

Создано: 12.02.2026 в 19:34

Обновлено: 12.02.2026 в 19:22

<https://spb.move.ru/objects/9289839491>

Олег Бердников, Олег Бердников

**79119305304**

Санкт-Петербург, улица Русановская, 11

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Русановская, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

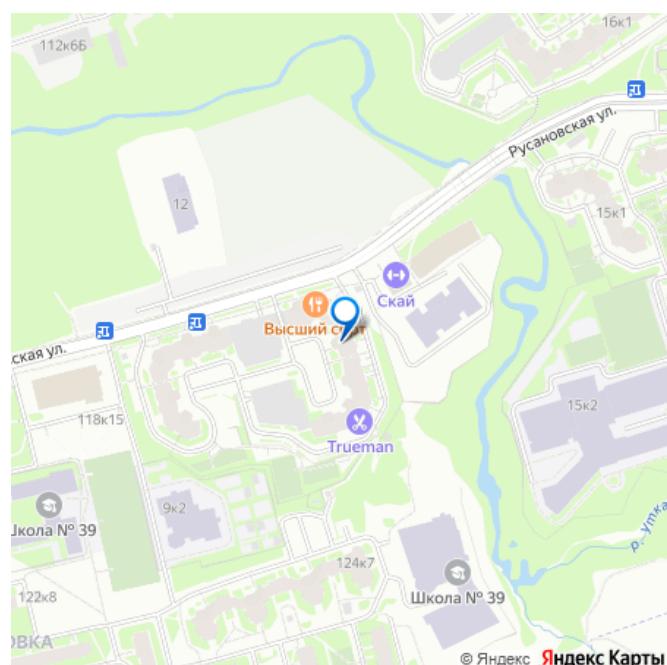
20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

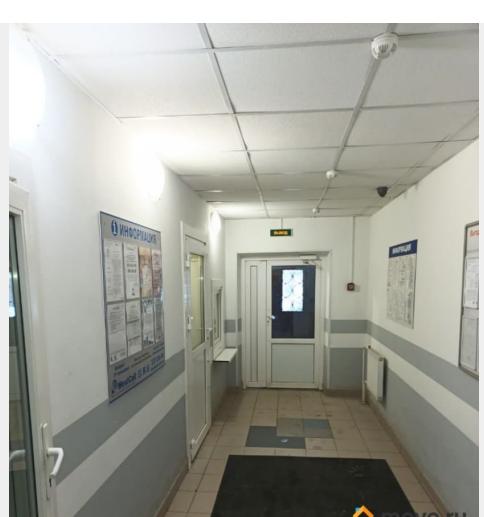
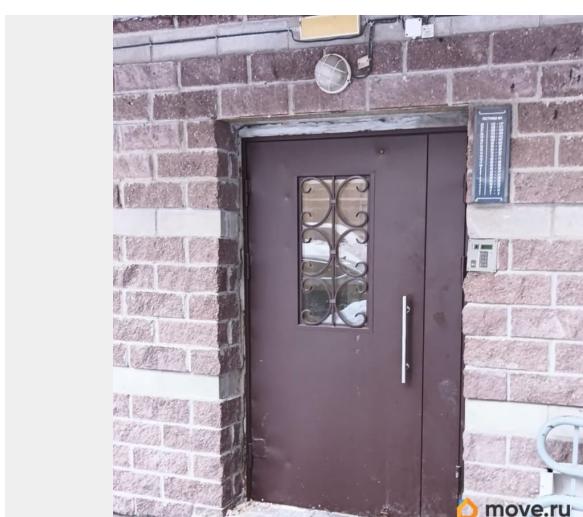
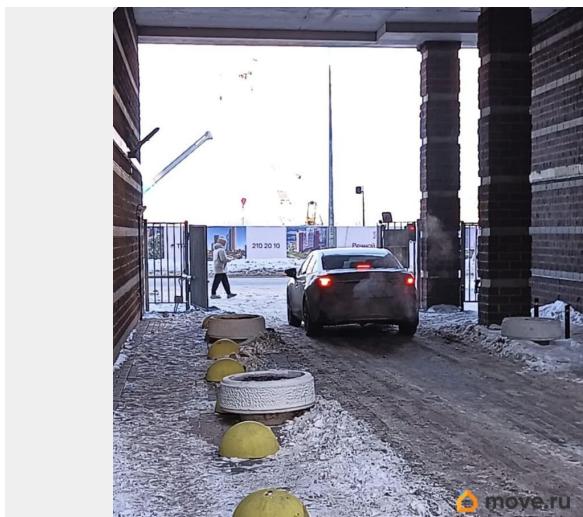
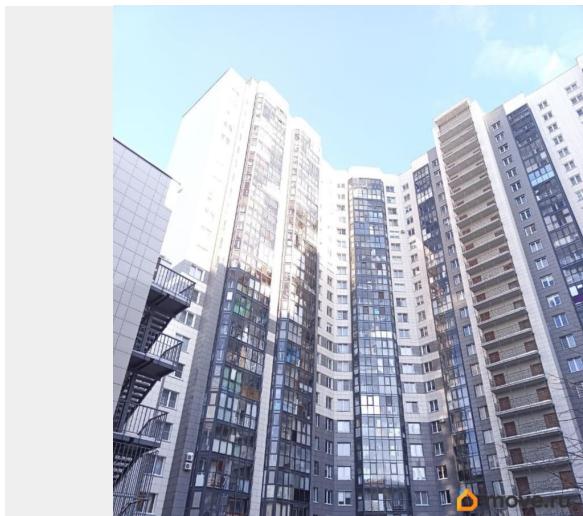
Покупка в ипотеку

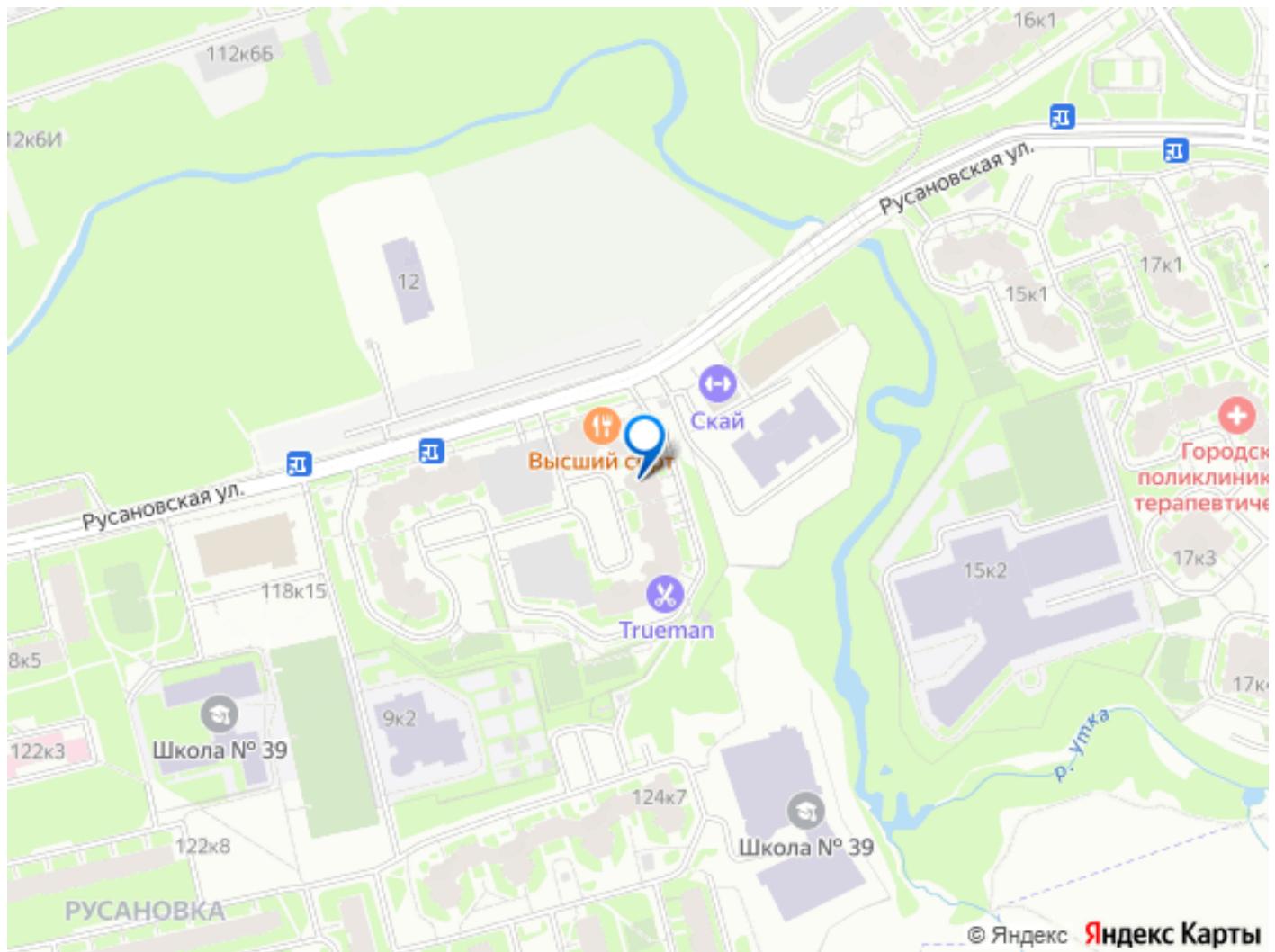
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа уютной студии 27 м.кв. на 16-ом этаже в ЖК Ласточкино гнездо. Первая продажа с момента постройки дома. Один взрослый собственник. Консьерж в подъезде. Окна в закрытый двор. Солнечная сторона. С застеклённой лоджии красивый вид в сторону вантового моста. Жилая часть шире, чем в стандартных студиях. Сделан вместительный стенной шкаф в комнате глубиной 80 см. в дополнение к шкафу-купе в прихожей. Выделена зона кухни. Всё очень удобно и рационально. В шаговой доступности есть всё, что необходимо для жизни - магазины, школа, детский сад, поликлиника и т.д. От дома идут автобусы до двух станций метро. Просмотры в удобное время по согласованию. Собственность с 2015 года. Агент есть.





Move.ru - вся недвижимость России