

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:54

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:54

**Санкт-Петербург, Заневский пр-т, 42**

**14 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Заневский пр-т, 42

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Просторная, уютная студия в современном ЖК Малая Охта с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой, в 5-ти минутах ходьбы от метро Ладожская. Окна выходят в тихий двор. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Укомплектована всей необходимой мебелью и техникой и полностью готова для проживания. Студия удачно зонирована на кухонную, гостевую и спальную зоны. На закрытой территории дома предусмотрена наземная парковка. В подземном паркинге можно арендовать

<https://spb.move.ru/objects/9292772627>

**Севостьянов Игорь Владимирович,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**89251234567**

для заметок



машиноместо от 6000 руб. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, сетевые магазины, фитнес-клубы Спортлайф и Фитнес Хаус, ТЦ Заневский каскад. Отличная транспортная доступность: до метро Ладожская - 5 минут пешком, рядом остановки общественного транспорта и Ладожский вокзал. Удобный выезд на КАД и в центр города. Один взрослый собственник, более 5 лет. Обременение: ипотека Сбербанка. Номер в базе: 12159224. Код пользователя: 145580





