

Создано: 02.12.2025 в 14:55  
Обновлено: 02.12.2025 в 14:14

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

Округ

СПБ, Калининский район

Улица

проспект Лесной

Квартира

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

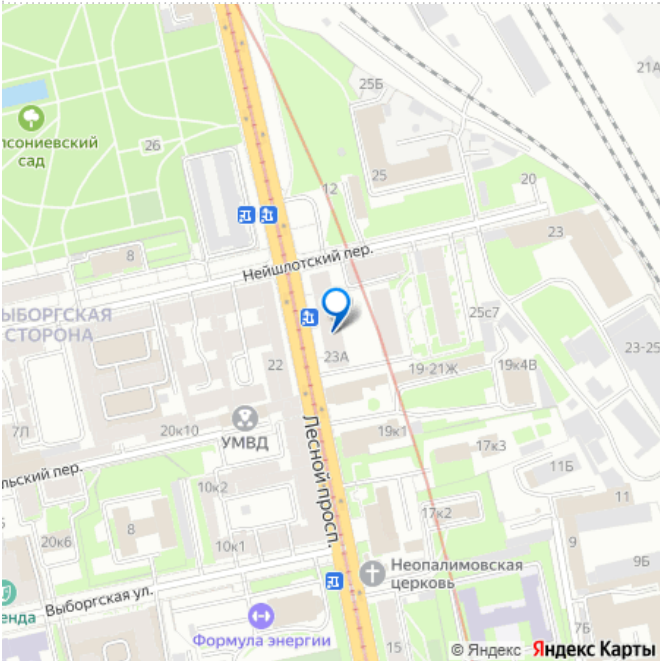
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается новая жилая квартира, расположенная в исторической части Санкт-Петербурга! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК

Погрузитесь в атмосферу комфорта и уюта в этой стильной студии с дизайнерским ремонтом. Общая площадь квартиры составляет 27 кв.м. (с учетом застекленной лоджии — 31.62 кв.м.), что позволяет свободно организовать пространство.

Квартира находится на втором этаже современного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков 2.8 метра создает ощущение простора и легкости. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Из окон открывается живописный вид на улицу, а благодаря системе «Умный дом» вы сможете управлять комфортом прямо с вашего смартфона

**\*\*Преимущества:\*\*** - Закрытая территория и подземный паркинг для вашего удобства. -

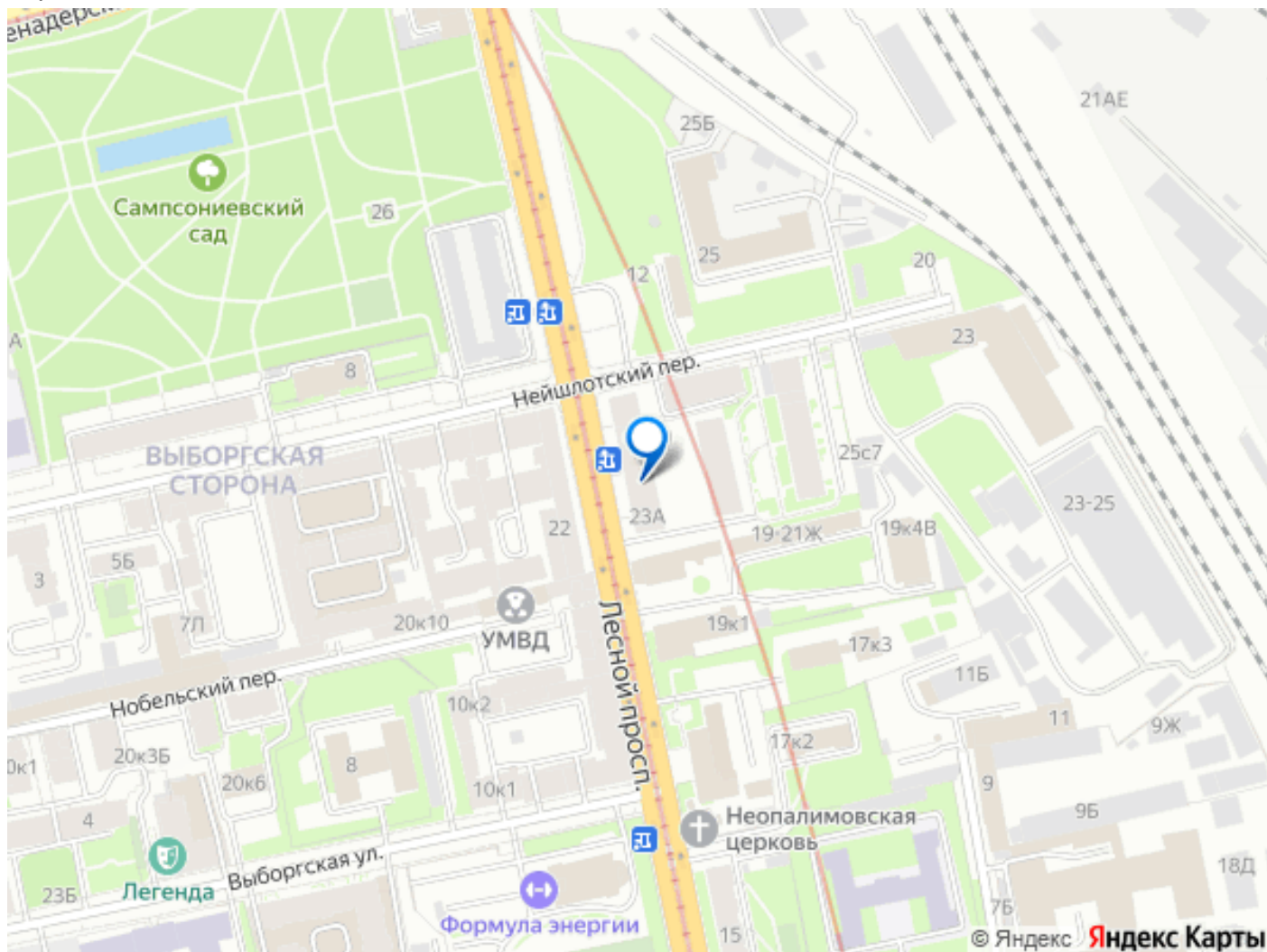
Рядом с комплексом — зеленые зоны:

Сампсониевский и Выборгский сады, прогулки на свежем воздухе станут вашей повседневной радостью. - Отличная

транспортная доступность: всего 3 минуты до станции метро Выборгская, неподалеку Финский вокзал и площадь Ленина. Быстрый выезд на Лесной проспект делает дорогу до любой точки города максимально

комфортной. - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, медицинские центры, рестораны и фитнес-центры. Эта квартира

идеальна как для студентов, так и для молодых семей. Не упустите шанс стать счастливым обладателем стильного жилья в исторической части Петербурга! Запишитесь на просмотр уже сегодня и ощутите все преимущества жизни в этом уютном уголке города!



Move.ru - вся недвижимость России