

🕒 Создано: 05.12.2025 в 13:30

Обновлено: 05.12.2025 в 14:52

**Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

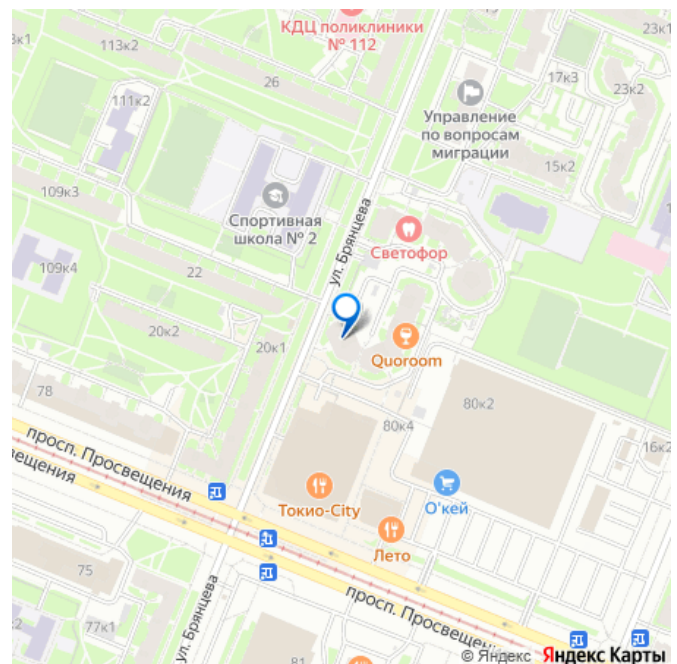
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287151662>

**Галина Крючкова, Владис Аврора**

**79111792654**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1954360. СТУДИЯ 27 КВ МЕТРА В  
ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ДО МЕТРО! В

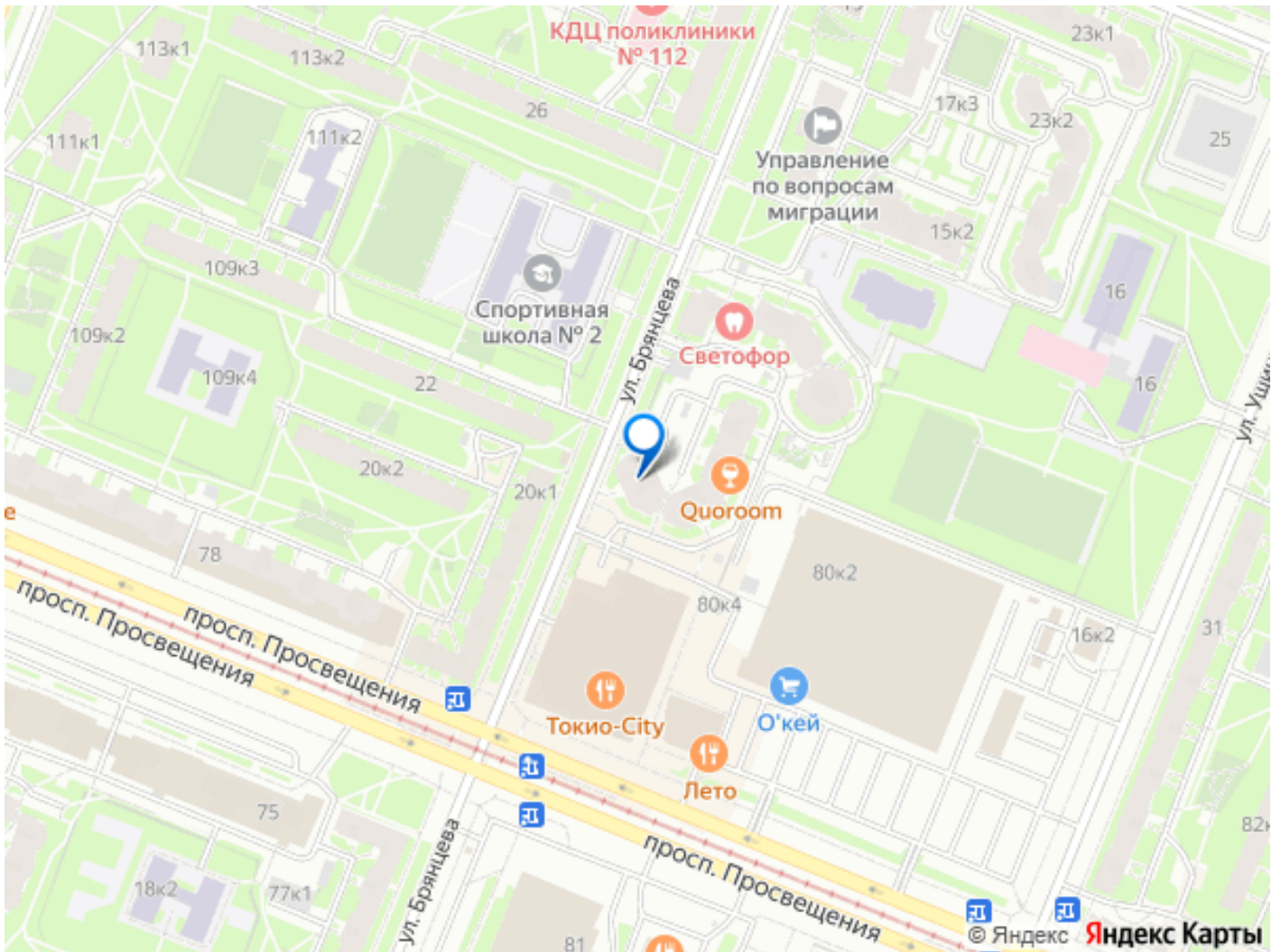
продаже студия по улице Брянцева  
площадью 27 кв метра, в шаговой  
доступности до метро Гражданский  
проспект, в Калининском районе Санкт-  
Петербурга. Застройщик Мегалит. Район с  
развитой инфраструктурой: рядом магазины,  
школы, гимназии, спортивная школа,  
бассейн, детский сад. Зеленый парк в  
шаговой доступности. В квартире сделан  
качественный ремонт, ремонт санузел под  
ключ-установлена инстоляция, по  
согласования в квартире будет оставлена  
мебель. Лоджия застеклена, площадь 4,5 кв  
метра с прекрасными видовыми  
характеристиками. Отличная транспортная  
доступность: до метро Гражданский  
проспект пешком 5 -10 минут. Большие  
коридоры - места общего пользования, где  
можно комфортно и свободно оставлять  
велосипед и детскую коляску. Территория  
дома огорожена и круглосуточно охраняется,  
установлена система круглосуточного



видеонаблюдения. Для автомобилистов, круглосуточная охраняемая парковка - дополнительный бонус, въезд на территорию по брелоку. Есть места в подземном паркинге. Прямая продажа. Один взрослый собственник, без обременений. Показ в удобное для Вас время по согласованию.







Move.ru - вся недвижимость России