

Александра Лейкина, Партнер Про
89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

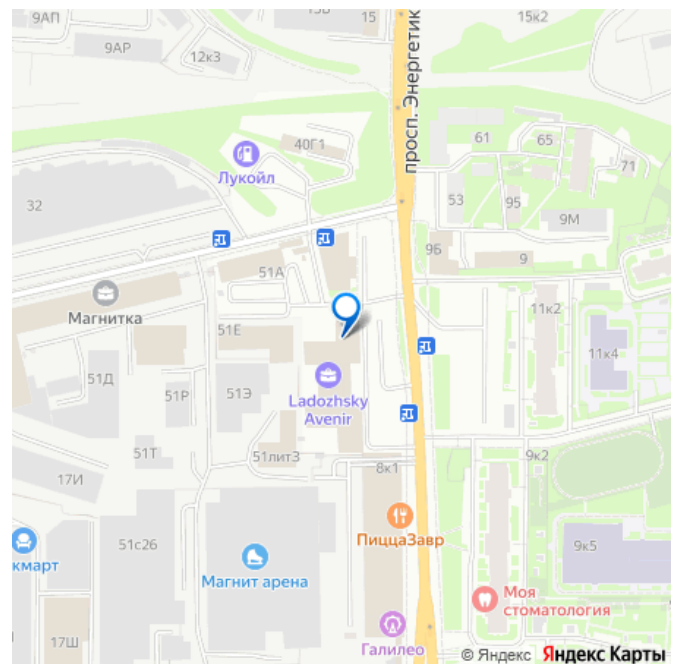
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаются стильные апартаменты 27 м² на 5 этаже в апарт-отеле ЖК Ladozhsky AVENIR. Объект: Уютные и полностью меблированные апартаменты-студия в современном комплексе бизнес-класса. Идеальны как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции с пассивным доходом. Ключевые преимущества: · Прямая продажа от единственного взрослого собственника. Без обременений. Риэлторам и агентствам не

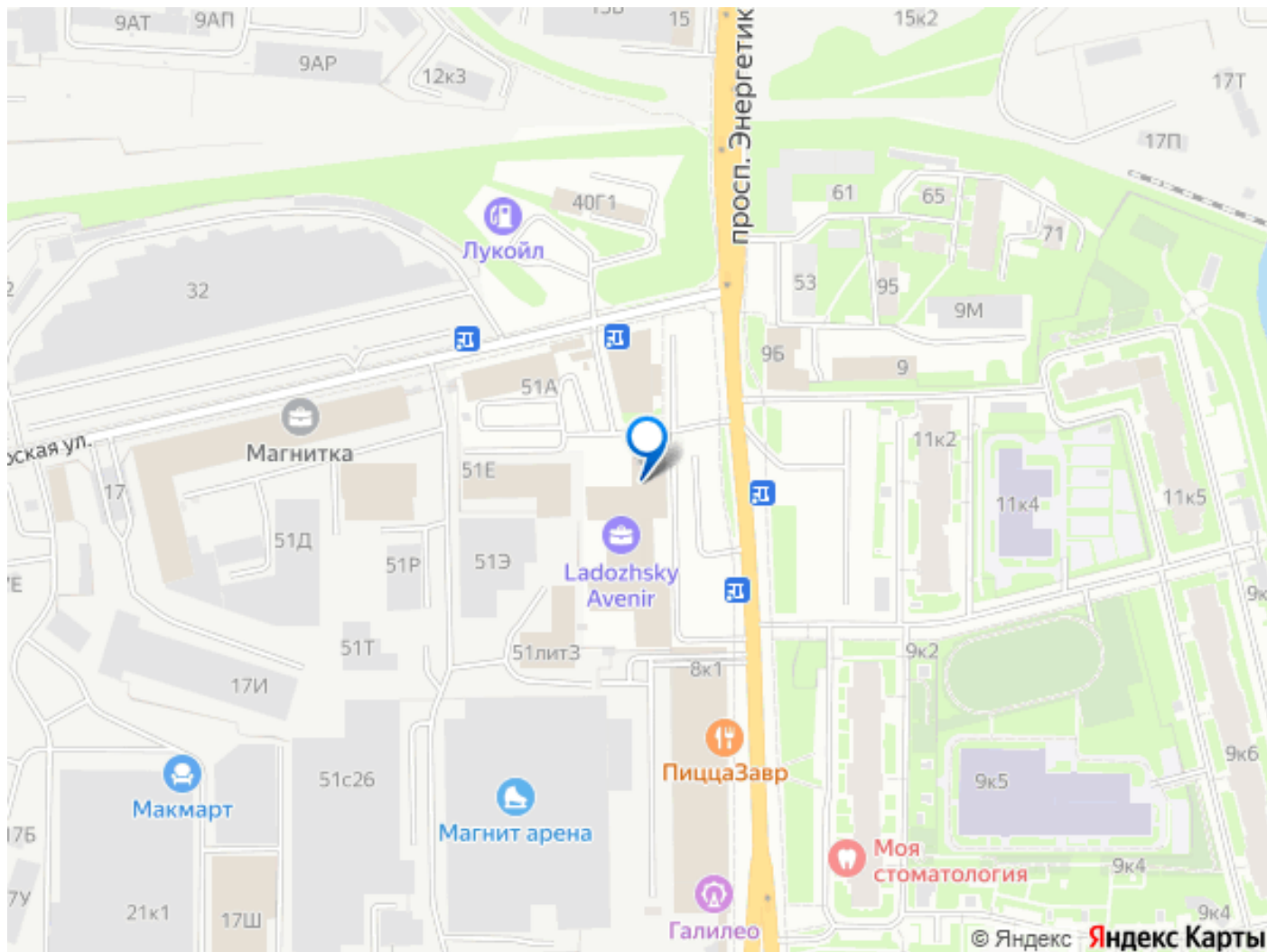
для заметок



беспокоить. · Полная готовность к проживанию или сдаче: встроенная кухня, техника, спальная зона с ортопедическим матрасом, рабочее место, современный санузел. · Высокодоходная инвестиция: можно передать под управление отельной УК комплекса или сдавать самостоятельно. Высокая загрузка благодаря локации. · Отличная транспортная доступность: 10 мин пешком до м. «Ладжская» и Ладжского вокзала. 10-15 мин на транспорте до Невского проспекта. Удобный выезд на КАД. Инфраструктура комплекса и сервис 4*: Территория апарт-отеля благоустроена: ресторан, салон красоты, SPA, спортзал, мини-маркет, цветочный магазин, коворкинг и переговорная. Для гостей — сервис 4-звездочного отеля: круглосуточная ресепшн, консьерж-сервис, хранение багажа, аренда авто. · Безопасность: охраняемая территория, видеонаблюдение. · Паркинг: подземный на 105 мест. Район: Развитая инфраструктура Большой Охты (ТРЦ, магазины, кафе, аптеки, места для отдыха). Детали: •Один взрослый собственник · Площадь: 27 м² · Этаж: 5 · Статус: Апартаменты · Ипотека: Подходит Контакты: Звоните или пишите по поводу показа







Move.ru - вся недвижимость России