

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:56

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 21:08

**Иван Куру, Школа Недвижимости**

**79118159963**

**Санкт-Петербург, проспект Советский, 12**

**5 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

### Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

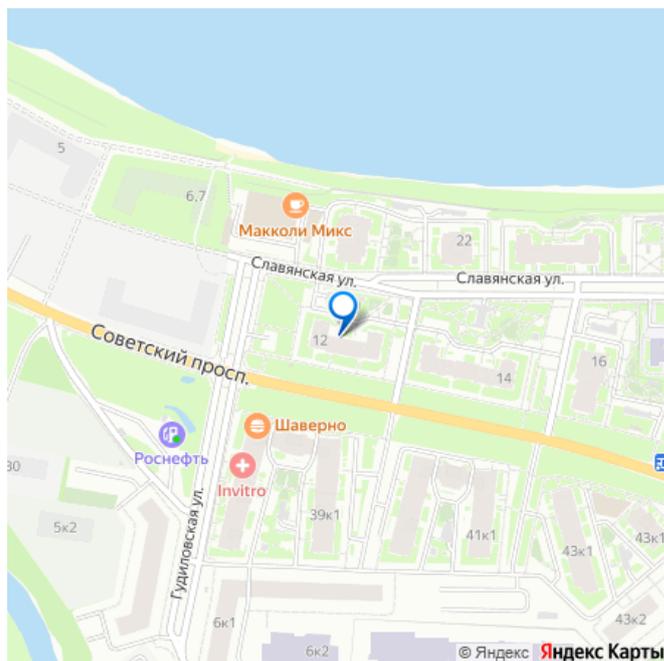
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

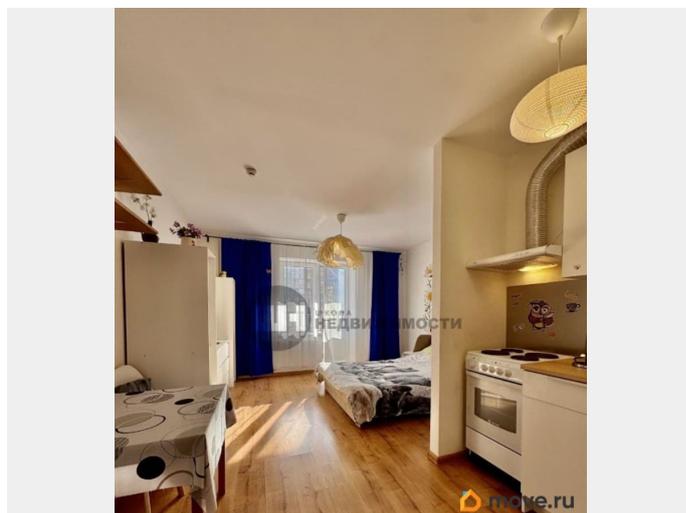
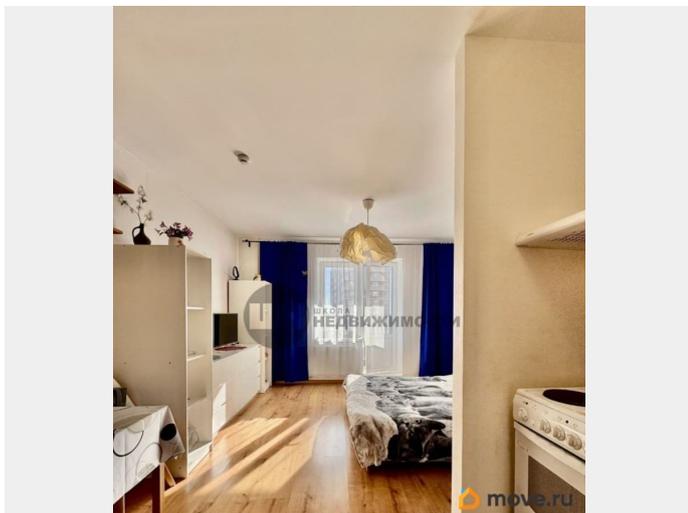
возможна ипотека

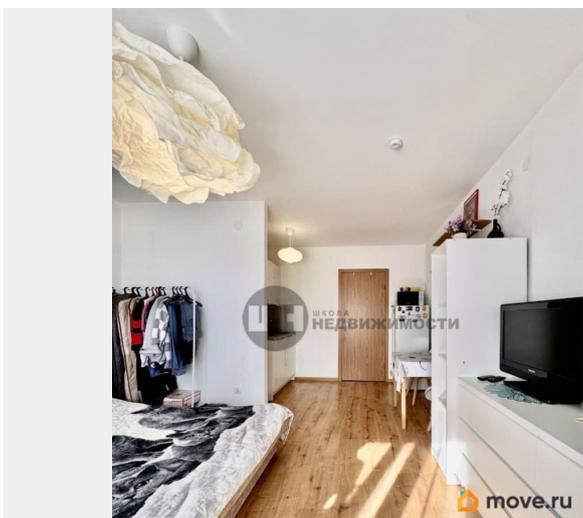
## Описание

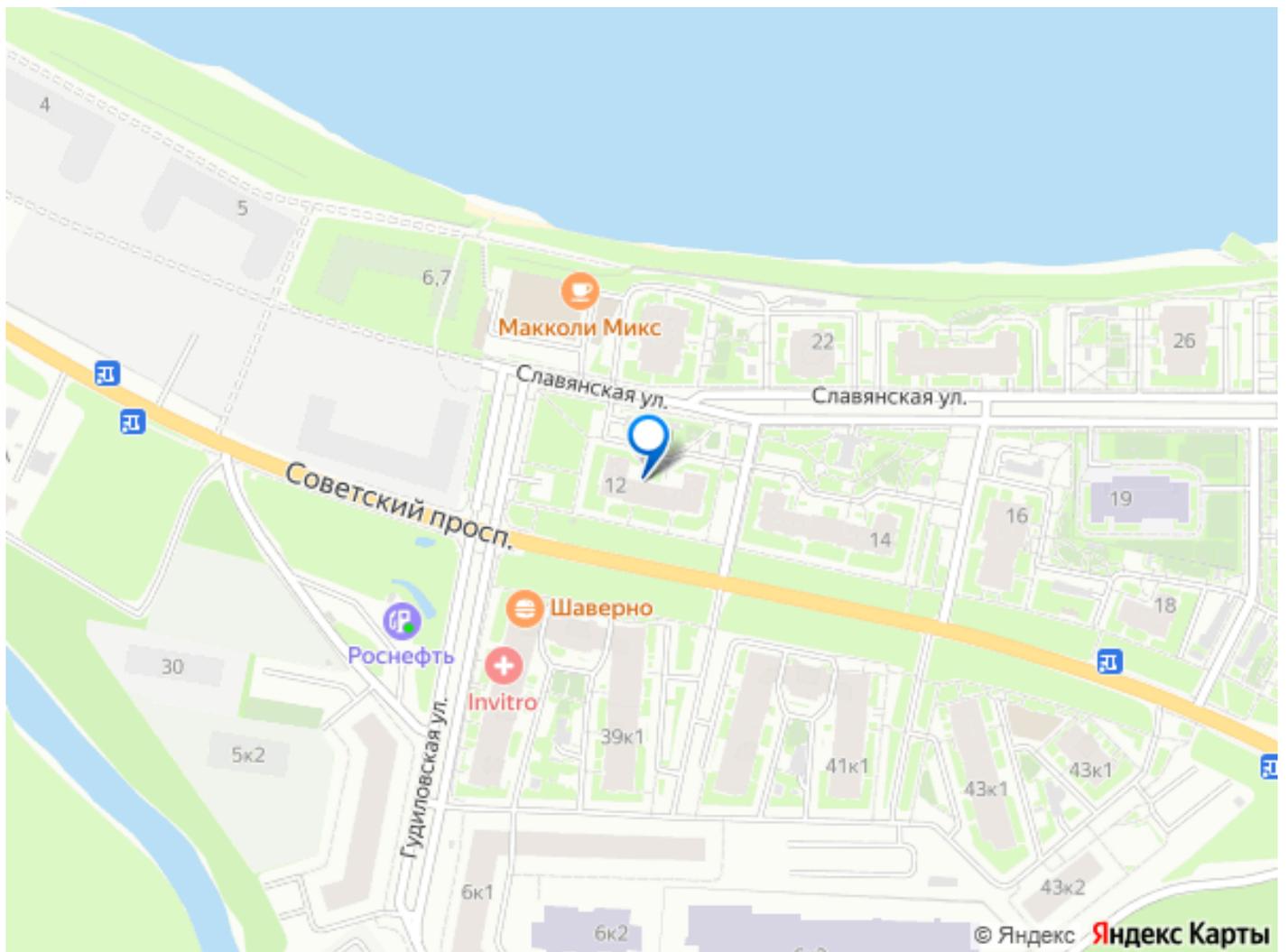
Студия с видом на город и полным оснащением: современный дом, свежий ремонт, всё включено! Продаётся уютная студия в современном доме 2019 года постройки. Это идеальный вариант для тех, кто ценит свежие районы, развитую инфраструктуру и готовое пространство без лишних хлопот. Всё, что нужно для жизни, уже есть— можно заезжать хоть завтра. Локация: Усть-Славянка, Советский проспект, 12 Район активно развивается, здесь всё продумано для комфортной жизни: рядом школы, детские сады, магазины. При этом дом расположен так, что у вас есть и городская динамика, и свой уютный уголок. Доступность транспорта: До метро «Рыбацкое» — 10 минут пешком. Это отличный вариант для тех, кто любит прогулки или хочет размяться после работы. На машине — всего 5 минут до станции. Пространство и свет Студия находится на 18 этаже 24-этажного дома. Это высота, с которой открывается спокойный вид на улицу — не чувствуешь себя «в колодце», а городской ритм остаётся где-то внизу. В квартире есть лоджия — удобное место, чтобы выпить кофе утром или просто подышать свежим воздухом, не выходя из дома. Планировка и состояние Общая площадь — 27 кв. м, и пространство организовано с умом. Кухонная зона аккуратно отделена, что даёт ощущение

отдельных комнат, хотя студия остаётся просторной и светлой. Сделан косметический ремонт от застройщика — состояние свежее, чистое, база под любые ваши акценты. Всё включено: мебель и техника остаются. Вы получаете квартиру «под ключ»: Кухня полностью оборудована: плита, холодильник — всё готово для ужинов и завтраков. Стиральная машина, мебель — остаются. Фактически, это переезд с одним чемоданом: не нужно тратить время и бюджет на обустройство с нуля. Почему это хороший вариант: -Современный дом (2019 год) — новые коммуникации, надёжные конструкции. -Высокий этаж — тишина, чистый воздух, отсутствие лишнего шума. - Развитая инфраструктура — всё рядом: от школ и садов до магазинов. Полная готовность — ремонт, мебель, техника, можно сразу заезжать. Приглашаем на просмотр Квартира светлая, уютная и действительно удобная для жизни. Приходите посмотреть своими глазами — вживую она нравится даже больше, чем на фото. Звоните или пишите в сообщения, договоримся на удобное для вас время. Покажу квартиру с удовольствием и отвечу на все вопросы. Номер объекта:

#1/580143/24116







Move.ru - вся недвижимость России