

Создано: 03.03.2026 в 01:55

Обновлено: 15.04.2026 в 01:56

**Санкт-Петербург, Смоленская ул, 18**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Смоленская ул, 18

Улица

[улица Смоленская](#)

## Квартира

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

7/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся полностью меблированная и оснащённая техникой светлая студия-апартаменты на 7 этаже нового жилого комплекса. Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению, что делает его оптимальным решением как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Квартира обладает современной отделкой, функциональной планировкой с

<https://spb.move.ru/objects/9290713397>

**Засухина Ирина Павловна, Этажи**

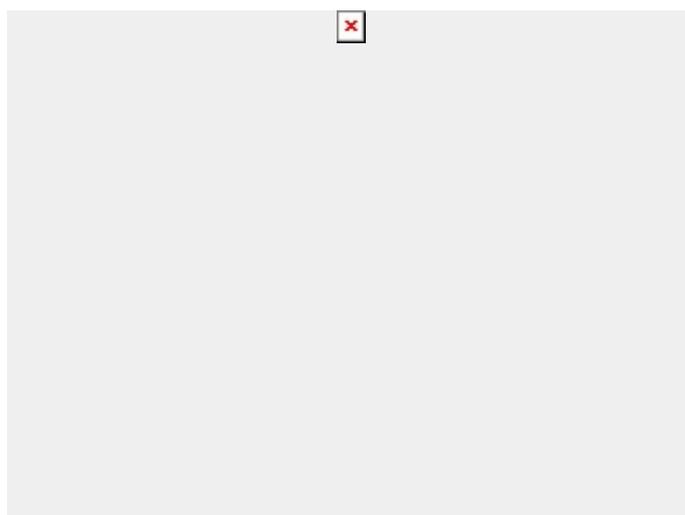
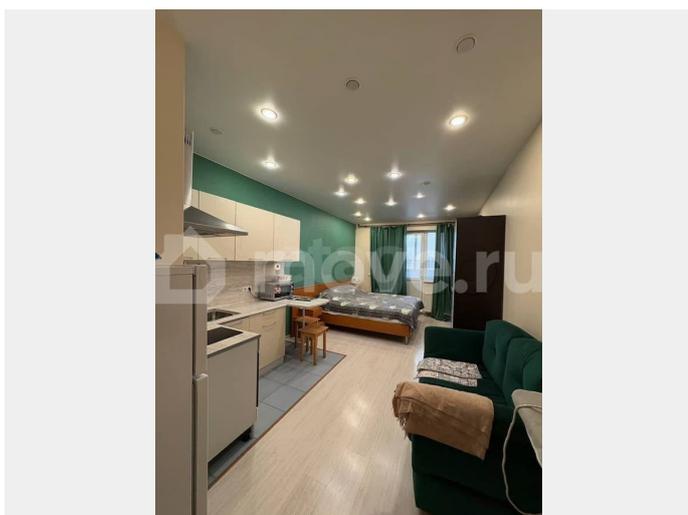
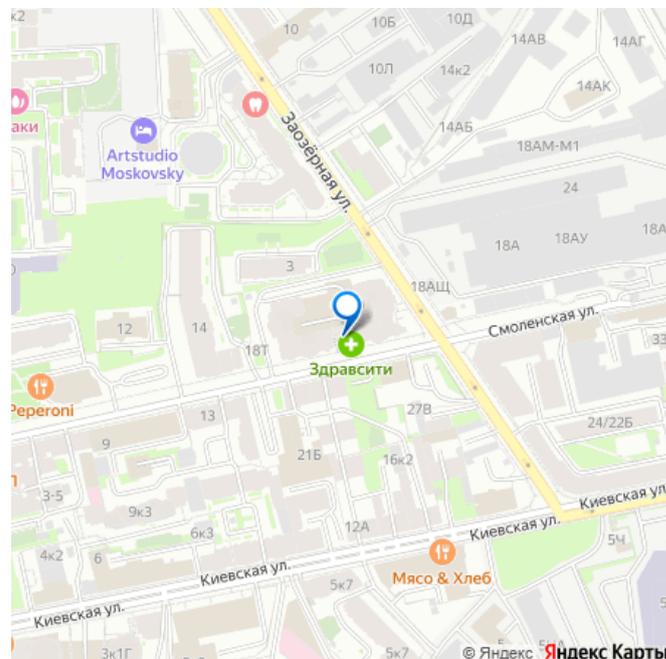
**Санкт-Петербург**

**89251234567**

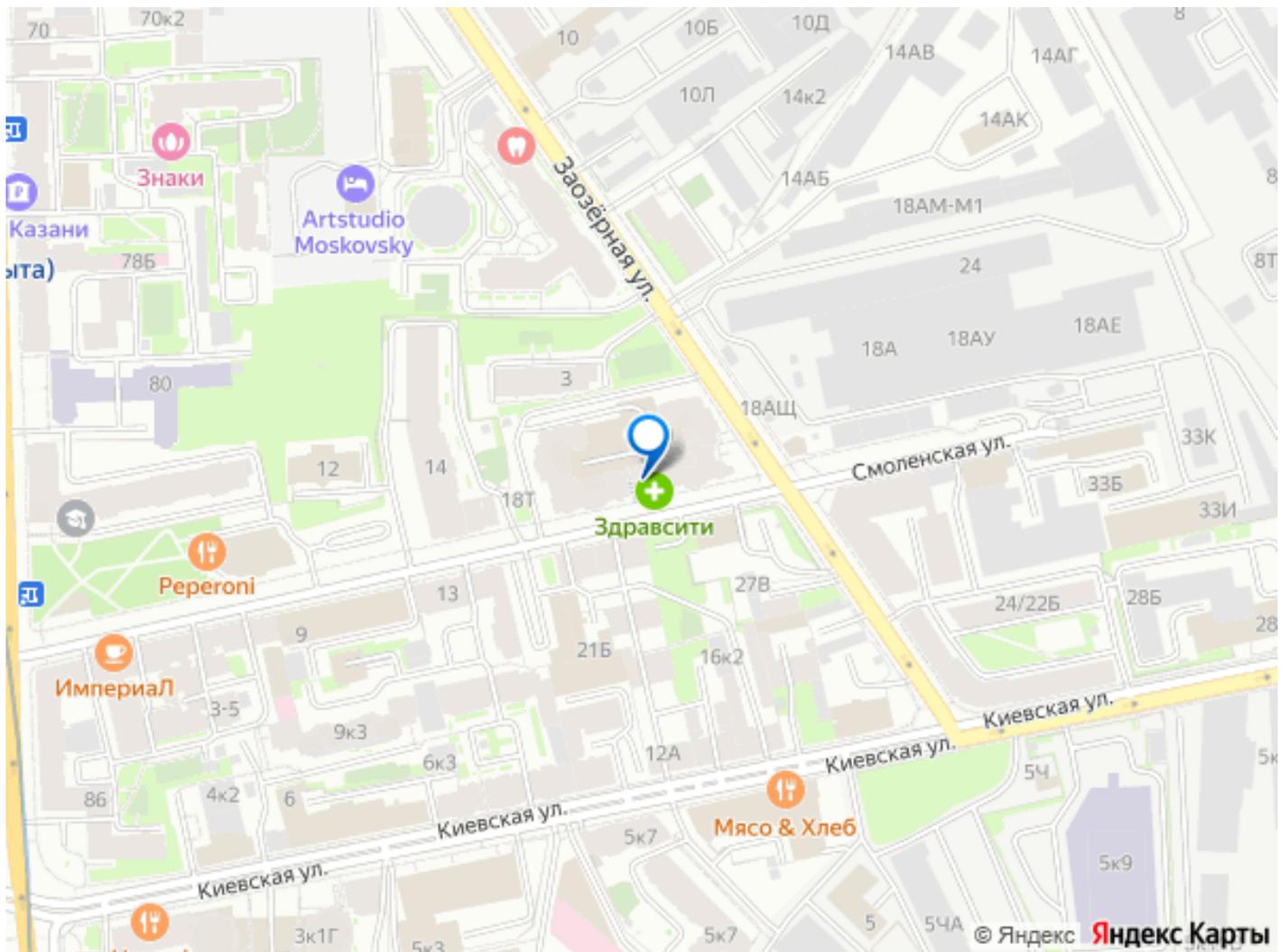
для заметок



грамотным зонированием и панорамным остеклением, обеспечивающим обилие естественного света. Ключевым преимуществом является превосходная транспортная доступность: в пяти минутах ходьбы расположена станция метро «Фрунзенская», на близлежащих улицах — остановки наземного общественного транспорта, быстрый выход к Московскому проспекту. Оперативный выезд на КАД и ЗСД, что удобно для поездок в аэропорт, на вокзалы и в другие районы города. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся рестораны, кафе, аптека и супермаркет «Пятерочка». Все необходимые документы оформлены, собственник — единственное физическое лицо, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом ликвидности благодаря удачному местоположению, готовности к эксплуатации и развитию окружению. Номер в базе: 11894716. Код пользователя: 200421







Move.ru - вся недвижимость России