

Создано: 11.12.2025 в 17:50

Обновлено: 19.01.2026 в 01:45

## Санкт-Петербург, улица Русановская, 9

# 5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

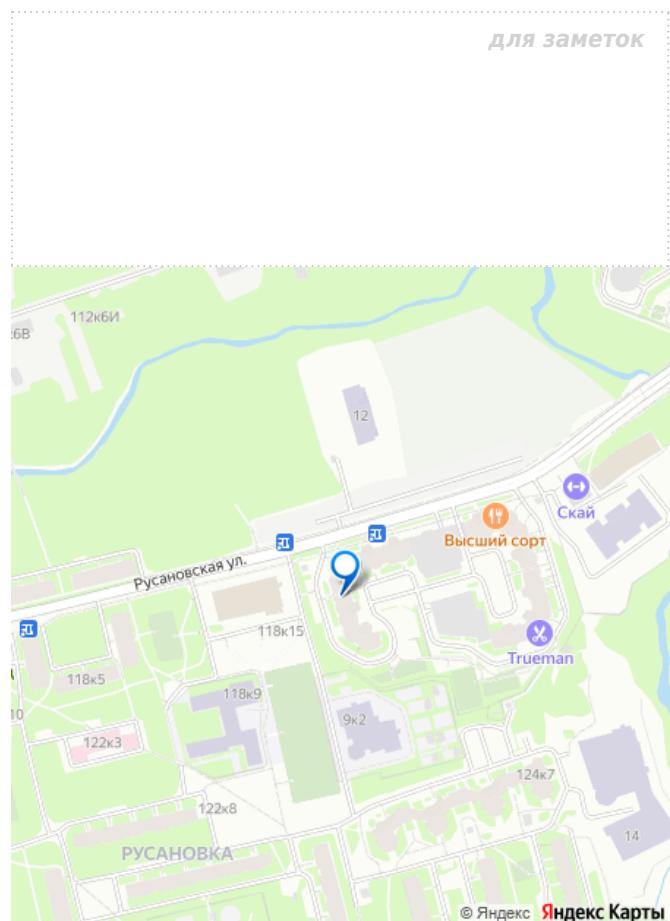
балкон

Ремонт

евро

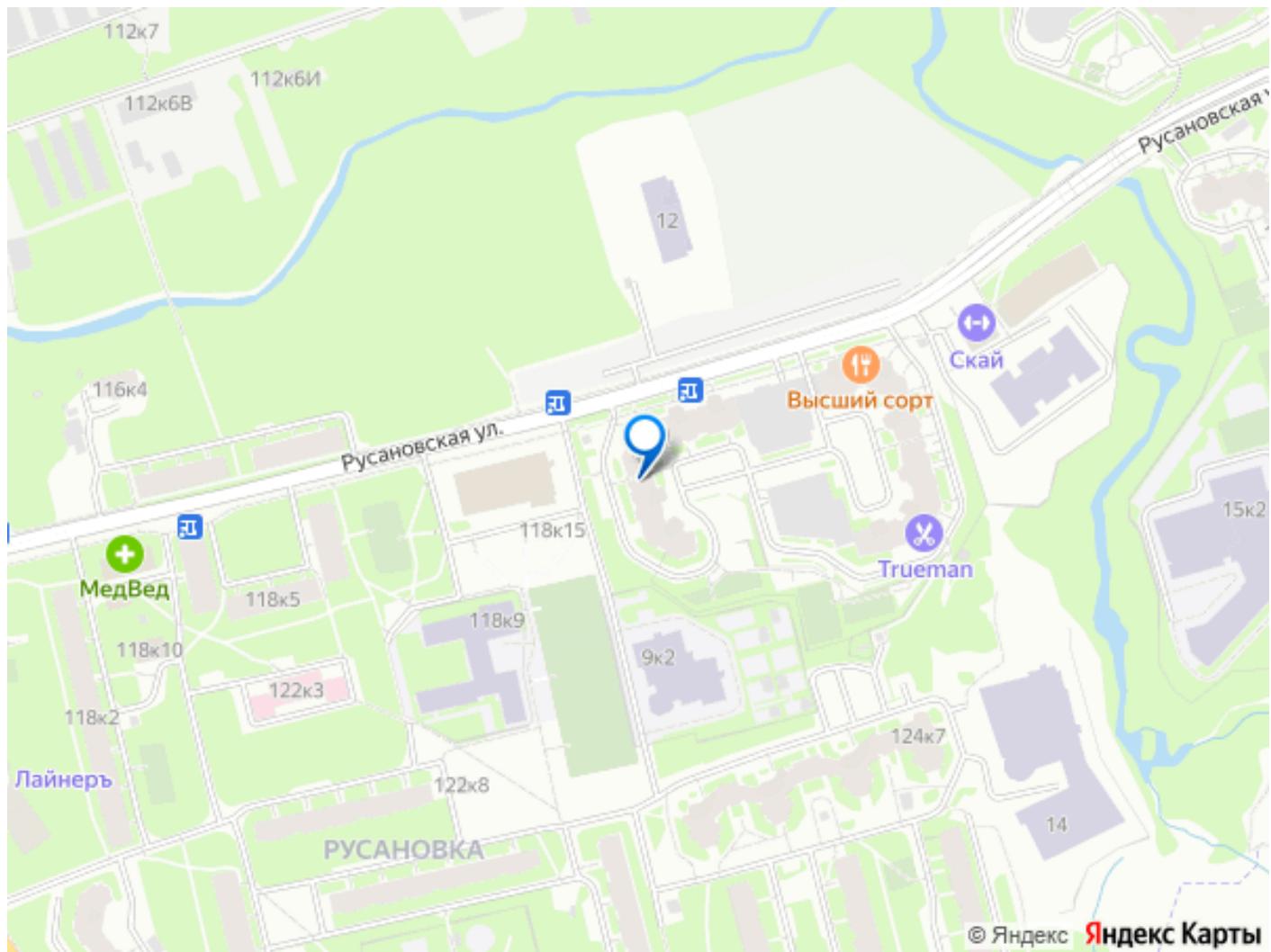
Квартира в новостройке

да



## Описание

1705304 Прямая продажа. Один собственник и нет обременений. Вся сумма в договоре. Дом оснащён тремя лифтами, на первом этаже работает консьерж-служба, территория ухоженная и безопасная. Квартира расположена на 16-м этаже и имеет общую площадь 27 м<sup>2</sup>. Выполнен качественный ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить с комфортом. Преимущества планировки • Удобная ниша в коридоре — идеально подходит для установки большого шкафа-купе. • Продуманное пространство кухни: есть скрытое место для холодильника (он остаётся). • Кухонный гарнитур остаётся новым владельцам. • Санузел совмещённый, с полноценной ванной; стиральную машину собственники забирают. Дополнительные особенности • Лоджия 3 м<sup>2</sup> (не входит в общую площадь) с панорамным остеклением и приятным видом во двор. • Из мебели собственники оставляют кухню и холодильник; забирают диван, обеденный стол и стулья.



Move.ru - вся недвижимость России