

Создано: 12.01.2026 в 19:53

Обновлено: 07.02.2026 в 08:52

<https://spb.move.ru/objects/9287921075>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79927013325

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р

15 935 625 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

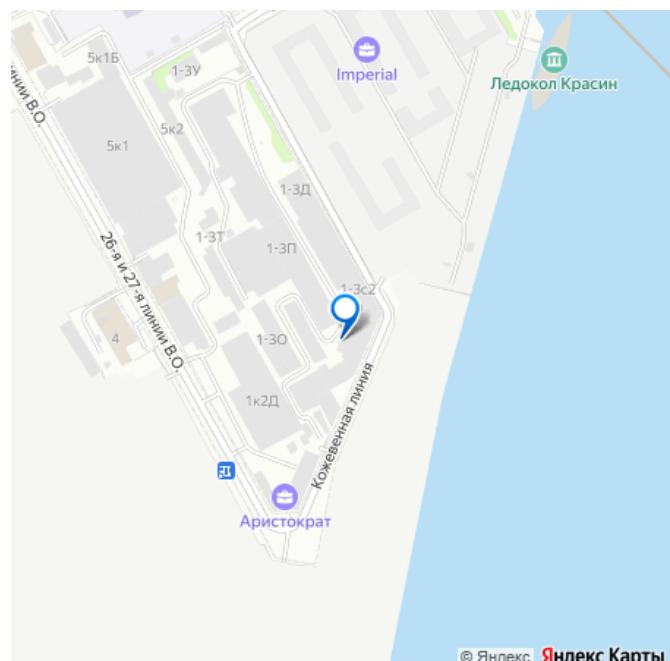
20.8 м²

Общая площадь

28.33 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Открытая терраса!

Завтракайте или занимайтесь спортом на свежем воздухе! Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.96 м?. Общая площадь студии - 28.33 м?, жилая 20.84 м?, высота потолка 3.02 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •

Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7

парадных лобби с потолками до 7-ми метров

• Цветущие сады, зеленые гостиные,

фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»:

фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром •

Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



ПН Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества Квартира с террасой

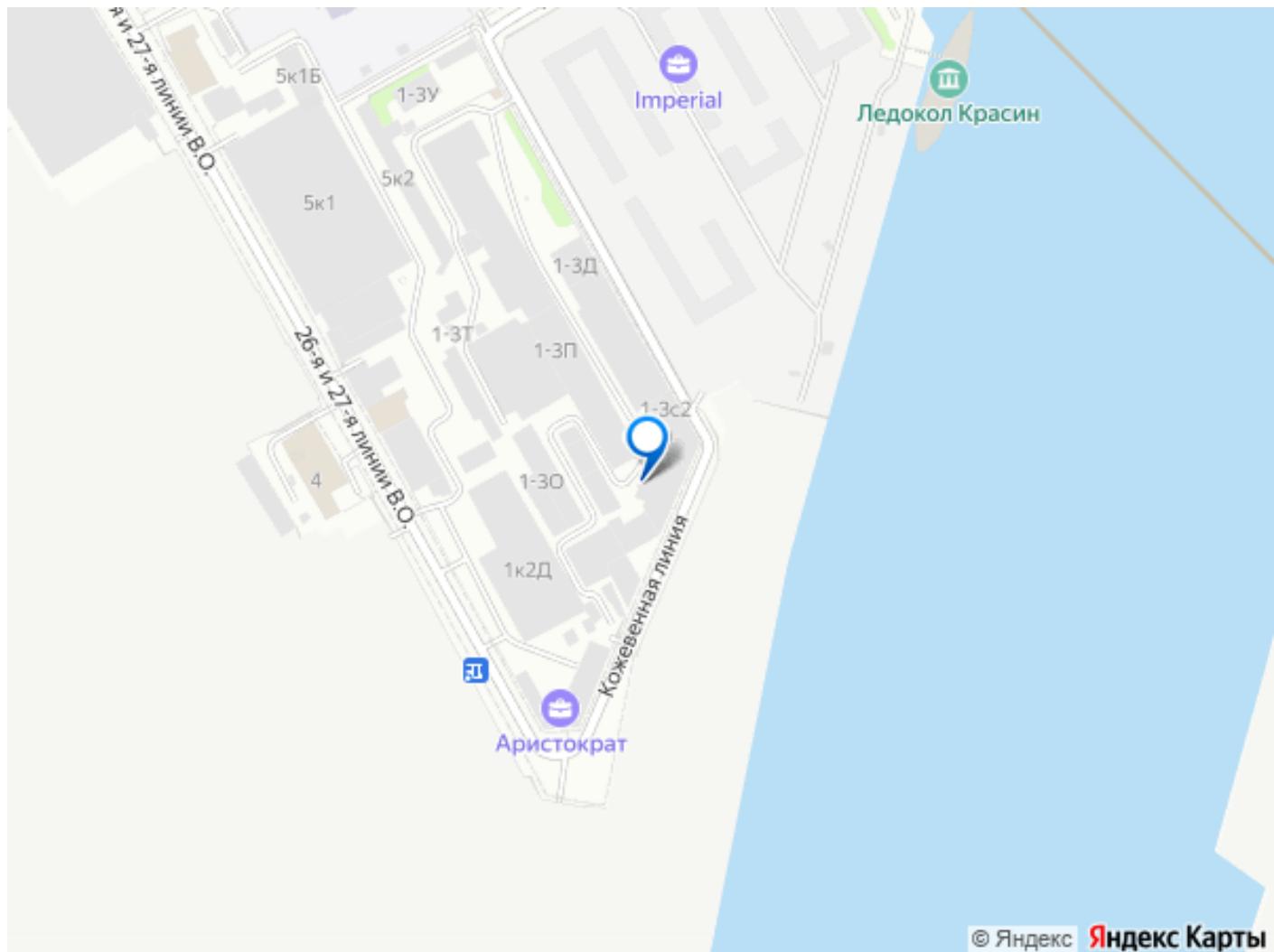
Студия, 28.33м²

Кол-во комнат 1
Этаж 1 из 8
Общая площадь 28.33м²
Жилая площадь 20.84м²

3.53 3.96 20.84
3.53 20.84
29.33 29.94
20.84
5.35

move.ru





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России