

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:12

**Александр Верховинский, Адвекс**

**79111545937**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
84к2**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 84к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

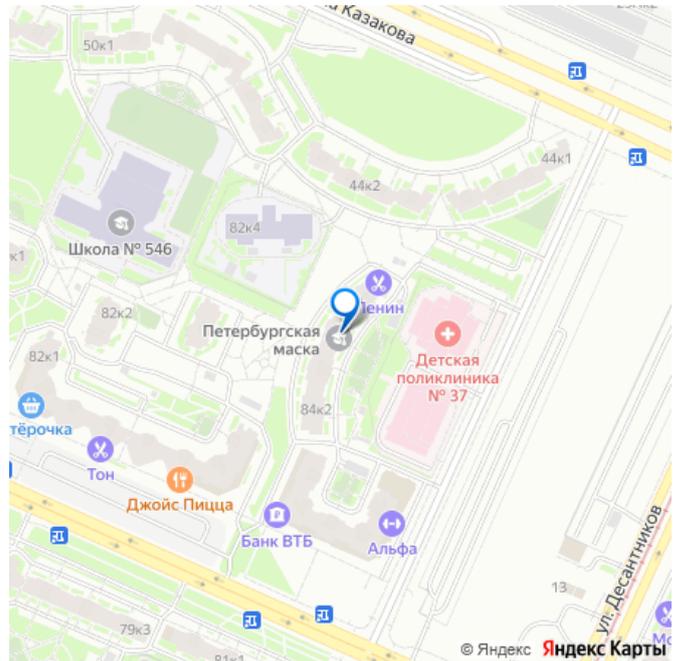
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

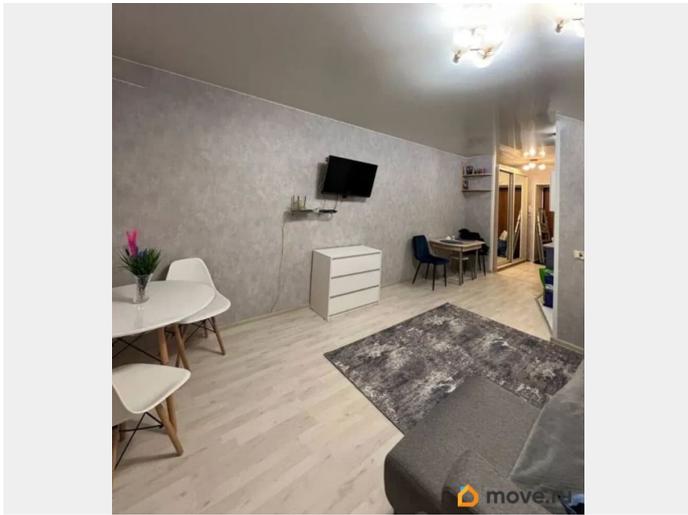
### Описание

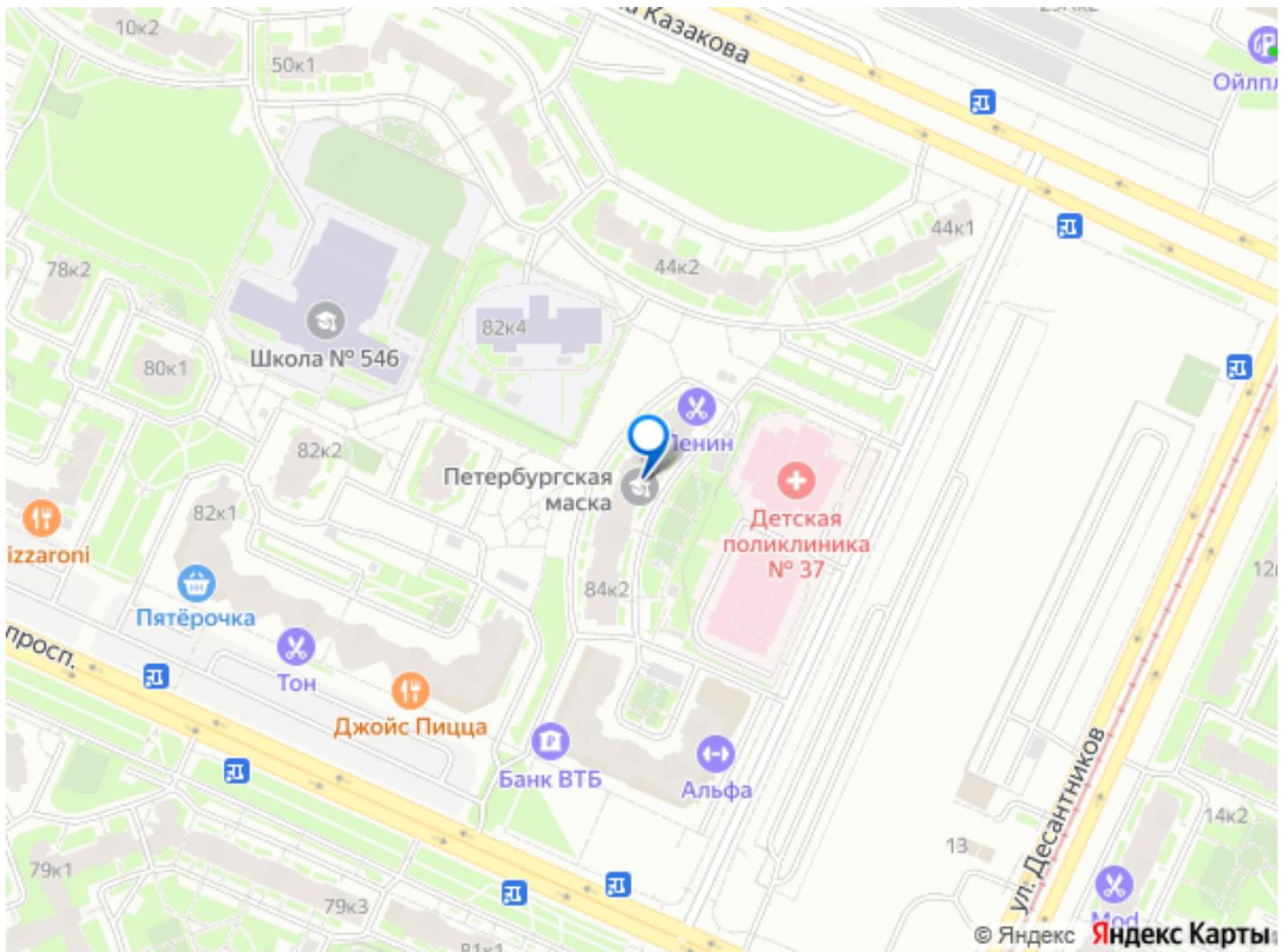
для заметок



ID: 1916588 Продажа квартиры в кирпичном доме Ленинский пр. Д 84 корпус 2  
Просторная студия в кирпичном доме 2011 года постройки. Общая площадь 27 м<sup>2</sup>, жилая 20,3 м<sup>2</sup>. Преимущества дома: Консьерж и видеонаблюдение Ухоженная парадная ТСЖ в доме Доброжелательные соседи Особенности квартиры: Светлая и теплая планировка Совмещенный санузел Качественные стеклопакеты Функциональная планировка с просторной прихожей Балкон 3 м<sup>2</sup> Отделка и оснащение: Современная плитка в санузле Немецкая сантехника Шумоизоляция Разные режимы освещения Напольные покрытия: кухня и коридор плитка, комната ламинат Бытовая техника и мебель: Полностью оборудованная кухня (холодильник, плита, вытяжка, стиральная машина) Вся необходимая мебель остается Инфраструктура: 15 минут пешком до метро Юго-Западная Две поликлиники (взрослая и детская) рядом с домом Развитая социальная инфраструктура: магазины, школы, детские сады, кафе Юридическая чистота: Один собственник Без обременений Материнский капитал не использовался Прямая продажа Квартира готова к проживанию и не требует дополнительных вложений.







Move.ru - вся недвижимость России