

Создано: 26.09.2025 в 10:41

Обновлено: 28.01.2026 в 13:44

<https://spb.move.ru/objects/9285219975>

Кристина Пищурина, Авторитет

**79819187042**

## Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)



### Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

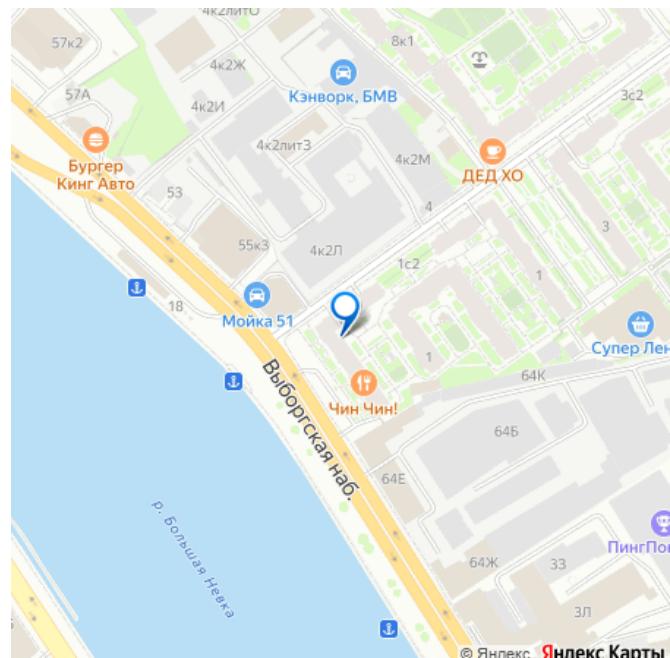
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

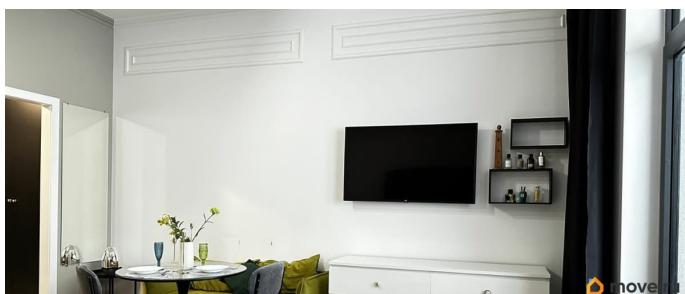
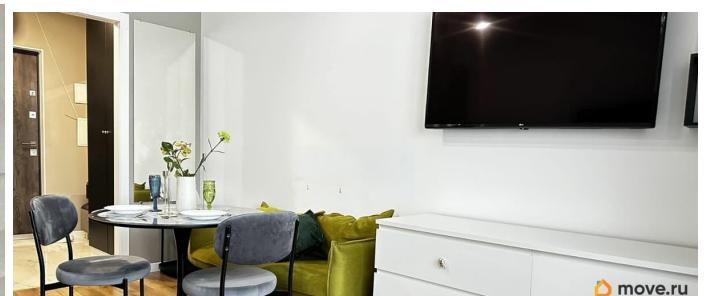
Покупка в ипотеку

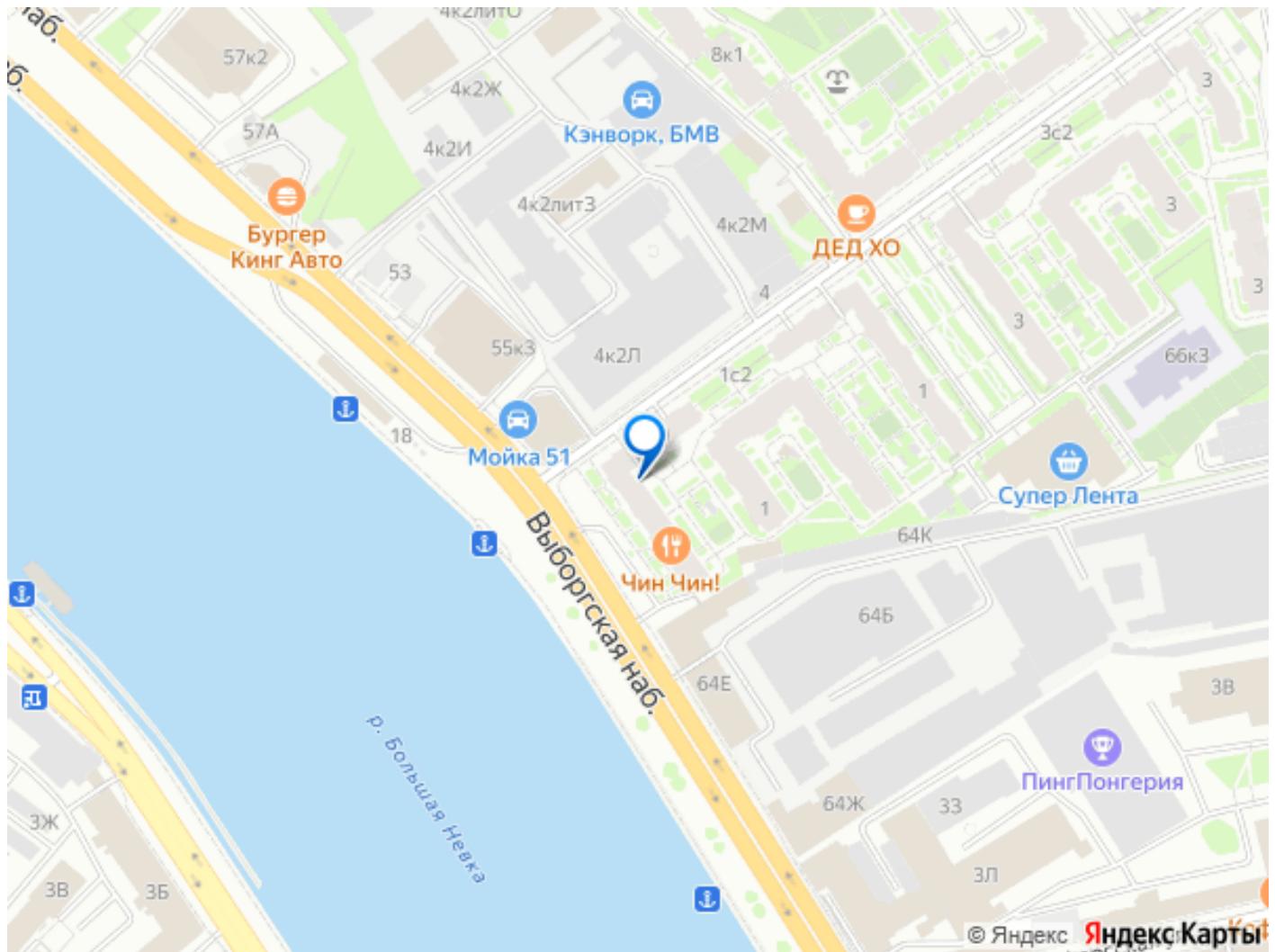
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! 1  
СОБСТВЕННИК! Вашему вниманию  
предлагается, к продаже студия с большим  
балконом В ЖК ПРИТЯЖЕНИЕ. Общая площадь  
-- 28,2 кв.м., без учета лоджии -- 5,6 кв.м. В  
квартире сделан дизайнерский ремонт, на  
полу ламинат и керамогранит, санузел с  
теплым полом, обои Versace. Есть все для  
комфортного проживания. ЖК ПРИТЯЖЕНИЕ -  
многоступенчатая очистка воды в квартире-  
дворы без машин-пешеходная аллея внутри  
комплекса- колясочные и велосипедные в  
парадной В пешей доступности от комплекса  
есть вся необходимая инфраструктура: сады,  
школы, аптеки, кофейни, продуктовые  
магазины. Государственный Медицинский  
Университет через дорогу, до центра города  
15 минут на автомобиле, до метро  
Выборгская и Лесная 15 минут пешком. По  
всем вопросам звоните, буду рада ответить!





Move.ru - вся недвижимость России