

Создано: 17.02.2026 в 01:17

Обновлено: 18.02.2026 в 01:23

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

**8 048 949 ₽**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

## Квартира

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

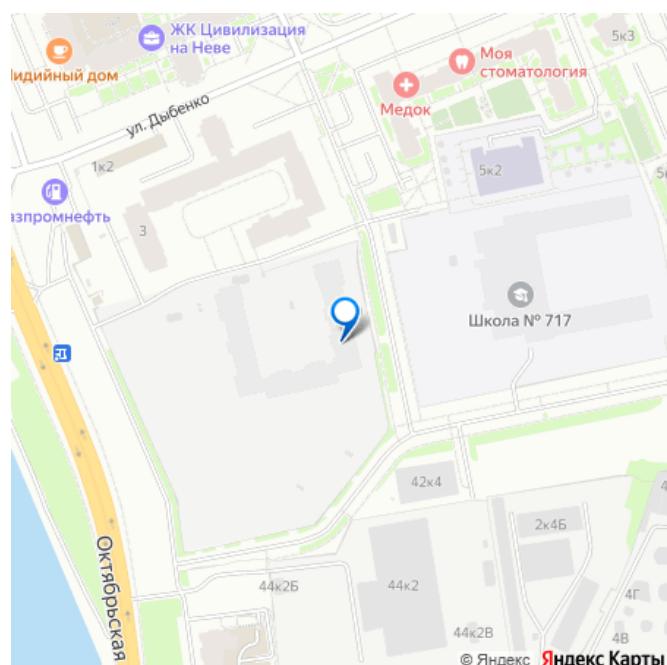
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся студия в ЖК «Цивилизация на Неве» на 3 этаже. Общая площадь составляет 27.66 кв. м. Квартира с white box отделкой. Жилой комплекс «Цивилизация на Неве» располагается по адресу Санкт-Петербург, Невский. «Цивилизация на Неве» – видовые дома

<https://spb.move.ru/objects/9290003865>

ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад

**89251234567**

для заметок

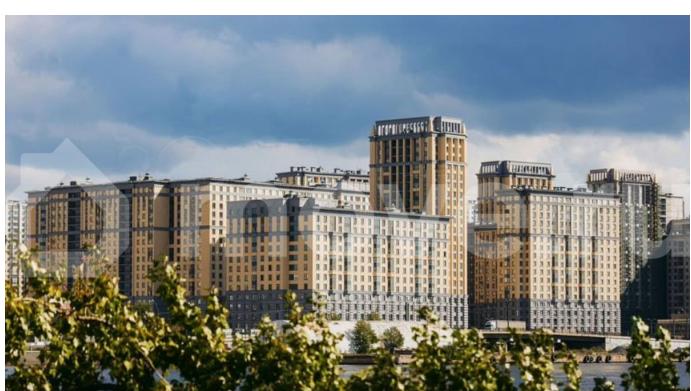
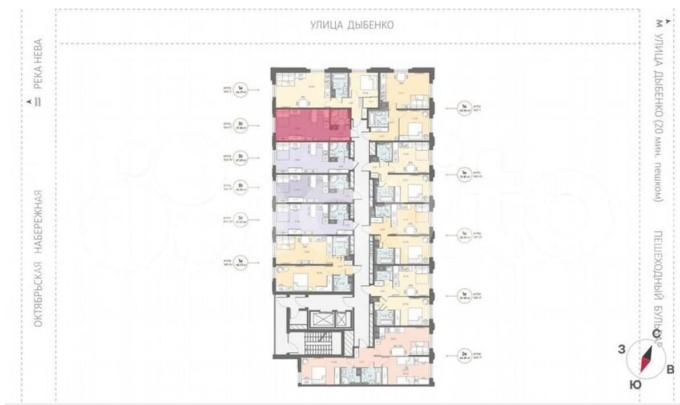


бизнес-класса, расположенные вдоль набережной Невы, всего в 7 км от исторического центра. Жилой комплекс идеально выражает особый дух, свойственный знаменитым просторным кварталам постройки сталинской эпохи в Москве и на Московском проспекте в Петербурге. Расположение: • 15 мин на авто до Невского проспекта; • 15 мин на авто до Московского вокзала; • 5 мин на авто до станции метро «Улица Дыбенко»; • 14 мин (7 км) до КАД. Уникальный дизайн входных зон, закрытая территория, видеонаблюдение и охрана, подземный паркинг с лифтом и другие особенности проекта отвечают заявленному классу. В каждом дворе предусмотрено озеленение по индивидуальному ландшафтному проекту с благородными растениями и кустарниками.

Преимущества: • Закрытая территория с видеонаблюдением; • Подземный паркинг с лифтом; • Детская площадка на приватной безопасной территории; • Несколько детских садов и школ; • Инфраструктура шаговой доступности на первых этажах корпусов.

Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





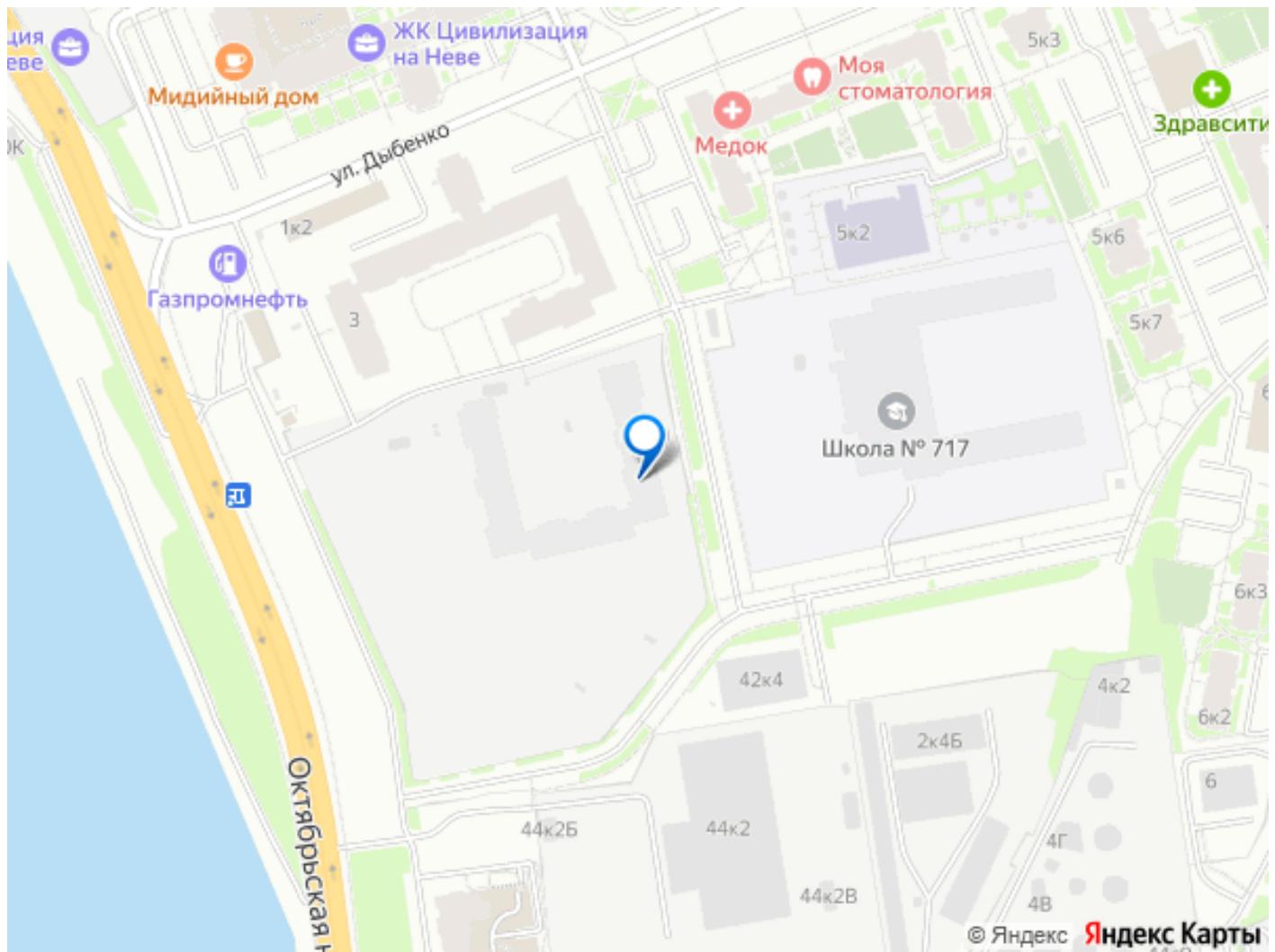
**Цивилизация на Неве**

Студия 27.66 м<sup>2</sup> площадь 3 из 18 этаж

Бизнес-класс White box

Квартира у набережной Невы

ЛСР



Move.ru - вся недвижимость России