

Создано: 12.01.2026 в 11:51

Обновлено: 12.01.2026 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9287901046>

Собственник

**79812800094**

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
31к3**

**5 157 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 31к3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

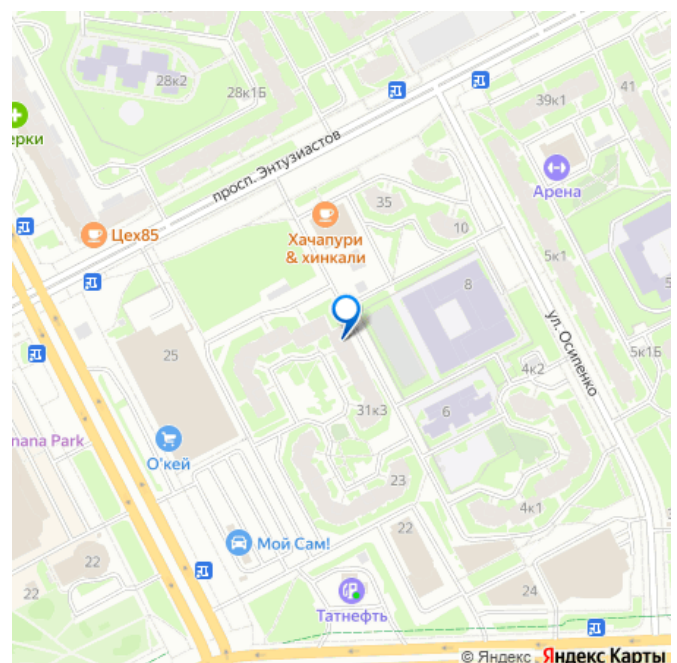
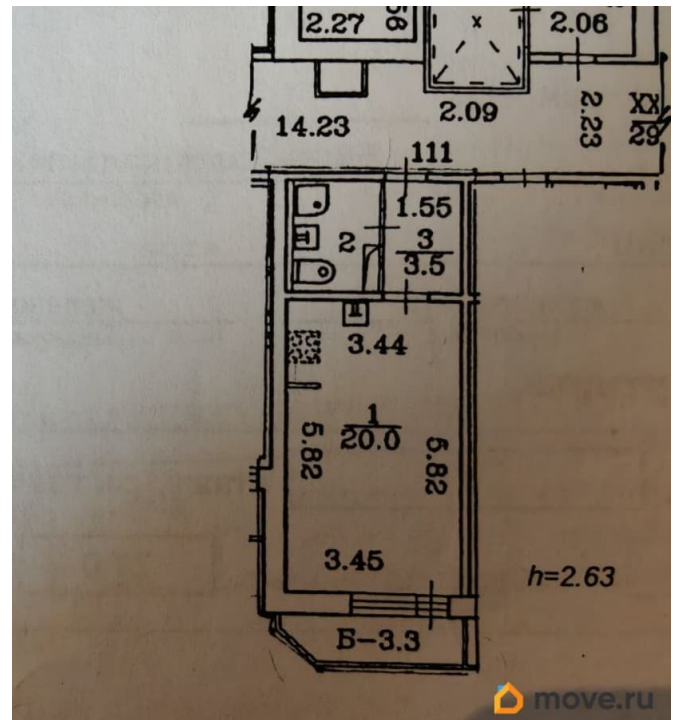
да

возможна ипотека, лифт

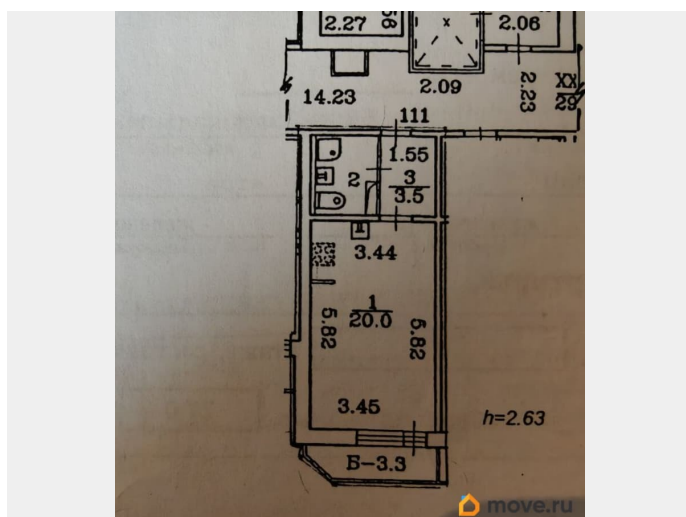
## Описание

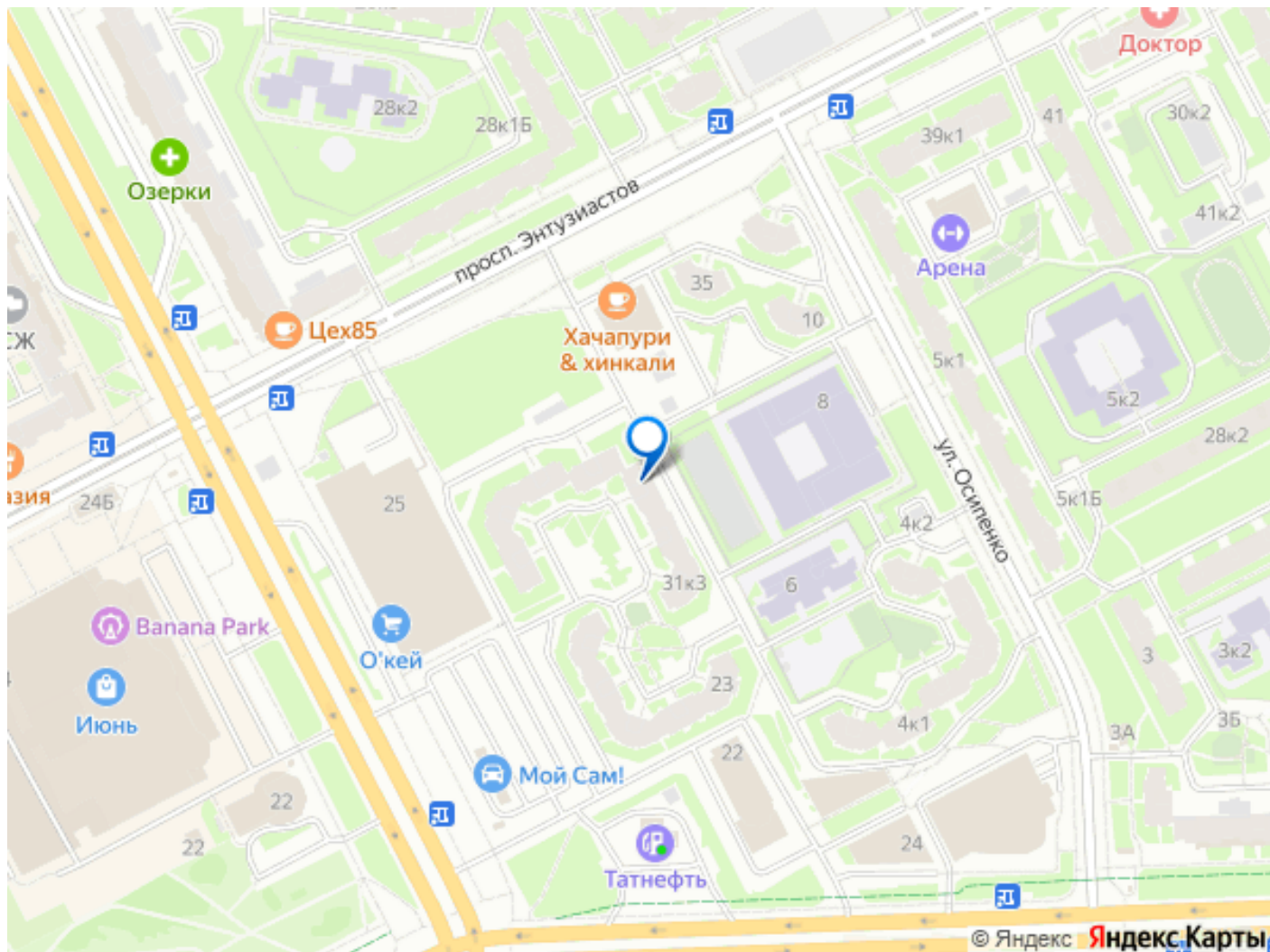
Продается уютная студия площадью 27 кв. м на 5-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Дом оснащен

для заметок



пассажирским и грузовым лифтами, а окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До метро «Проспект Большевиков» всего 6 минут на автомобиле, что делает расположение квартиры удобным для жителей, ведущих активный образ жизни. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Высота потолков составляет 2.6 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, что упрощает оформление сделки. Подходит для ипотеки, так что вы можете воспользоваться выгодными условиями кредитования. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России