

Создано: 17.02.2026 в 05:18

Обновлено: 17.02.2026 в 05:18

<https://spb.move.ru/objects/9290102312>

ПИК, ПИК

**89251234567**

**Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, ул. Невская, стр. 4.2**

**4 256 460 ₽**

Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок

Новоселье, ул. Невская, стр. 4.2

Шоссе

[Волхонское](#)

## Квартира

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

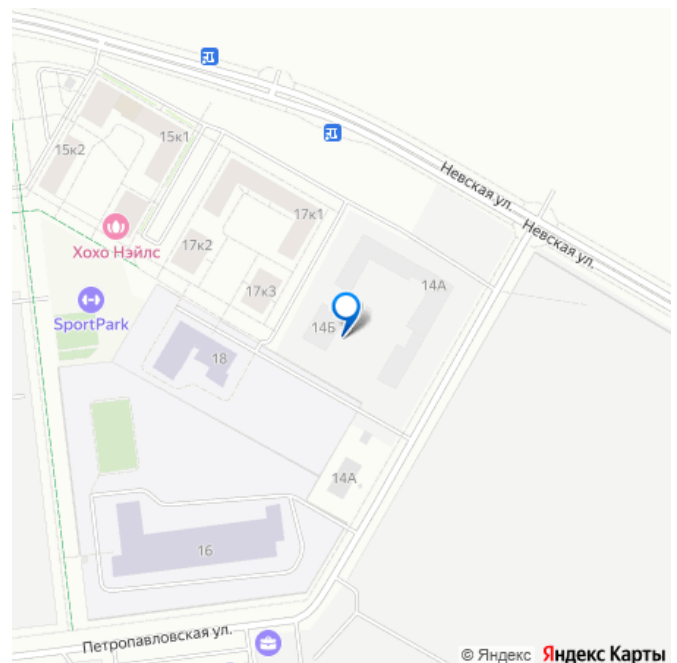
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 27.82 кв.м на 12 этаже 12 этажного дома (Корпус 4.2, секция 1) проекта ПИК Таллинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне

для заметок

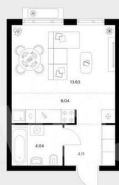


земли, функциональная планировка, большие окна. «Таллинский парк» — проект в Ленинградской области, в районе Новоселье. До станции метро «Проспект Ветеранов» — 15 минут на автомобиле, а до КАД можно доехать всего за 4 минуты. «Таллинский парк» включает 16 жилых домов, детский сад и школу. В проекте появится центральный сквер с обильным озеленением, а через весь квартал протянутся широкие пешеходные бульвары. В зелёных дворах-парках будут оборудованы современные детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. На первых этажах разместятся магазины, кафе и другие сервисы. Район Новоселье активно развивается в городском формате: здесь уже работают детские сады, школа и магазины. Для любителей зимних видов спорта открыта круглосуточная ледовая арена Ice Rink. За покупками и развлечениями также можно быстро доехать: 10 минут — и вы в Аутлете Fashion House Таллинское, гипермаркетах Лента, Лемана про и Окей. В 10 минутах на автомобиле находится Финский залив, на берегу которого расположились объекты культурного наследия. Рядом — Константиновский парк с отреставрированным дворцом, а чуть дальше расположена усадьба Знаменка. В великолепном Петергофе вы будете уже через 20 минут. Артикул - 1026528

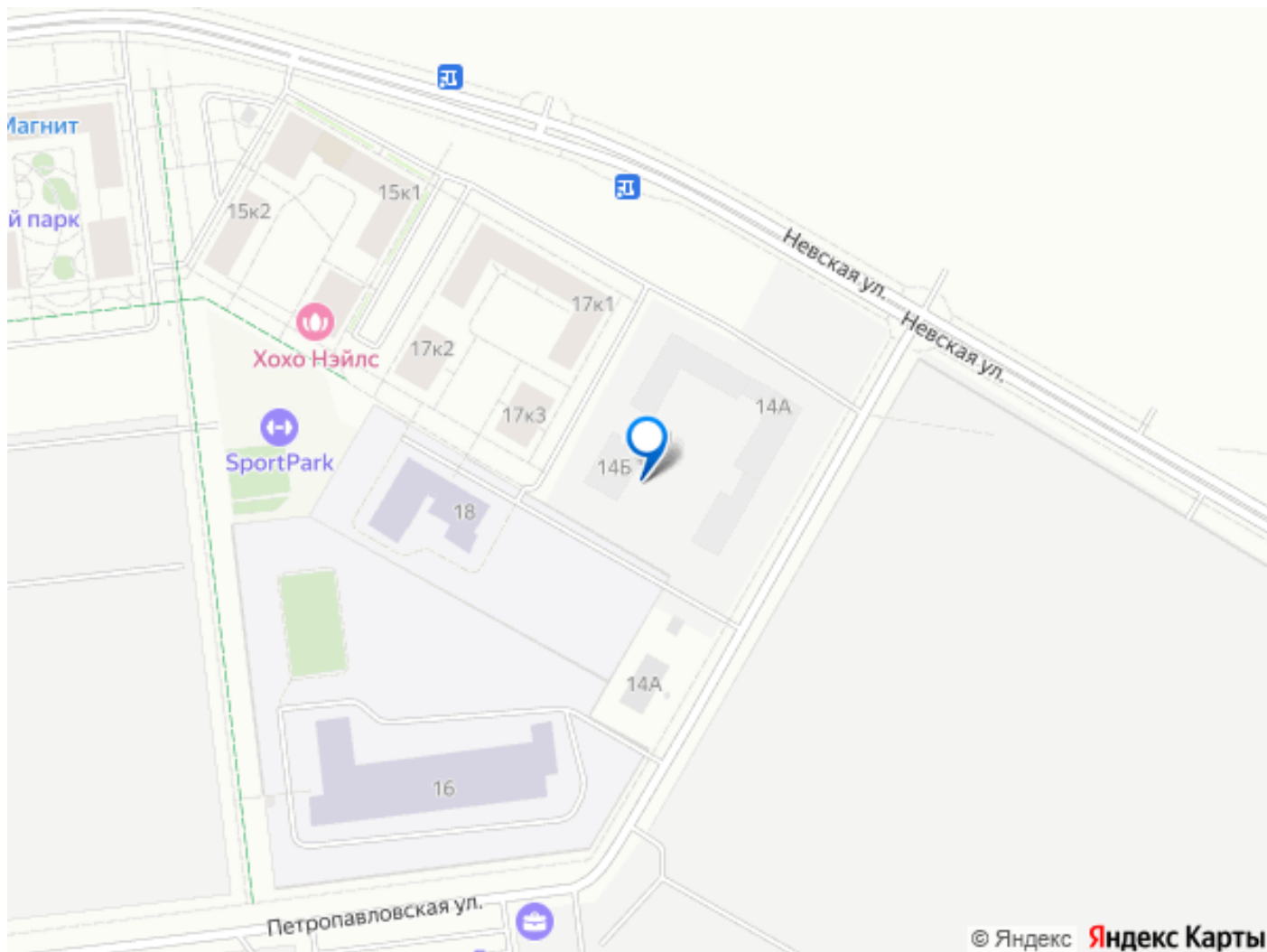




**ПИК**  
Таллинский  
парк  
Площадь  
27,82 м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России