

Создано: 05.03.2026 в 02:30

Обновлено: 04.04.2026 в 01:56

Анна Бондаренко, Анна Бондаренко

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

6 100 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

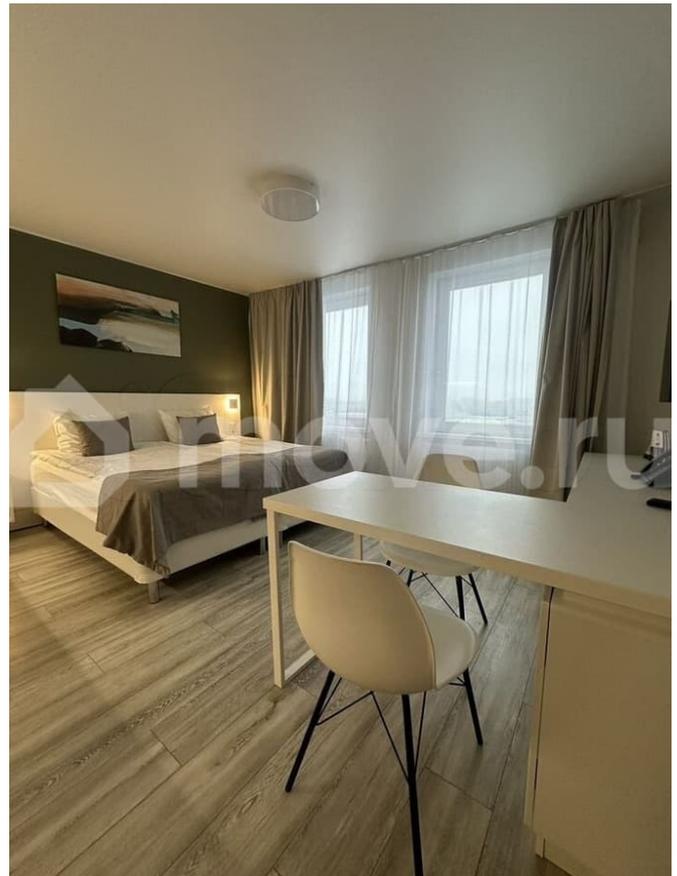
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Купи апартамент в апартамент-отеле Valo в 1 минуте пешком от м. Бухарестская и получай стабильный доход каждый месяц.

Предлагаем в покупку апартамент во 2м главном корпусе апартамент-отеля Valo. Полная комплектация мебели, техники, а также комплект арендатора входит в стоимость.

Все как на фото. Видео отправлю по запросу.

В настоящий момент апартамент находится на управлении УК, собственник получает

стабильный доход в среднем 33 000 руб в месяц. Приобретая апартамент в функционирующем апарт-отеле вы приобретаете действующий бизнес. Вы МОЖЕТЕ КУПИТЬ АПАРТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПАССИВНОГО ДОХОДА, СДАТЬ ЕГО В АРЕНДУ, ЕСЛИ ВЫ РЕШИЛИ УЕХАТЬ ИЗ ГОРОДА СТРАНЫ НА ВРЕМЯ ИЛИ НАВСЕГДА И НЕ БЕСПОКОИТСЯ ЗА ЕГО СОХРАННОСТЬ И РЕГУЛЯРНЫЙ ДОХОД. ВЫ МОЖЕТЕ КУПИТЬ АПАРТ ДЛЯ РЕБЕНКА И ПОДАРИТЬ ЕМУ ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС В СПб. АПАРТАМЕНТ - ЛИКВИДНЫЙ АКТИВ - ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР И Я ВАМ ВСЁ РАССКАЖУ. В номер всегда можно заказать уборку, доставку еды или химчистку. На первом этаже отеля - шикарное лобби, где размещается кафе, мини-маркет и ресторан. Апарт-отель располагается вблизи станции метро Бухарестская и в 3 станциях от центра города, что позволяет гостям быстро и комфортно перемещаться по городу и посещать достопримечательности во время своего пребывания в СПб. Каждому гостю выдается собственный электронный ключ, по которому можно попасть в номер. Без него невозможно пользоваться даже лифтом. Это дополнительная гарантия безопасности. м. Бухарестская 1 минута Московский вокзал 20 минут Витебский вокзал 20 минут. ? Аэропорт 20 минут Удобный выезд за город на ЮГ в Пушкин, Павловск и Петергоф. Внутри отеля, а также на первых этажах в коммерческих помещениях уже есть: фитнес-клуб с бассейном ? кафе и рестораны химчистка Напротив апарт-отеля расположен крупный ТРК, супермаркет. Рядом расположены медицинские учреждения, банки, рестораны. 1 взрослый собственник. Полная цена в договоре

