

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:31

Обновлено: 25.02.2026 в 17:52

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

6 200 000 ₺

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

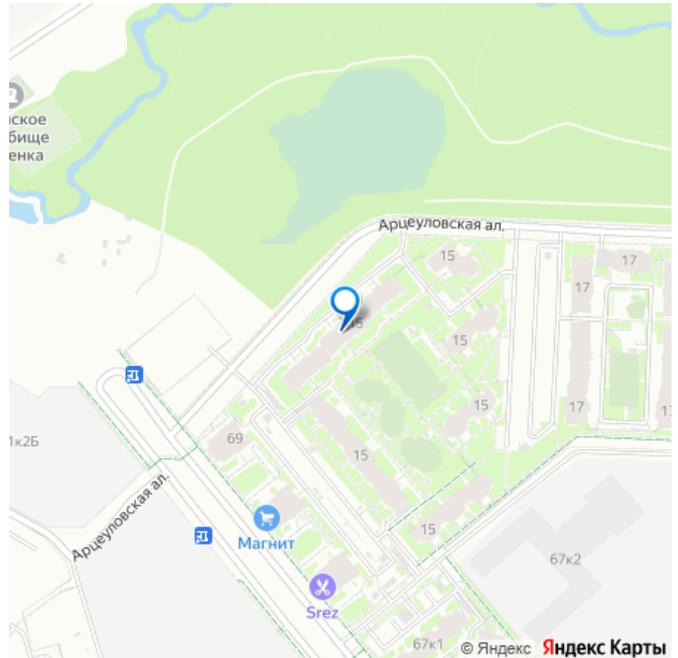
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и просторная студия в ЖК «Чистое Небо» от одного из лучших застройщиков в городе Setl Group. О Локации:

- Дом расположен в самом зеленом и экологически чистом Приморском районе Санкт-Петербурга;
- В шаге от дома новый современный парк Город Мастеров протяженностью 1 км; чуть дальше от дома Юнтоловский, Новоорловский и Левашовский заказники. Также в транспортной доступности находятся благоустроенные Суздальские озера.
- До остановок общественного транспорта - 15 мин пешком. До станции метро Комендантский проспект - 30-35 минут;
- В ближайшей перспективе в пешей доступности откроются станции метро Каменка (зеленая ветка) и Шуваловский проспект (фиолетовая ветка);
- Для автомобилистов удобный выезд на ЗСД (10 мин) и на КАД (15 мин);
- В 15 минутах ходьбы от дома есть вся необходимая для жизни коммерческая инфраструктура во всем разнообразии (продуктовые магазины, кофейни и пекарни, кафе, косметические услуги, аптеки и тд);

О доме: - дом монолитный, перекрытия железобетонные; внешний фасад из декоративной штукатурки;

- в секции на этаже 6 квартир;
- в доме 18 этажей;
- безбарьерная среда;
- территория дома закрытая с видеонаблюдением;
- на территории комплекса современные спортивные и детские площадки;
- для

автомобилистов есть подземный паркинг. О
Квартире: - студия площадью 27 квадратных
метров, что выгодно отличает наш вариант
по площади от других вариантов; - два окна
обеспечивают квартиру большим
количеством света; - в квартире благодаря
меблировке по дизайнерскому проекту
продумано зонирование пространства на
кухонную и спальную зоны; - очень много
места для хранения; - большой сан.узел. Пол
с подогревом; - квартира расположена на
высоком первом этаже, но рядом с окнами
никто не ходит, так как между окнами
квартиры и пешеходной зоной выполнено
озеленение. В окна никто заглядывать не
сможет. По документам: - 1 взрослый
собственник; - прямая продажа; - без
обременений; Звоните! С радостью отвечу
вам на все вопросы и организую просмотр
квартиры.

