

🕒 Создано: 01.04.2026 в 01:47

Обновлено: 02.04.2026 в 01:49

**Санкт-Петербург, Русановская ул, 18к3**

**5 700 000 ₪**

Санкт-Петербург, Русановская ул, 18к3

Улица

[улица Русановская](#)

## Квартира

Общая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

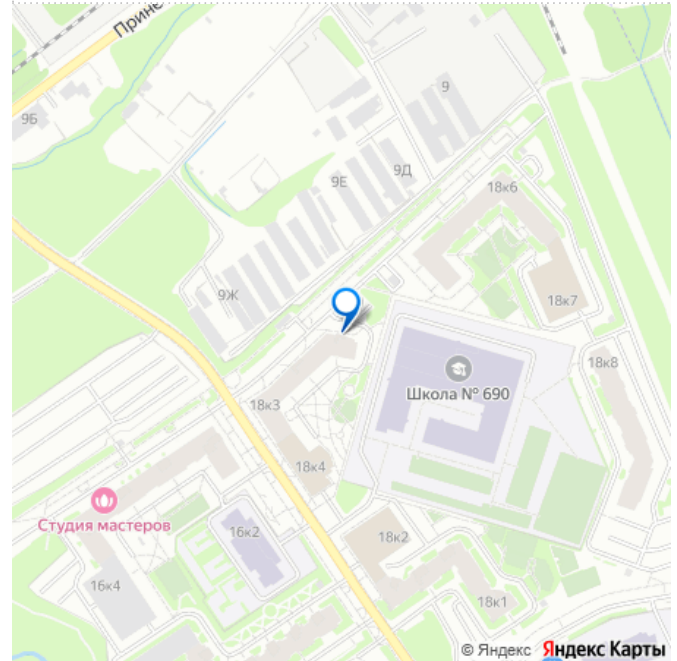
Раздел

[Квартиры](#)

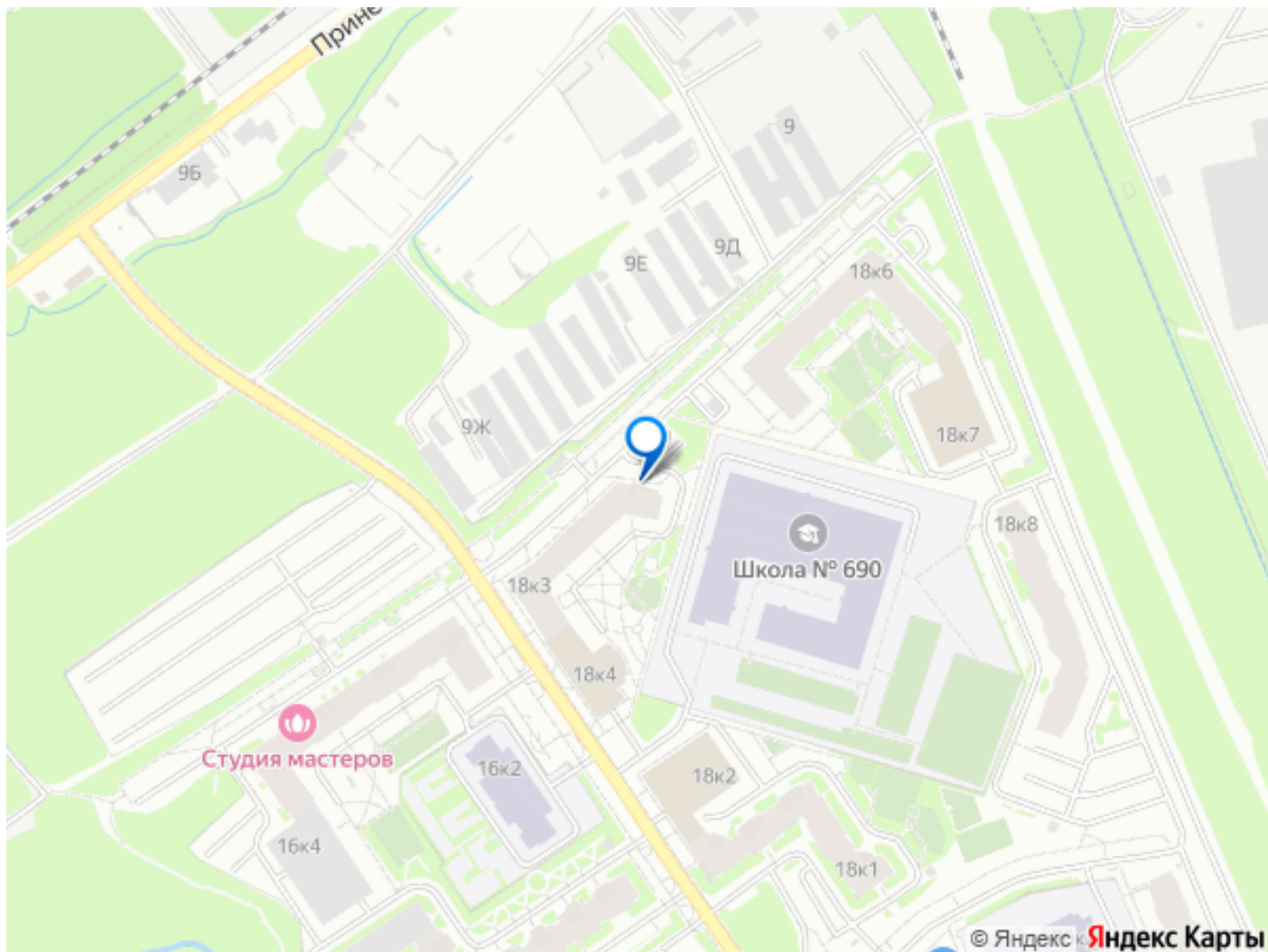
## Описание

Продается светлая и аккуратная студия на 18 этаже с приятным видом во двор и солнечной стороной - в квартире много естественного света и ощущение простора. Интерьер выполнен в спокойной скандинавской эстетике: светлые тона, много дерева, ничего лишнего - уютное пространство, в котором легко жить и отдыхать. Это тот самый вариант, когда можно сразу заехать и жить, без необходимости что-то срочно доделывать. О квартире: Общая площадь - 24 м + лоджия 4.1 м; Потолки 2.6 м; Хорошая

для заметок



планировка: просторный санузел, прихожая и лоджия, компактная но функциональная кухня, удобная рабочая зона; Полноценная ванна. В квартире уже есть все необходимое для комфортной жизни: ? кухня ИКЕА с индукционной плитой и духовкой; ? холодильник; стиральная машина; ? двуспальная кровать (160 см); ????стол, стулья, стеллаж, комод, вместительный икеевский шкаф; ???? проведен интернет. (часть мебели можно обсудить - возможен разумный торг) Дополнительные плюсы: ? в квартире жили мало: за последние 5 лет проживали суммарно около 1,5 лет; ? тихий двор, есть парковка и наземный паркинг. Идеальный вариант для одного человека или молодой пары, а также как первая квартира или инвестиция под аренду - спрос есть всегда. Я единственный собственник, ипотека возможна, материнский капитал не использовался. Разумный и аргументированный торг приветствуется. Убедительная просьба агентам - звоните только с реальным покупателем.



Move.ru - вся недвижимость России