

**Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская ул, 17**

**7 280 000 ₹**

Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская ул, 17

Улица

[улица 5-я Красноармейская](#)

**Квартира**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

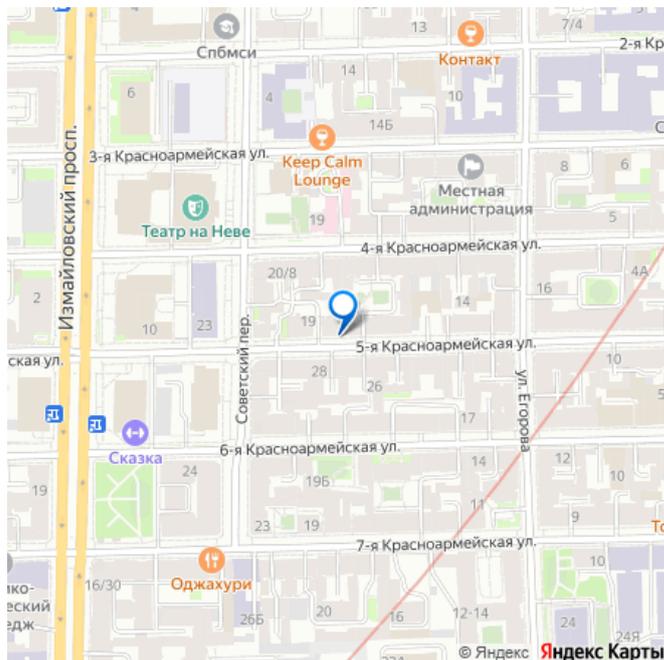
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

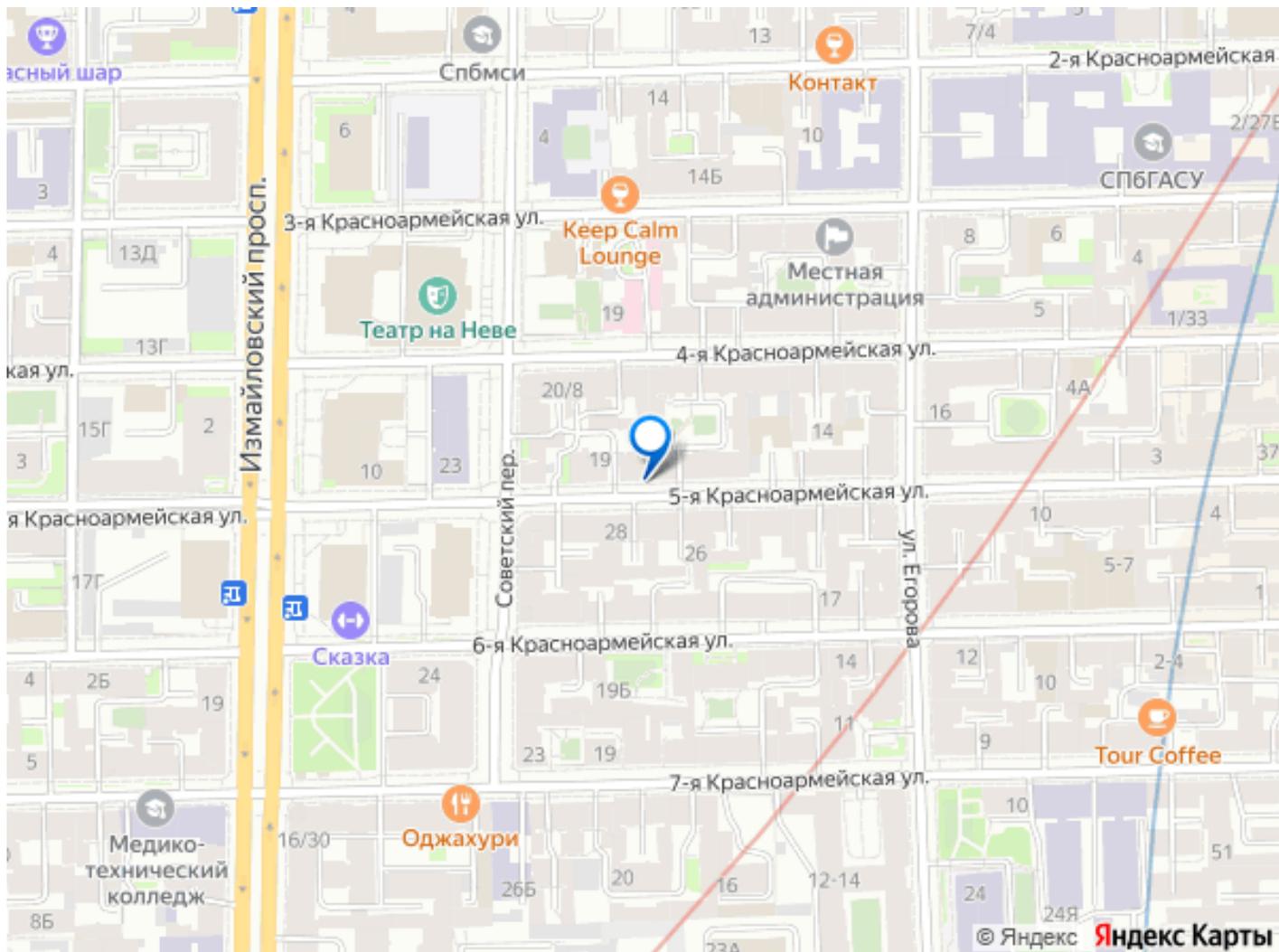
Флагманская студия 27 м<sup>2</sup> в Адмиралтейском районе. Самый большой метраж в доме с готовой системой дохода Эпицентр транспортной и городской жизни: — Идеальное расположение рядом с набережной Обводного канала — Несколько минут до двух станций метро («Балтийская» и «Технологический институт») — вы всегда на главных маршрутах города. — Развитая инфраструктура для ежедневного комфорта: от супермаркетов и аптек до театров и

для заметок



парков. Королевский простор с умной планировкой: — Эксклюзивная общая площадь 27 м?. Просторный первый уровень (21 м?) и уединенный второй ярус (6 м?) под потолками 3,35 м. — Два больших окна выходят на улицу, наполняя пространство светом. Три несущие стены обеспечивают повышенную шумоизоляцию и ощущение фундаментальности. — Максимум возможностей для зонирования: можно легко разместить рабочую зону, гостиную и оставить место для хобби. — Самый просторный и многофункциональный вариант в доме. Качество, которое ощущается сразу: — Авторский дизайн-проект и ремонт премиум-класса с дорогой отделкой. — Полностью замененные инженерные системы, шумоизоляция, новая сантехника и электрика. — Надежная входная дверь и стиральная машина в подарок. Бизнес-актив с полным сопровождением: — Мечта инвестора. Управляющая компания обеспечит максимальную доходность от аренды, взяв на себя все операционные задачи и юридические нюансы. Ваша прибыль становится пассивной. Идеально для: — Серьезного инвестора, цель которого — высокодоходный актив с минимальным вовлечением. — Состоявшегося человека или пары, для которых важны статусная локация, пространство, свет и безупречное качество. — Того, кто покупает на долгосрочную перспективу, будь то для жизни или как надежный финансовый актив.





Move.ru - вся недвижимость России