

Создано: 15.01.2026 в 13:48

Обновлено: 09.02.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9289596980>

Вячеслав ЕС, YES INVEST

79111686985

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 31

6 780 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 31

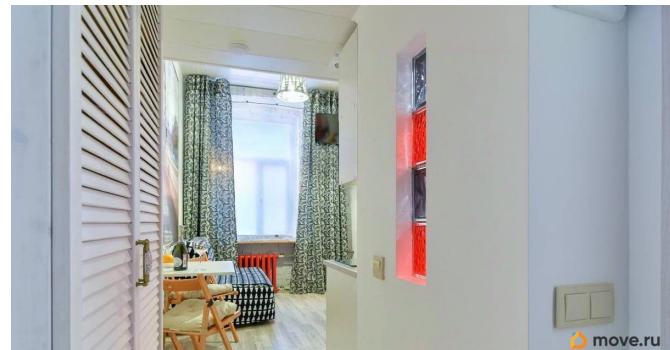
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.3 м



Жилая площадь

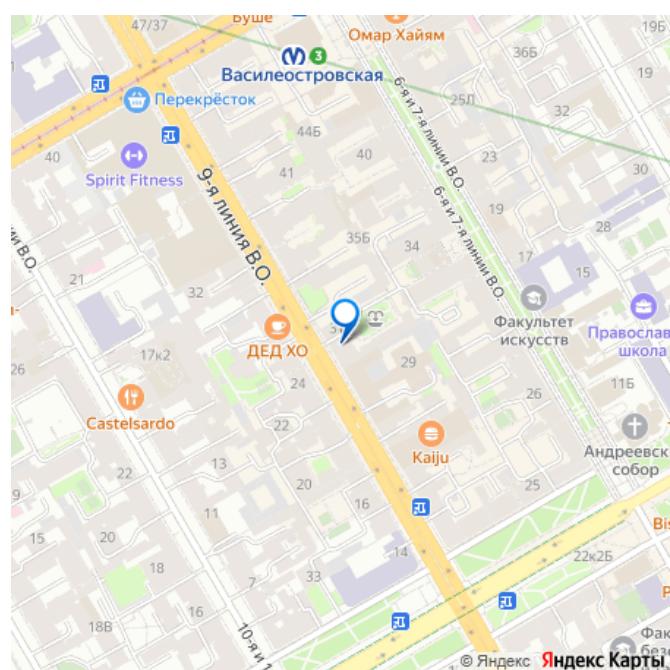
18 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

Уникальная студия 27 м² на 8-й линии ВО.

Вид на зеленую зону, три капитальные стены

Премиальное расположение у Большого

проспекта: Шаговая доступность до метро и

всей инфраструктуры престижного ВО. Окна

выходят не во двор, а на улицу с зеленой

зоной — свет и вид. Быстрая транспортная

доступность. Фундаментальное пространство

с характером: Общая площадь 27 м².

Просторный первый уровень (21 м²) и

удединенный второй ярус (6 м²) Три

капитальные стены для максимальной

тишины и надежности. Окно с видом на

озеленение. Высота потолков 3,4 м. Самый

тихий и приватный вариант в доме. Премиум-

ремонт и безопасность: Капитальный ремонт

с дизайн-проектом. Заменено абсолютно всё.

Усиленная шумоизоляция, кварцвинил,

двухкамерные стеклопакеты. Идеально для

жизни Элитная инвестиция с полным

сервисом: Профессиональная управляющая

компания обеспечит статусную сдачу и

полное сопровождение. Расчет через

банковскую ячейку или депозитарий,

нотариальная сделка. Идеально для

взыскательного инвестора или ценителя

тишины и видов в центре города.



