

Создано: 17.02.2026 в 01:17

Обновлено: 17.02.2026 в 01:17

<https://spb.move.ru/objects/9290002875>

Пользователь, Собственник

89251234567



Санкт-Петербург, Мытнинский пер, 5

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Мытнинский пер, 5

Улица

[Мытнинский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

28.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

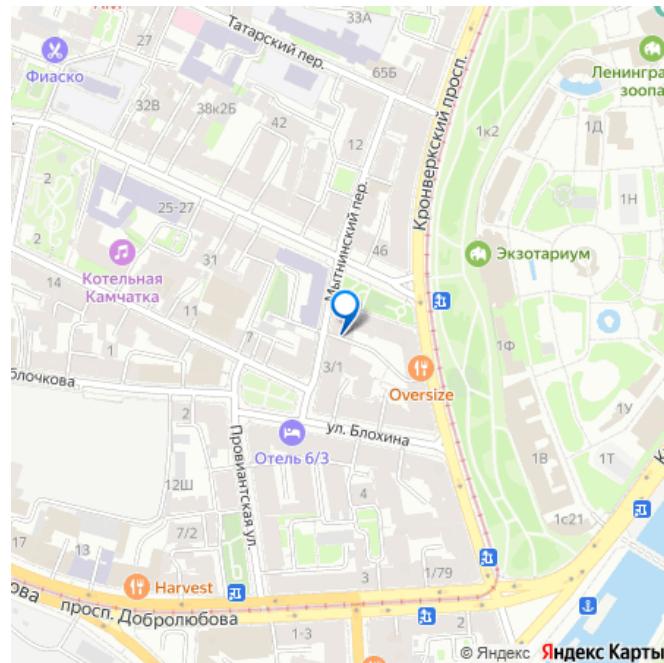
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



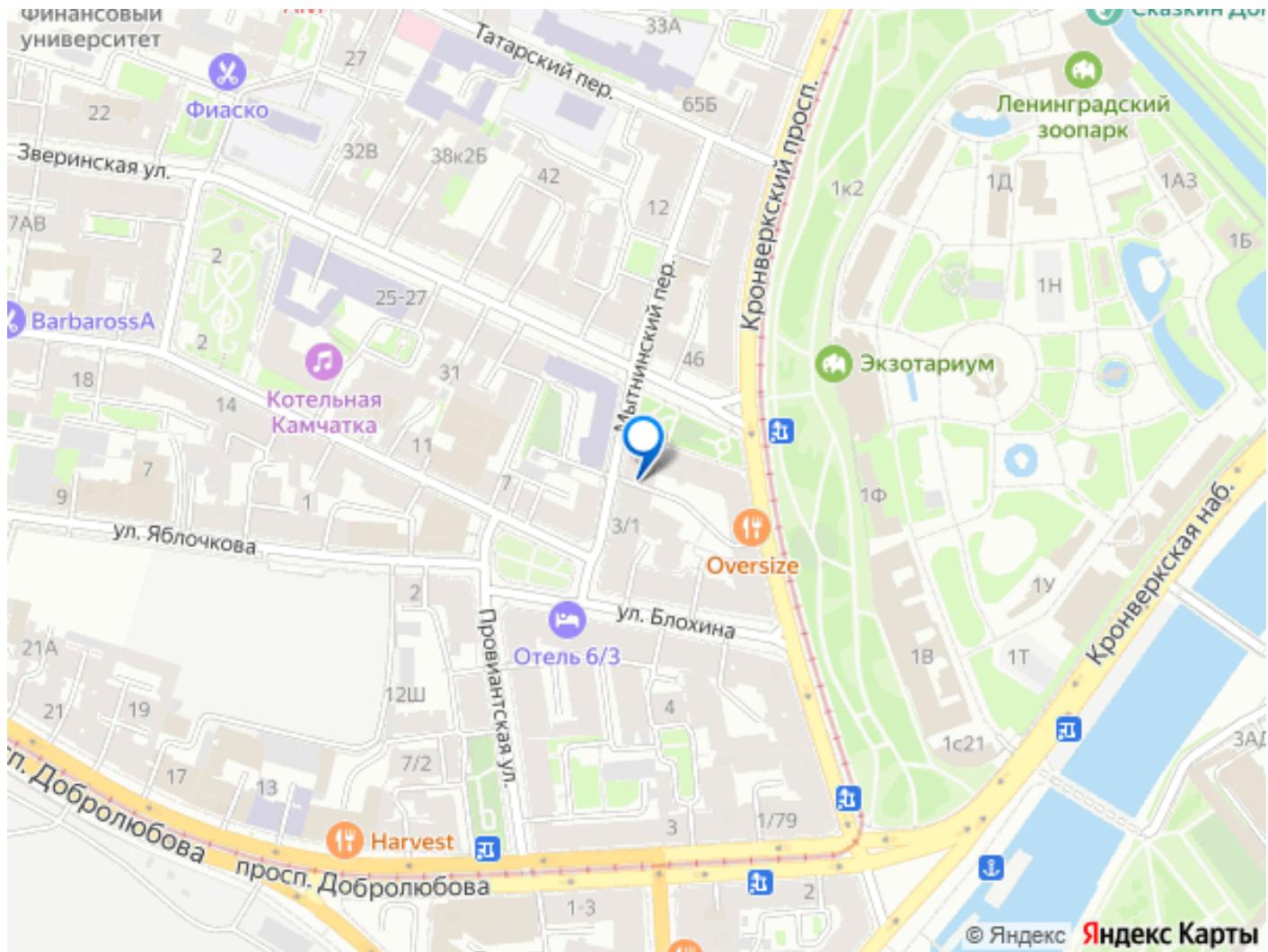
Описание

Мой дом - моя крепость! Крепость расположена на бельэтаже, высота потолков 3,2 м., толщина несущих кирпичных стен до 1,5 м., совмещенный санузел! Исторический центр Санкт-Петербурга у Александровского парка. Станция метро «Спортивная» - 9 минут пешком, метро «Горьковская»- 12 минут пешком. Локация имеет богатейшую инфраструктуру: Петропавловская крепость, Артиллерийский музей, Ленинградский

зоопарк, Планетарий, театр «Балтийский дом», театр «Мюзик Холл», котельная «Камчатка» где работал Цой, Спортивный комплекс «Юбилейный», Князь-Владимирский собор, стрелка Васильевского острова. Всё это, а также множество кафе, баров и ресторанов, магазинов и медицинских центров располагаются в пешей доступности не более 10 минут. Также на районе не один детский сад, школы и гимназии, поликлиники, сетевые продовольственные магазины. Квартира идеально подойдет для студента, в непосредственной близости расположен ИТМО, СПБГУ, Академия танца Бориса Эйфмана. ДОМ - кирпичный 1901 года постройки, толщина несущих стен до 1,5 м.. Капитальный ремонт дома 1962 году, произведена замена перекрытий на железобетонные. Также была произведена замена водяного стояка и всей сантехники в квартире, электро-подводящего кабеля до квартиры и всей электрики в квартире, стояков отопления и радиаторов в доме и квартире. Объект имеет высокую ликвидность. Подойдет для счастливой жизни!!! Один взрослый собственник с двумя долями! Пишите на Авито, доступен для звонков с 21:00-22.00







Move.ru - вся недвижимость России