

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 10.03.2026 в 02:09

## Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул, 39

# 9 120 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул, 39

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

### Квартира

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

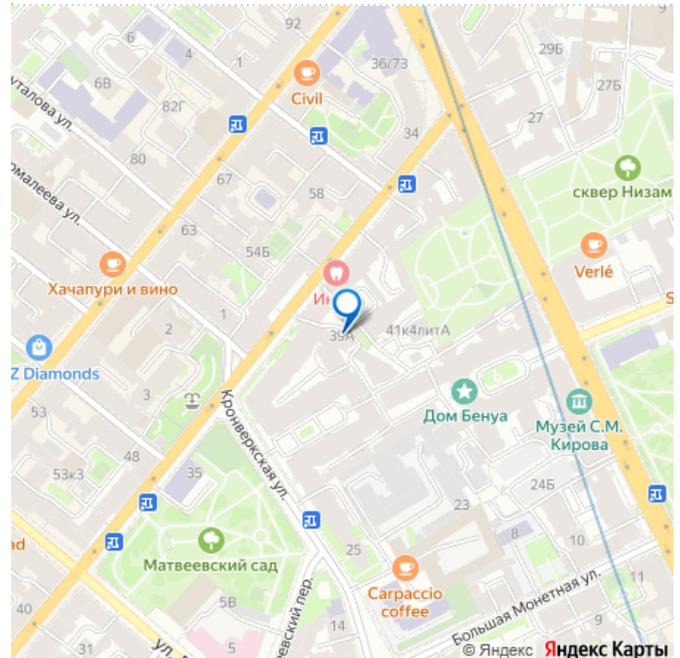
Раздел

[Квартиры](#)

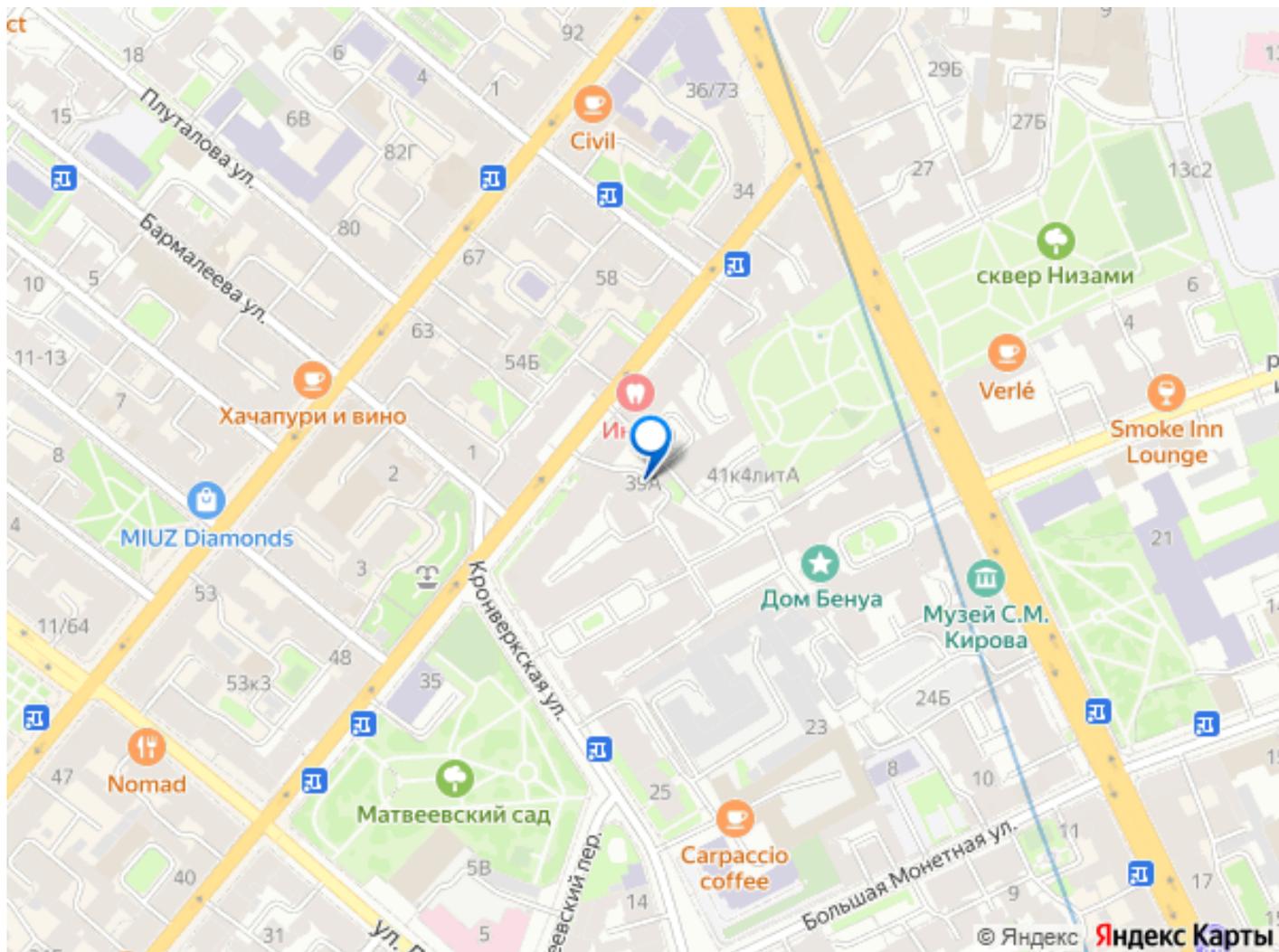
### Описание

Продаётся уютная квартира-студия 27,8 м<sup>2</sup> по адресу Большая Пушкарская ул., 39А (Петроградский район). Формат «заезжай и живи» — отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций: Петроградская сторона стабильно востребована у арендаторов и гостей города. О квартире — Интерьер в современном «премиальном минимализме»: белые стены с классическими молдингами, тёплый тёмный пол под дерево, акценты синего и латуни. —

для заметок



Удобное зонирование: кухонная линия + гостиная зона с диваном + обеденная зона у окна + спальное место. — Кухня: белый гарнитур с латунными ручками, столешница и фартук под белый мрамор; варочная панель, встроенная духовка, мойка и смеситель в тёплом металле; открытые полки для посуды. — Гостиная: мягкий серый диван, настенный TV, декоративная панельная отделка стен. — Обеденная зона: круглый белый стол и 2 мягких кресла в голубом велюре; акцентный торшер-дуга. — Спальная зона: большая кровать с серым стёганым покрывалом (видна на фото). — Окна и текстиль: плотные синие шторы + тюль — много света и «дорогой» вид интерьера. — Освещение и декор: выразительная дизайнерская люстра с прозрачными элементами, аккуратные детали в стиле modern. — Санузел: крупноформатная плитка под камень + зона душа с плиткой под дерево; душевая со стеклом в чёрном профиле, тропический душ, линейный трап; подвесной унитаз с чёрной клавишей смыва, гигиенический душ; чёрный полотенцесушитель; стиральная машина Candy. Локация Большая Пушкарская — одна из самых «живых» улиц Петроградской стороны: кофейни, гастроместа, студии, сервисы — всё рядом. — Метро в пешей доступности: «Петроградская» и «Чкаловская» (удобно добираться в центр и на Васильевский остров). — Близко до прогулочных точек района: Лопухинский сад, Ботанический сад, набережные Петроградки. — До Петропавловской крепости и Крестовского острова — быстро на транспорте: локация одинаково хороша и для жизни, и для аренды. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России