

Создано: 18.02.2026 в 01:26

Обновлено: 18.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9290132456>

**Ильдар., Ильдар.**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, пр-т  
Авиаконструкторов, 54**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 54

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

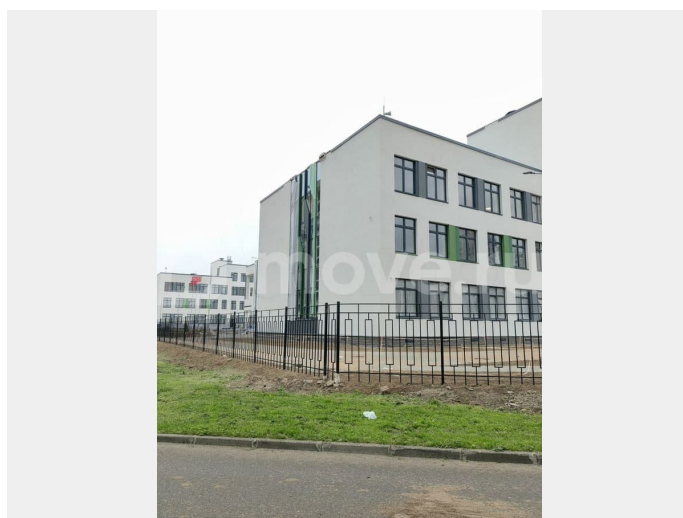
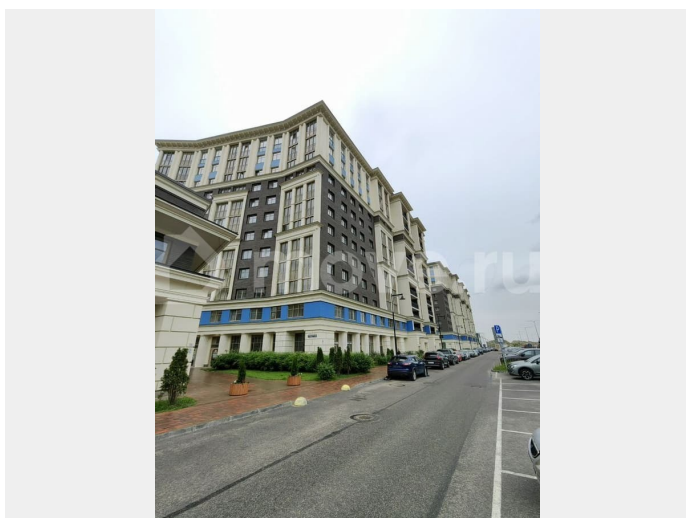
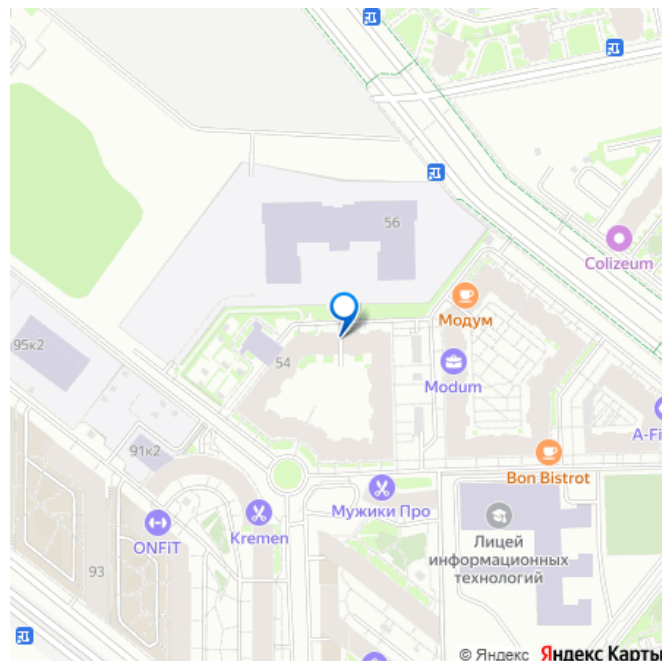
## Описание

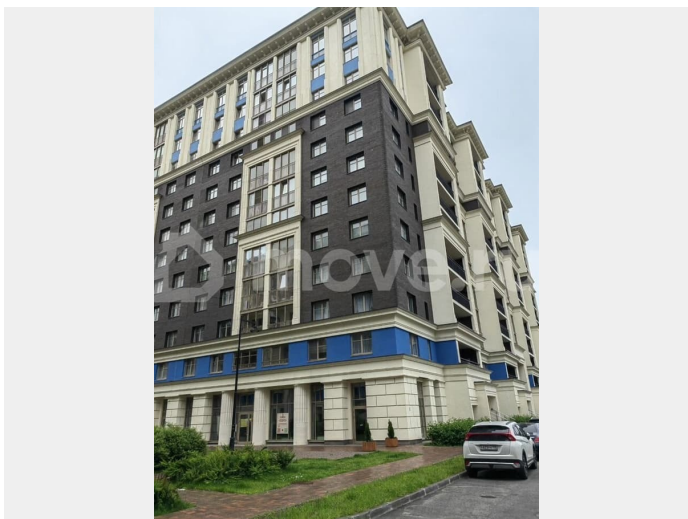
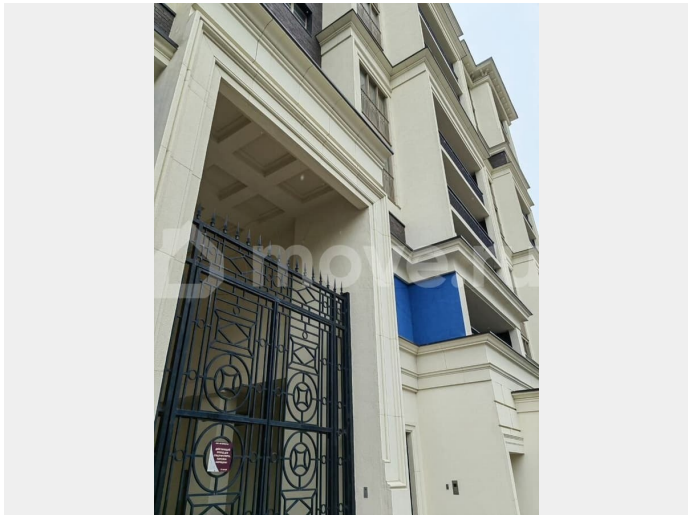
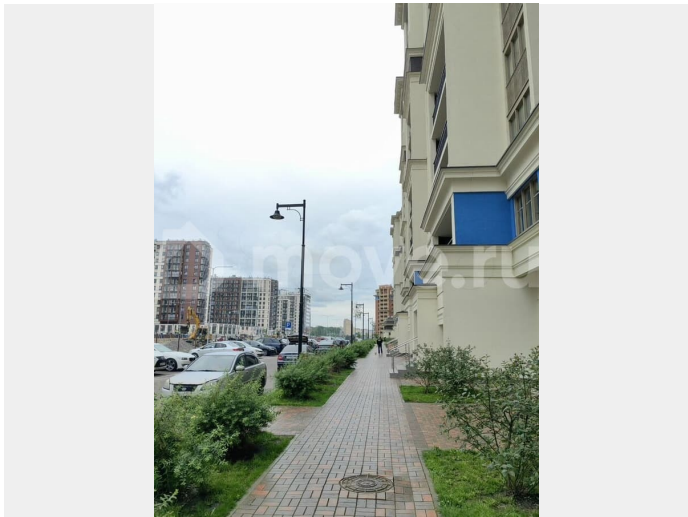
Описание ЖК Бизнес класса «Modum»  
премиальная архитектура с организованным пространством и высокими технологиями всего 6-12 этажей, монолит-кирпич 3 квартиры на площадке, комфорт и спокойствие фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном (25 м) подземный отапливаемый паркинг на 943 места с мойкой и GSM усилителями, доступ на лифте. Наземный паркинг на 163 машиноместа собственный детский сад на 120 мест собственная школа,

для заметок

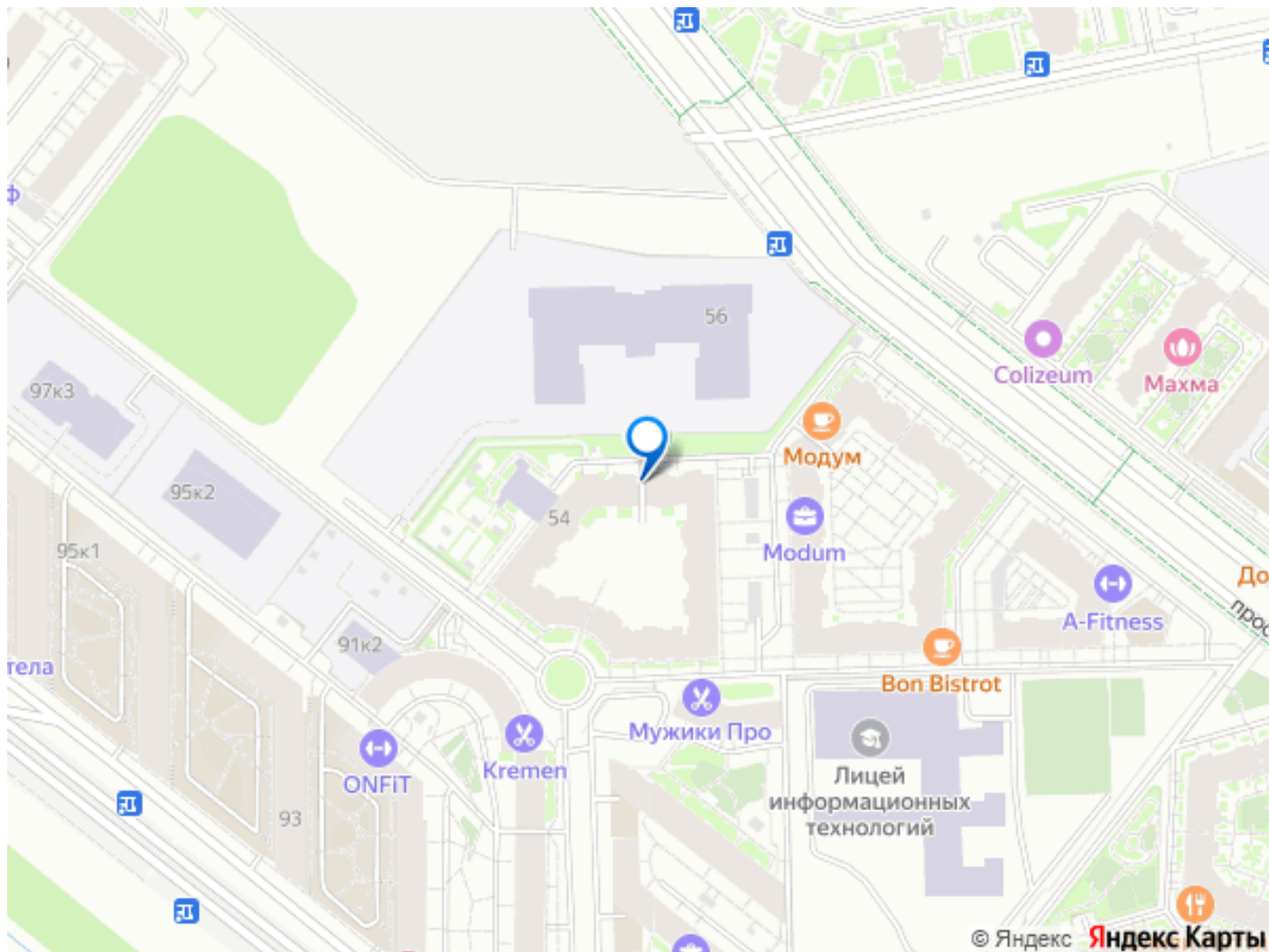


всего две минуты и ваш ребенок уже на месте домофоны с NFC, доступ в парадную осуществляется с телефона, никаких лишних ключей и брелков просторные входные группы - лобби выполнены в мраморе установлены современные немецкие лифты ThyssenKrupp три уникальных типа ландшафтов во дворе: лес, поле и луг - природа в центре вашего дома двор без машин, вы можете не беспокоиться за безопасность ваших детей установлены современные развивающие игровые комплексы для детей МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ РЯДОМ с домом великолепный Юнтоловский Заказник, 5 минут пешком и вы наслаждаетесь природой В пешей доступности вся инфраструктура-сетевые магазины, престижные школы и детские садики, модные рестораны, торговые центры, поликлиники, салоны красоты и фитнес клубы удобный выезд в центр города и загород КАД и Лахта центр 5 минут транспортом, Открыт новый выезд на ЗСД метро Комендантский проспект в 10 минутах транспортом, в перспективе будет открыта рядом новая станция метро Финский Залив 10 минут транспортом









Move.ru - вся недвижимость России