

Создано: 18.02.2026 в 01:26

Обновлено: 18.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9290132456>

Ильдар., Ильдар.

**89251234567****Санкт-Петербург, пр-т  
Авиаконструкторов, 54****7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 54

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)**Квартира**

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

**Детали объекта**

Тип сделки

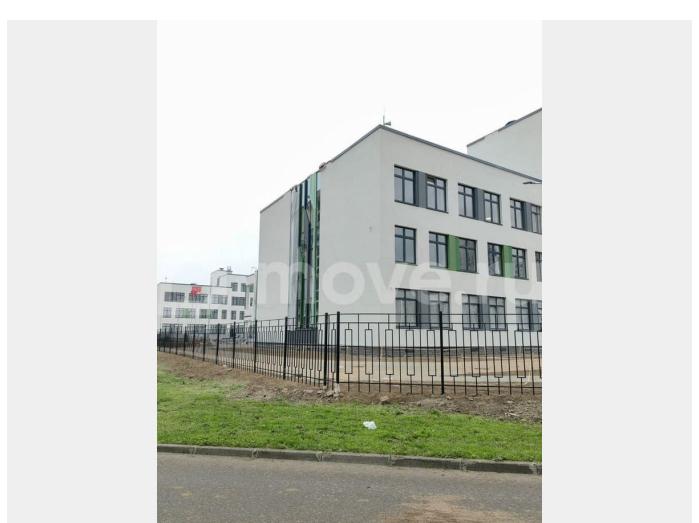
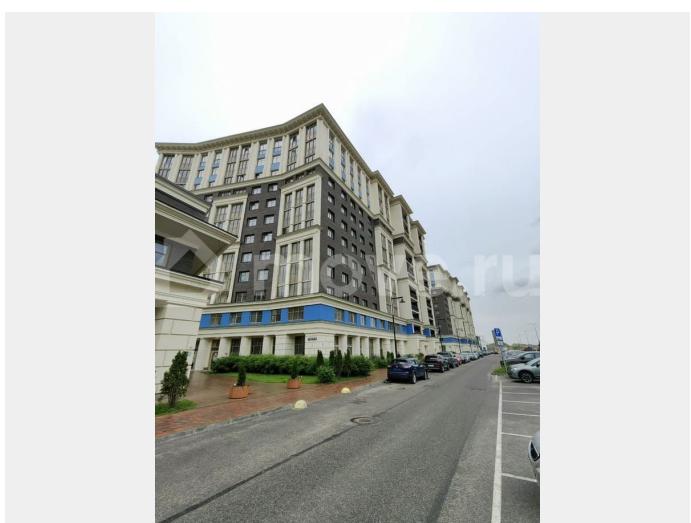
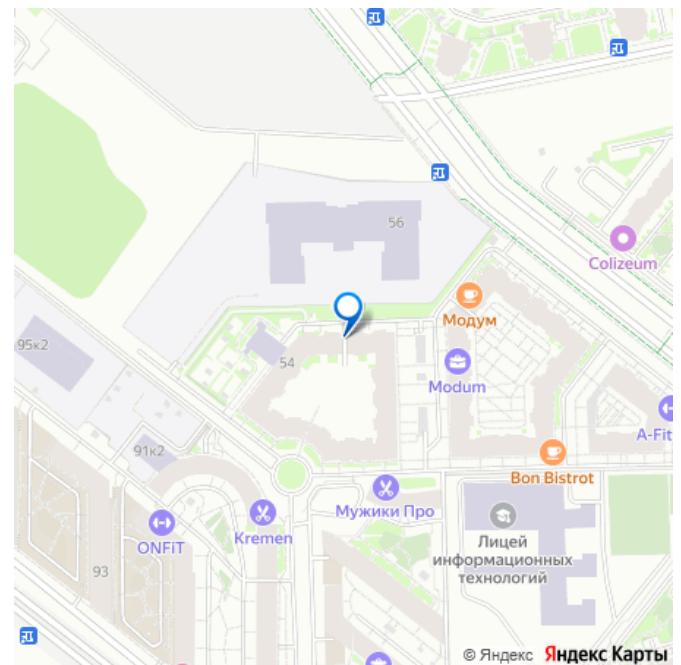
Продам

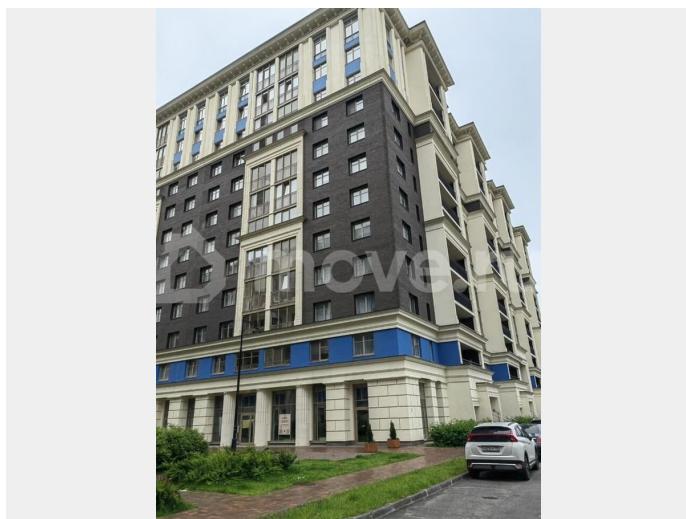
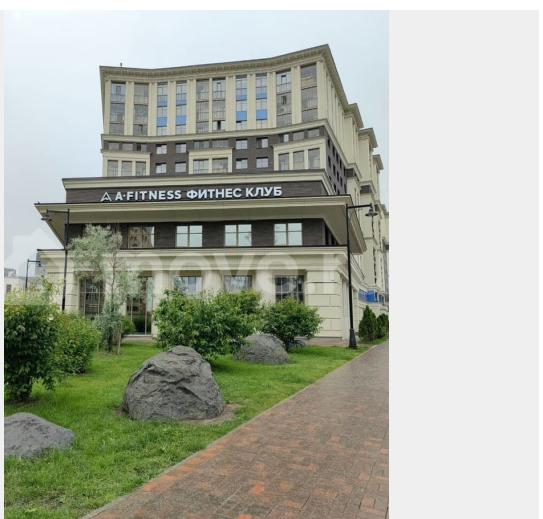
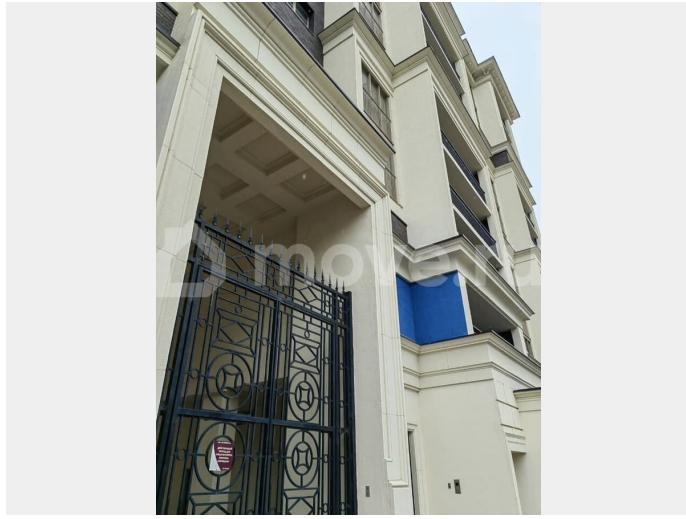
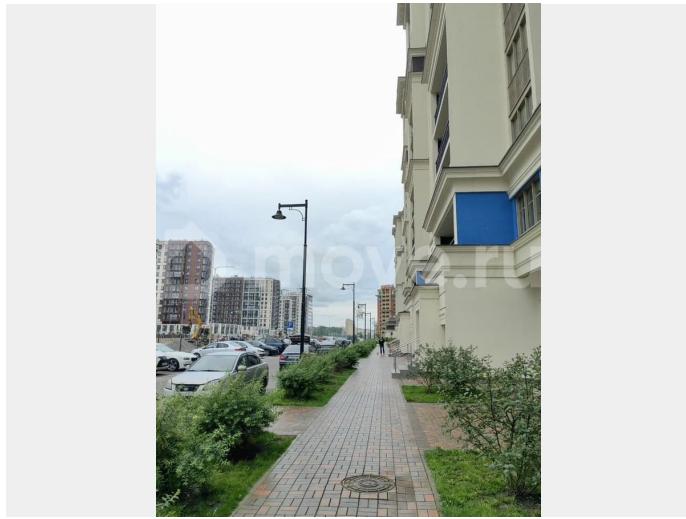
Раздел

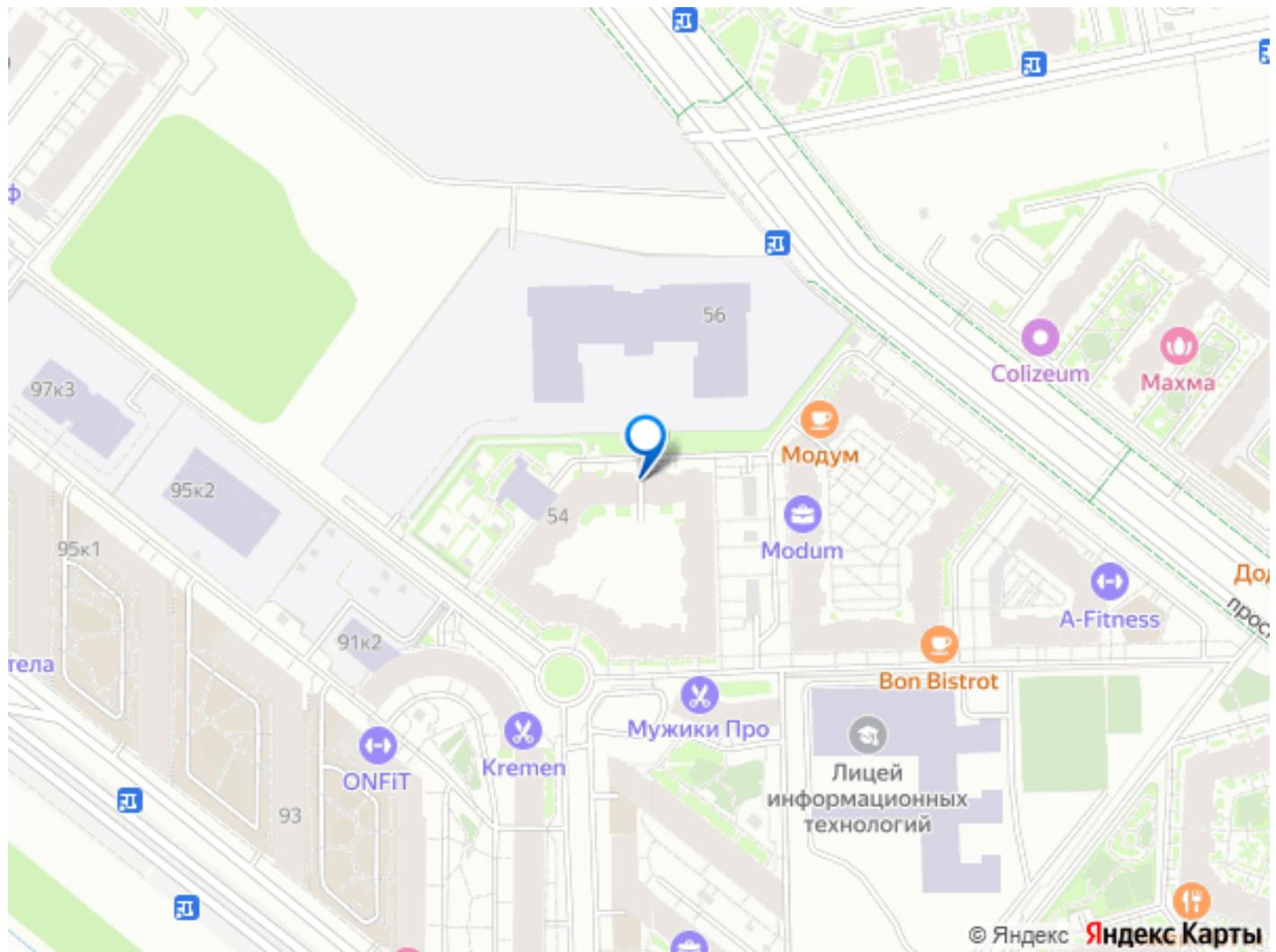
[Квартиры](#)**Описание**

Описание ЖК Бизнес класса «Modum»  
премиальная архитектура с организованным  
пространством и высокими технологиями  
всего 6-12 этажей, монолит-кирпич З  
квартиры на площадке, комфорт и  
спокойствие фитнес клуб со SPA-комплексом  
и бассейном (25 м) подземный отапливаемый  
паркинг на 943 места с мойкой и GSM  
усилителями, доступ на лифте. Наземный  
паркинг на 163 машиноместа собственный  
детский сад на 120 мест собственная школа,

всего две минуты и ваш ребенок уже на месте домофоны с NFC, доступ в парадную осуществляется с телефона, никаких лишних ключей и брелков просторные входные группы - лобби выполнены в мраморе установлены современные немецкие лифты ThyssenKrupp три уникальных типа ландшафтных во дворе: лес, поле и луг - природа в центре вашего дома двор без машин, вы можете не беспокоиться за безопасность ваших детей установлены современные развивающие игровые комплексы для детей МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ РЯДОМ с домом великолепный Юнтоловский Заказник, 5 минут пешком и вы наслаждаетесь природой В пешей доступности вся инфраструктура-сетевые магазины, престижные школы и детские садики, модные рестораны, торговые центры, поликлиники, салоны красоты и фитнес клубы удобный выезд в центр города и загород КАД и Лахта центр 5 минут транспортом, Открыт новый выезд на ЗСД метро Комендантский проспект в 10 минутах транспортом, в перспективе будет открыта рядом новая станция метро Финский Залив 10 минут транспортом







Move.ru - вся недвижимость России