

Создано: 09.10.2025 в 16:53

Обновлено: 24.10.2025 в 12:44

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

8 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

28.04 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

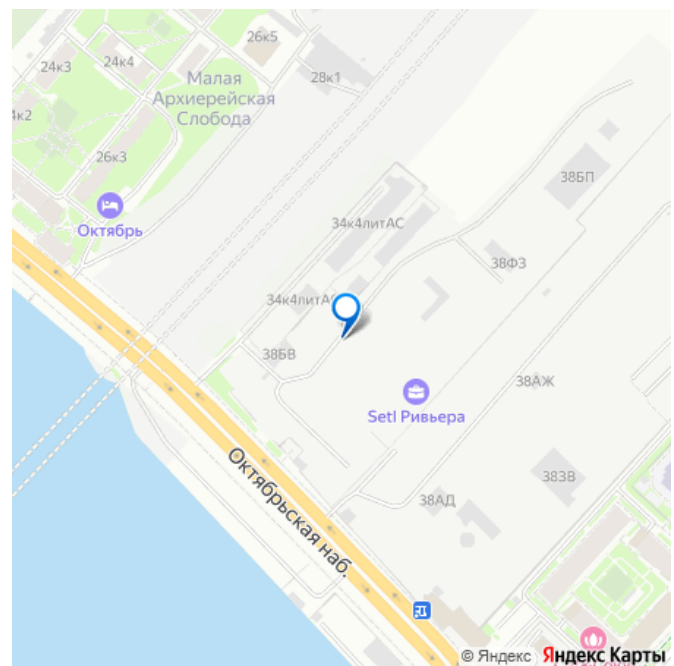
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285591213>

Собственник

79812544101

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

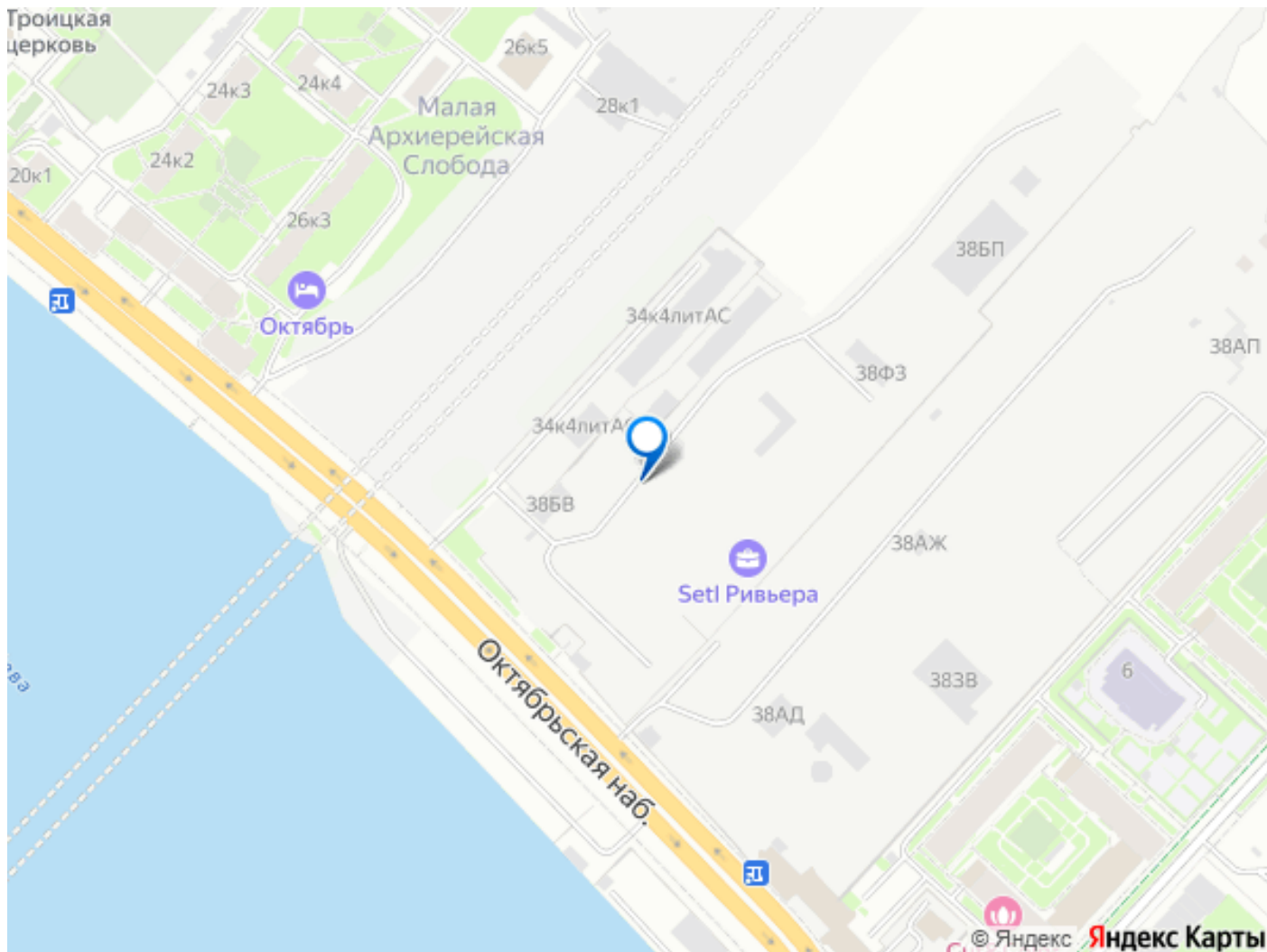
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение. Продается по договору переуступки квартира-студия на хороших условиях. 1 платеж - 2млн руб в день заключения сделки. 2 платеж - 1.66млн руб. до 15 июня 2026г., 3 платеж - 1.66млн руб до 15 июня 2027г, 4 платеж 1.66 млн руб до 15 декабря 2027г, 5 платеж 1.66 млн руб до 20 декабря 2028 г. Квартира покупалась по договору долевого участия. Сдается дом в эксплуатацию в начале 2028 года. Отделка, большая 6метровая лоджия, на первом этаже дома расположены так же жилые площади(не коммерция) К жилому комплексу сейчас строится новый разводной мост через Неву, благодаря которому расстояние до метро Елизаровская будет составлять чуть больше 1км







Move.ru - вся недвижимость России