

🕒 Создано: 07.04.2026 в 11:21

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:40

**Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 1**

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.8 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

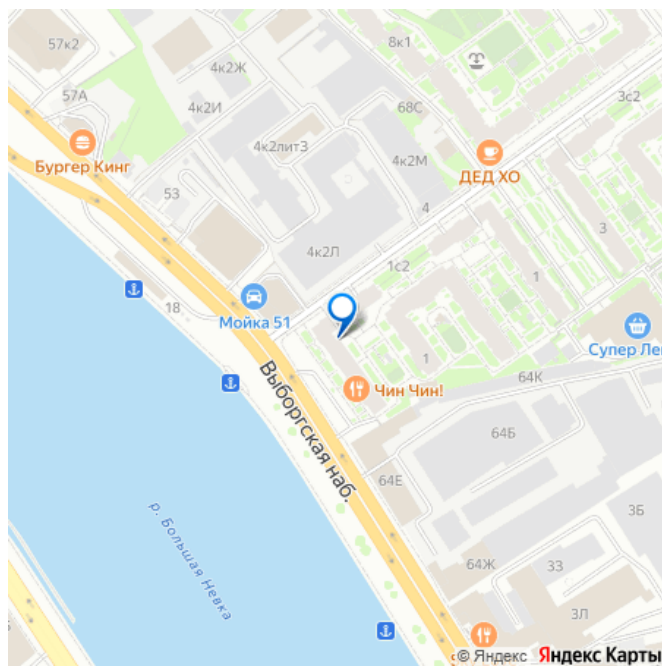
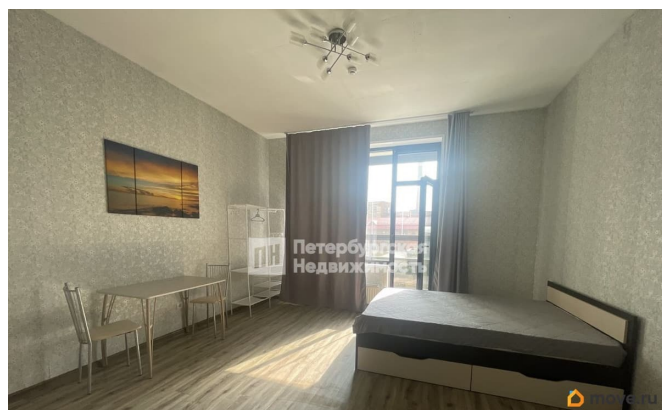
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293438601>

**Екатерина Шмакова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21887 - назовите его оператору. Продаётся просторная студия в жилом комплексе бизнес-класса «Притяжение». Окна выходят на благоустроенный двор. Дополнительным преимуществом является большая остеклённая лоджия, увеличивающая полезную площадь помещения. Общая площадь квартиры с учетом лоджии составляет 34 м2. Инфраструктура района развита: поблизости расположены остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе, школа, два детских сада, фитнес центр, торговый центр. Для прогулок идеально подойдут набережная, близлежащие зелёные зоны и живописные прогулочные зоны. Рядом с домом спортивные и детские площадки. Юридически объект безупречен: квартира свободна от обременений, принадлежит одному совершеннолетнему собственнику. Звоните прямо сейчас, договоримся о показе квартиры.

