ	27.7 М ²	БЕЛАЯ ОТДЕЛКА

НОВЫЙ ДОМ
В ИСТОРИЧЕСКОМ
ЦЕНТРЕ!

