

Создано: 25.11.2025 в 12:33

Обновлено: 02.02.2026 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9286877443>

**Иван Мальцев, Частный маклер**

**79819543947**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**Квартира**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

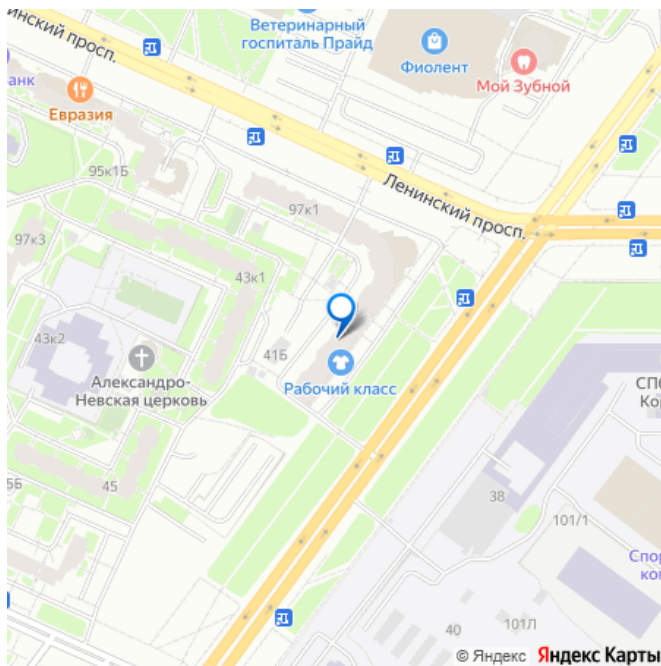
да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже квартира СТУДИЯ, отличная мебель и бытовая техника, в развитом районе города. Красносельский район считается комфортным районом для проживания горожан, развитая инфраструктура, продуманная архитектура дорог, школы, дет сады, поликлиники, находится на юго-западе Санкт-Петербурга.--

----- О КВАРТИРЕ: • Технические характеристики: общая площадь 27,2 м2., совместный сан узел, просторный коридор. • Планировка квартиры выполнена на одну сторону света, на Юго-восток (утром и днем солнце на Вашей стороне). • В квартире ощущается простор и комфорт, достаточно света. • Благодаря оптимальной площади, в квартире можно организовать полезное пространство не только взрослым но и ребенку, за счёт оптимальной площади возможно организовать дополнительное рабочее место. • Отличные детские площадки вокруг дома во дворе. • Хороший чистый подъезд, прекрасные соседи, хорошая звукоизоляция, прекрасный шестой этаж. О ДОМЕ: • Дом монолитный 2012 г. п. хорошая постройка, Жилой Комплекс Маршал-2, Молодой, перспективный ЖК. • Развитая инфраструктура школы, детские сады в пешей доступности от дома. Относительно недалеко выезд на КАД, который позволит Вам за короткое время добраться в любые районы города. Также есть магазины, салон красоты, химчистка, пекарня, много детских площадок. • Прекрасная общественная транспортная

развязка, в одной минуте от дома много остановок. Ближайшие станции метро: Проспект Ветеранов, Ленинский Проспект, Автово. • Прекрасно развитый район. Рядом все возможные сети супермаркетов: Окей, магнит, перекрёсток, пятёрочка, дикси, вкусвил. • Вся необходимая бытовая техника присутствует в квартире, холодильник, стиральная машина, плита, духовка, вытяжка, Всё остается. -----  
Один собственник, никто не прописан, вся сумма в договоре, более 5-ти лет в собственности, прямая продажа, обременений нет, долгов нет, материнский капитал не использовался. Просто отличные документы. Звоните, записывайтесь на просмотр, покупайте.

