

Собственник

79893369501

Создано: 05.10.2025 в 10:58

Обновлено: 12.01.2026 в 13:02

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 8к4

7 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 8к4

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Пулковская

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

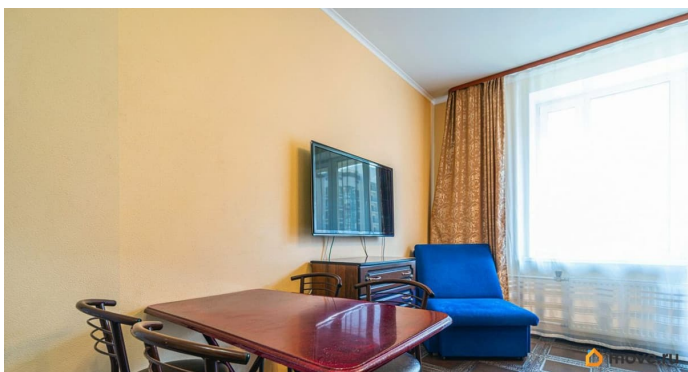
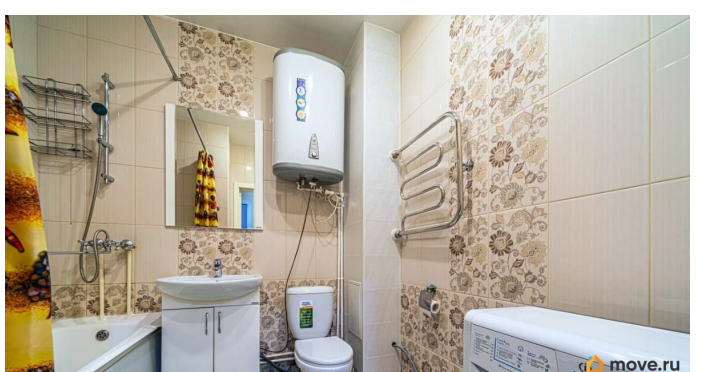
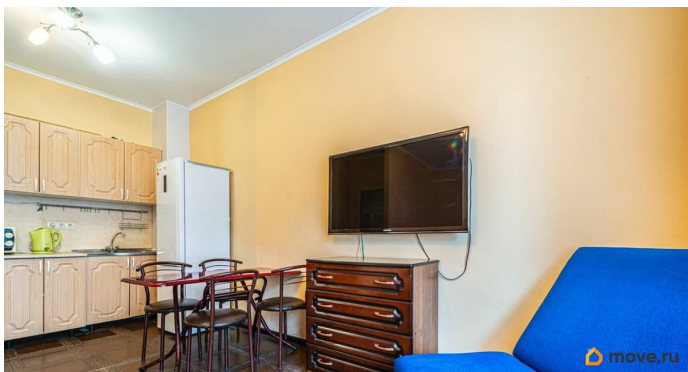
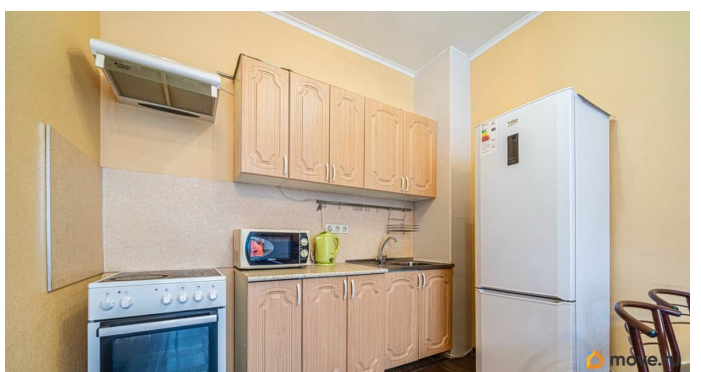
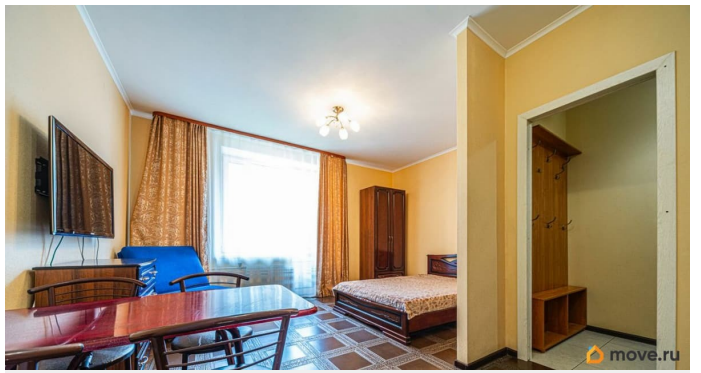
да

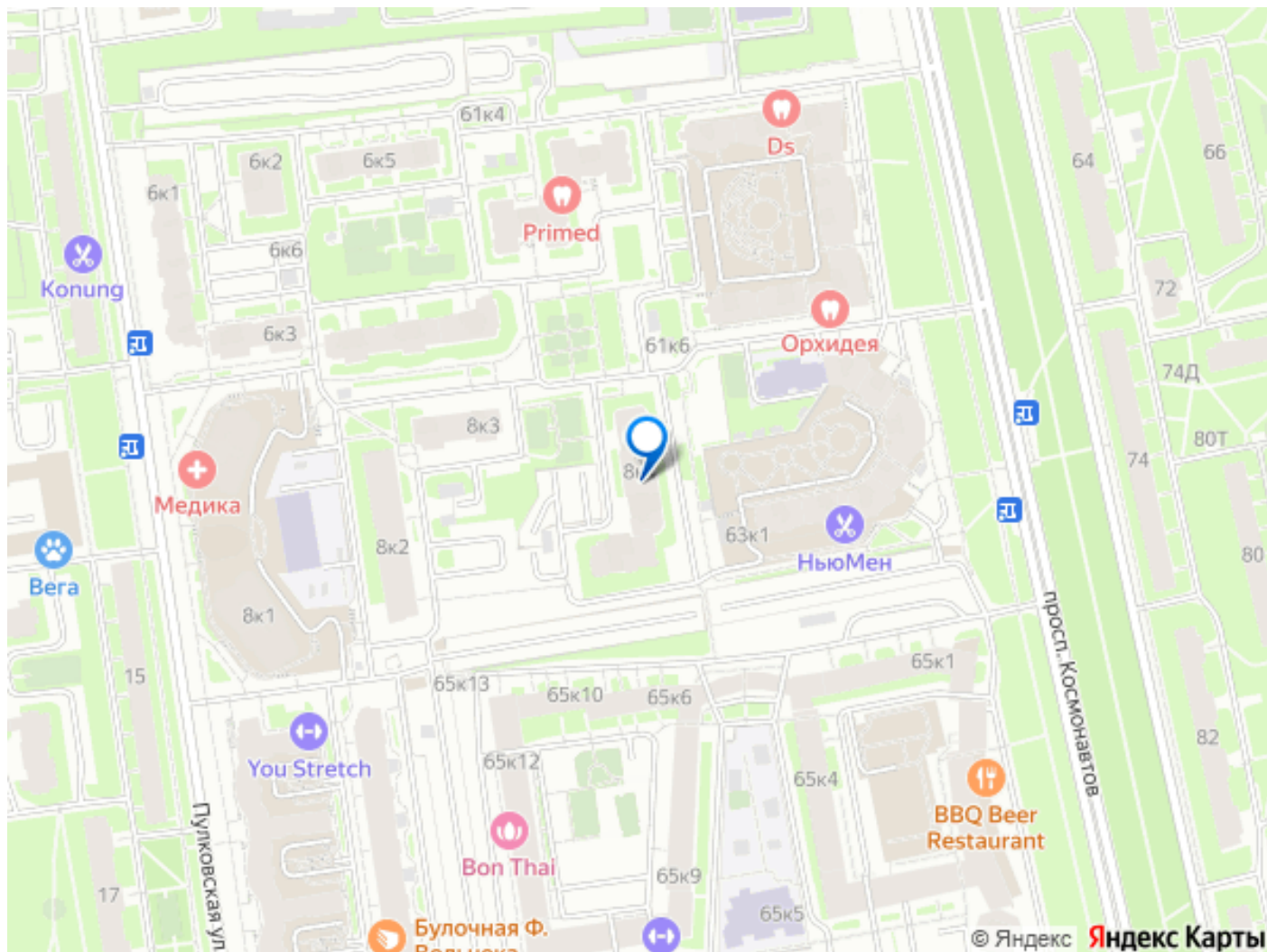
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная студия 27,8 кв.м. на 6 этаже, в жилом комплексе «Золотая долина» 2009 года постройки, в Московском районе г. Санкт-Петербурга. Монолитно-кирпичный дом. В доме 2 лифта пассажирских и 1 лифт грузовой. Имеется консьерж. Общая площадь студии 27,8 кв.м + лоджия 4 кв.м. Всего 31,8 кв.м. Жилая площадь студии 20,4 кв.м. Санузел совмещён. В квартире сделан качественный ремонт. Полы с подогревом. Красивый вид из окна. Нет шума и пыли. До метро «Звёздная» 5-8 минут пешком. Удобная транспортная доступность на автомобиле: - до центра 20 минут; - до Московского проспекта 20 минут; - до Витебского проспекта 20 минут. В пешей доступности магазины, салоны, поликлиники, детские сады, школы, Перекресток, Лента, кафе и рестораны. Также рядом: ТРК Континент, Торговый двор, Дунай. До парка «Город Героев» 10 минут. Образовательные учреждения рядом: СПбГУПТД, Университет гражданской авиации, Университет ИТМО, СПбГАУ и др. Прямая продажа. Один собственник с 2012 года. Без ограничений и обременений. В квартире никто не прописан. Вся бытовая техника и мебель остаётся покупателю. Разумный торг! Готовая квартира для сдачи в аренду! Сразу можно получать доход 30 000 - 35 000 рублей в месяц. Не всегда могу быть на связи, пишите в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России