

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:15

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:16

**Отдел продаж, Группа Аквилон**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ш Пулковское, 30**

**11 105 126 ₹**

Санкт-Петербург, ш Пулковское, 30

Улица

[шоссе Пулковское](#)

## Квартира

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

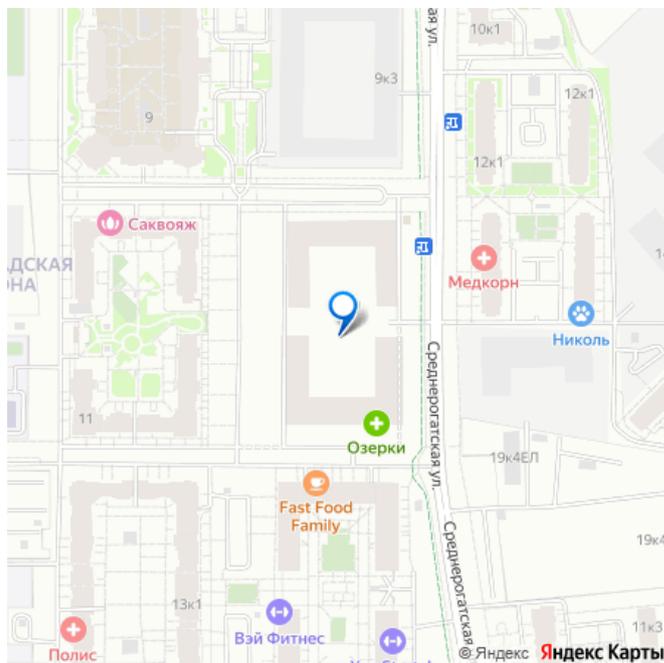
Квартира в новостройке

да

## Описание

Купи квартиру в ЖК «Аквилон Leaves»!  
Отделка В квартире выполнена предчистовая отделка WhiteBox + Возможен дозаказ отделки в любом из 3 цветов: SAND, TERRA, GRAPHITE Отделка входит в стоимость квартиры в ДДУ ЖК «Аквилон Leaves» Жилой комплекс класса бизнес-лайт «Аквилон

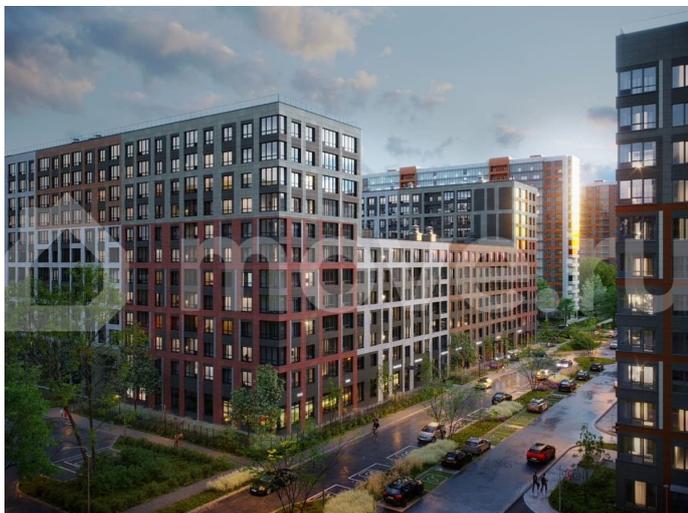
для заметок



Leaves» воплощает идеальную синергию природы, технологий и дизайна. В одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга мы создаем функциональную жилую среду, которая позволит максимально быстро и удобно решать бытовые вопросы, сохраняя ценное время для семьи и любимых занятий. -Малозумные лифты -Сквозные парадные -Светопрозрачные входные группы -Увеличенная высота первого этажа - Безбарьерная среда -Подземный паркинг

Стандарты Группы Аквилон для вашей комфортной жизни Thermo-S – экономия на коммунальных платежах за счет дополнительно утепленных стен, кровли и цоколя. Энергоэффективные окна с селективным покрытием и аргоновым наполнением Soundstop - дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий, шумозащитные окна, малозумные лифты Light-in - в квартирах устанавливаются широкоформатные окна, увеличены на 30%. Высота подоконников на уровне 60 см от пола. Vent-in - в каждой комнате есть клапаны индивидуальной вентиляции, которые обеспечивают приток свежего воздуха с улицы. inHOME – умный дом в каждой квартире Интеллектуальная цифровая система, которая позволит дистанционно решать бытовые вопросы, управлять квартирой и экономить на оплате коммунальных услуг. В состав inHOME входят: IP-домофон, Face key, «умные» счетчики, датчики протечки, дистанционное отключение розеток, и т.д. Двор – ваш личный парк Благоустройство двора от студии ландшафтного дизайна MEGABUDKA отсылает нас к образу зеленого листа. Современная архитектура гармонирует с окружающей средой, а экологические

стандарты и «умные» системы обеспечивают ежедневный комфорт. -Зонирование на площадке для активного и спокойного отдыха. -Ландшафт с геопластикой и рельефом напоминает естественную красоту природных парков. -Всесезонные растения - Высаживаются взрослые деревья и кустарники Локация и инфраструктура Помимо разнообразной инфраструктуры, рядом с комплексом расположен Пулковский парк и сад «Дубовая роща». У жителей будут все возможности для отдыха на свежем воздухе. Велопрогулка, пробежка или летний пикник – наслаждайтесь природой, не уезжая далеко за город. -10 мин. до м. Московская -15 мин. до м. Звездная -15 мин. до аэропорта Пулково -30 мин. до Невского пр.  
(AQID02346417)





Аквилон



Аквилон leaves

Сдаем в 2025  
Отделка 3-х видов  
Умный дом inHOME 3.0

| КОМНАТ | ПЛОЩАДЬ | ЭТАЖ |
|--------|---------|------|
| Ст     | 27.91   | 10   |

Аквилон

