

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 43-45

**10 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 43-45

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

**ВНИМАНИЕ! ЦЕНА СНИЖЕНА!** Ваша стильная студия в сердце города — ЖК Glorax Балтийская. Представьте: утро начинается с ароматного кофе у окна, в тишине благоустроенного двора, а до центра города — всего несколько минут. Эта студия — именно то место, где компактность сочетается с комфортом бизнес-класса. Преимущества, которые влюбляют: 27,7 м<sup>2</sup> продуманного пространства 4-й этаж —

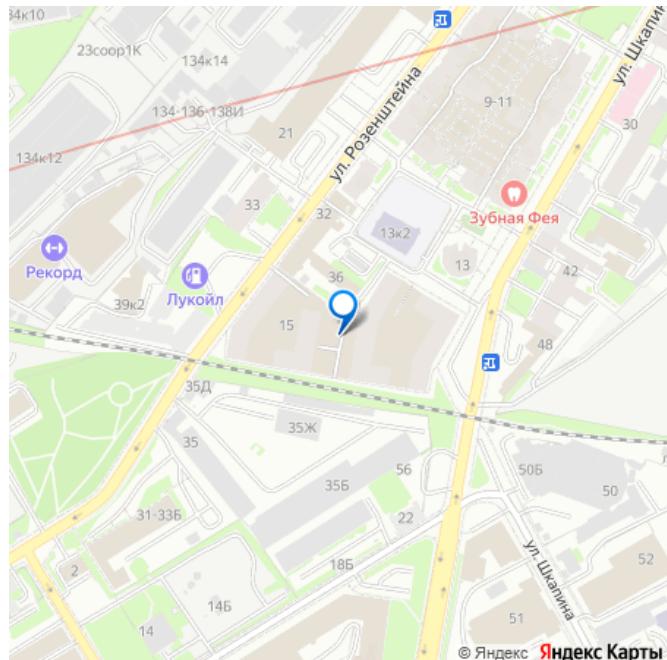
<https://spb.move.ru/objects/9290036247>

Щекотихин Александр,

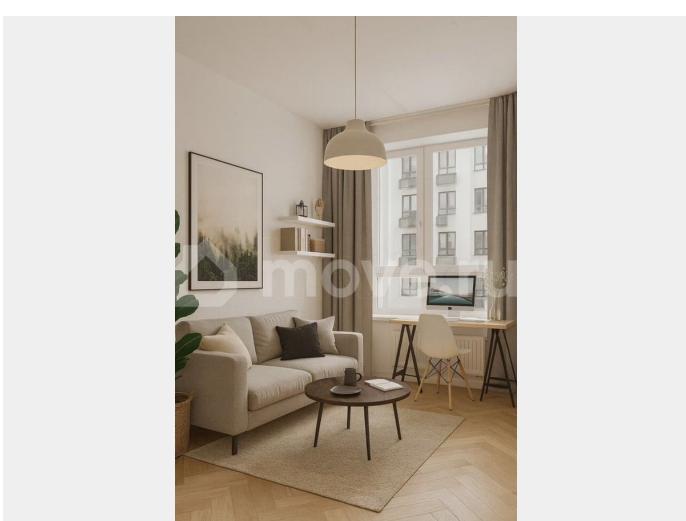
NEWдвижимость

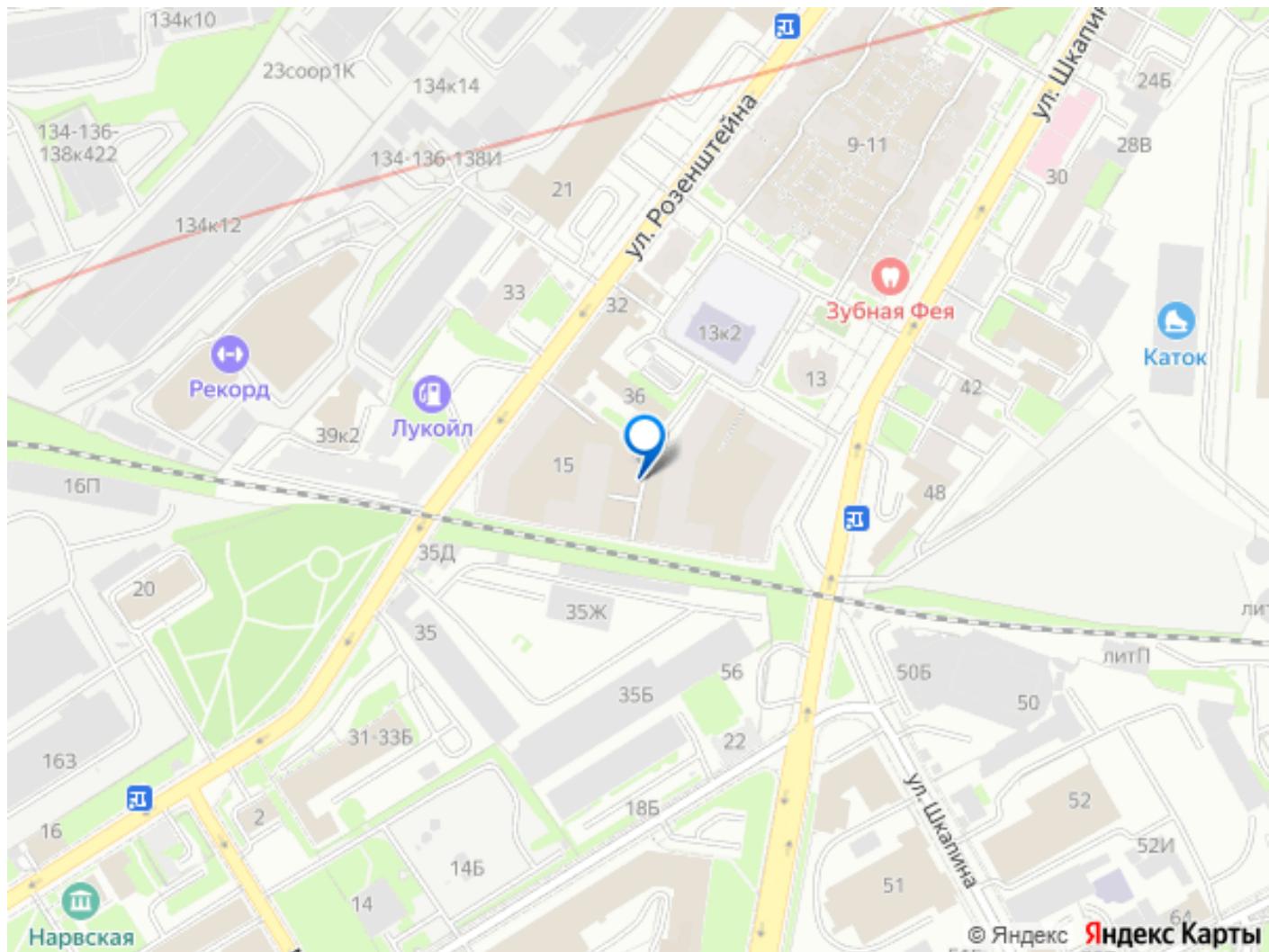
**89251234567**

для заметок



идеальный баланс между видом и удобством  
Окна во двор — уют и спокойствие даже с  
открытыми окнами Предчистовая отделка:  
всё готово для ваших дизайнерских идей  
Лёгкое зонирование — создайте спальню,  
рабочее место и зону отдыха в одном  
пространстве Также , это отличный вариант  
для сдачи в аренду! Ремонт под ключ — и  
квартира начнёт работать на вас! У нас есть  
проверенный подрядчик, который сделает  
стильный и функциональный ремонт всего за  
886 400 ?. После этого студию можно будет  
сдавать в долгосрочную аренду или  
посуточно — вы начнёте получать доход  
сразу. ЖК Glorax Балтийская — территория  
премиального комфорта: Закрытый двор с  
охраной и видеонаблюдением Консьерж-  
сервис 24/7 Подземный паркинг, детские  
площадки, ландшафтный дизайн  
Современная архитектура и престижный  
облик дома Локация, которая экономит ваше  
время: 10 минут пешком до метро  
«Балтийская» Рядом набережные, кафе,  
магазины, бизнес-центры Удобный выезд на  
ЗСД и в исторический центр. Документы в  
порядке: Один взрослый собственник Полная  
стоимость в договоре Подходит под ипотеку  
Эта студия — ваш первый шаг к жизни и  
доходу в бизнес-классе. Звоните сегодня, и  
мы покажем, как компактное жильё может  
стать вашим комфортным домом или  
прибыльным активом! Арт. 128590624





Move.ru - вся недвижимость России