

**Санкт-Петербург, 8-я Васильевского
острова линия, 31**

6 780 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 31

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

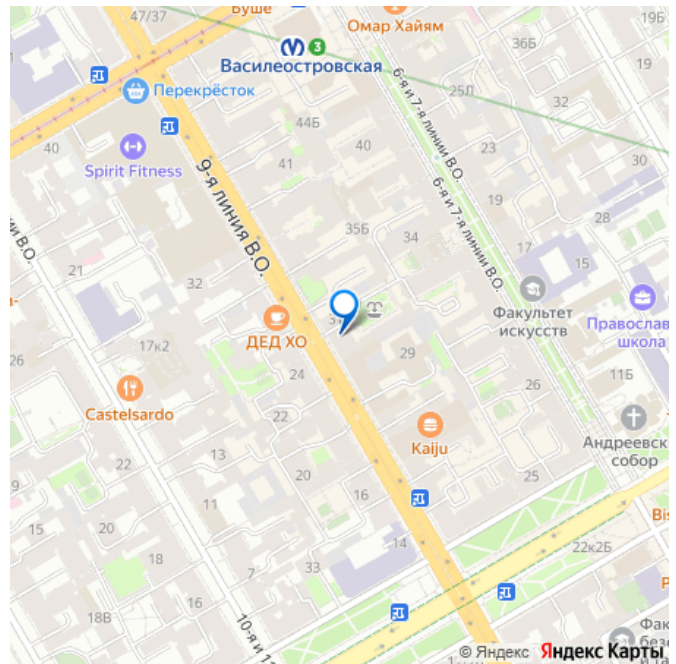
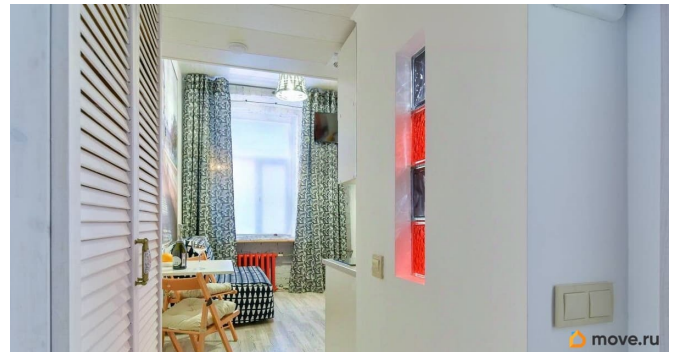
Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

для заметок



Уникальная студия 27 м² на 8-й линии ВО.
Вид на зеленую зону, три капитальные стены
Премиальное расположение у Большого проспекта: Шаговая доступность до метро и всей инфраструктуры престижного ВО. Окна выходят не во двор, а на улицу с зеленой зоной — свет и вид. Быстрая транспортная доступность. Фундаментальное пространство с характером: Общая площадь 27 м².
Просторный первый уровень (21 м²) и уединенный второй ярус (6 м²) Три капитальные стены для максимальной тишины и надежности. Окно с видом на озеленение. Высота потолков 3,4 м. Самый тихий и приватный вариант в доме. Премиум-ремонт и безопасность: Капитальный ремонт с дизайн-проектом. Заменено абсолютно всё. Усиленная шумоизоляция, кварцвинил, двухкамерные стеклопакеты. Идеально для жизни Элитная инвестиция с полным сервисом: Профессиональная управляющая компания обеспечит статусную сдачу и полное сопровождение. Расчет через банковскую ячейку или депозитарий, нотариальная сделка. Идеально для взыскательного инвестора или ценителя тишины и видов в центре города.

