

Создано: 09.12.2025 в 18:19

Обновлено: 09.12.2025 в 23:36

## Санкт-Петербург, улица Русановская, 11

# 4 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

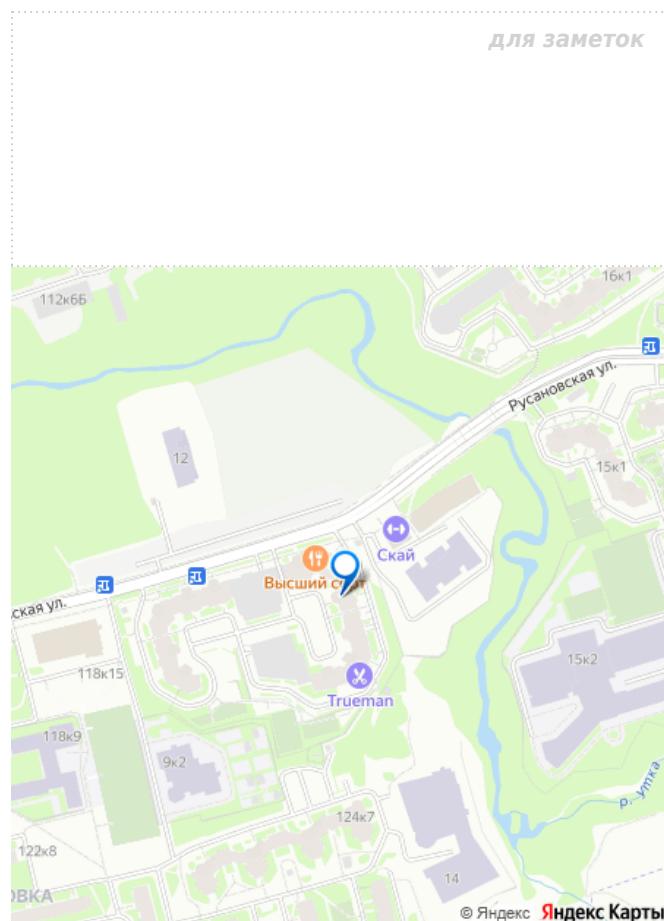
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

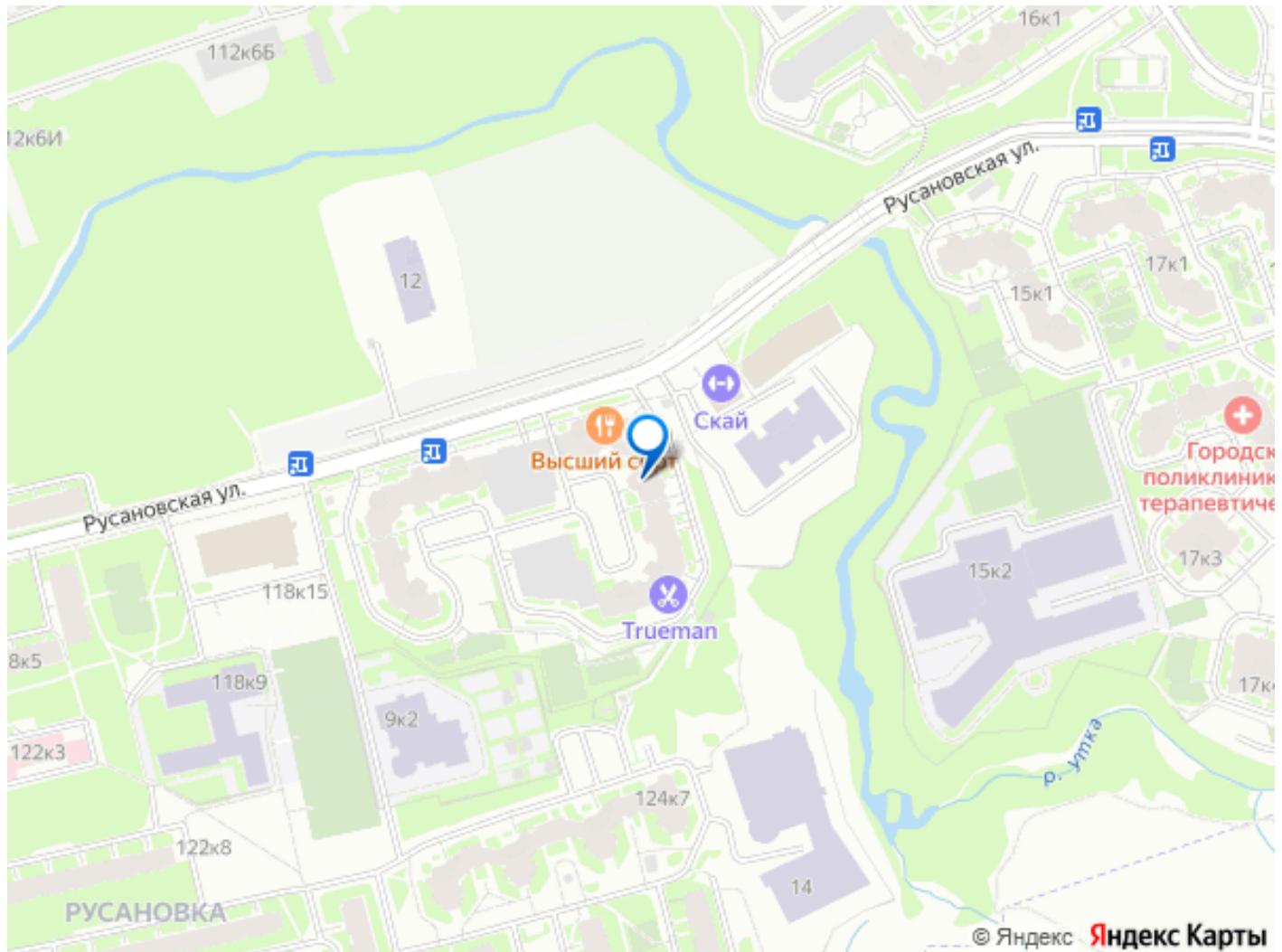
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в кирпичном доме, построенном в 2013 году. Квартира расположена на 2 этаже 24-этажного здания. Площадь квартиры составляет 27 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, кухня — 4 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт. Есть совмещенный санузел и лоджия. Планировка студии позволяет эффективно использовать пространство. Все необходимое для комфортного проживания уже есть: современная мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, есть мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады и магазины. До метро «Ломоносовская» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что позволит экономить время на дорогу. Квартира

продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье по доступной цене. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России