

Создано: 17.02.2026 в 01:31

Обновлено: 18.02.2026 в 01:45

<https://spb.move.ru/objects/9290026104>

Отдел продаж, Gordo

89251234567**Санкт-Петербург, ул. Вадима Шефнера, 4****7 921 200 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Вадима Шефнера, 4

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

11/18



Детали объекта

Тип сделки

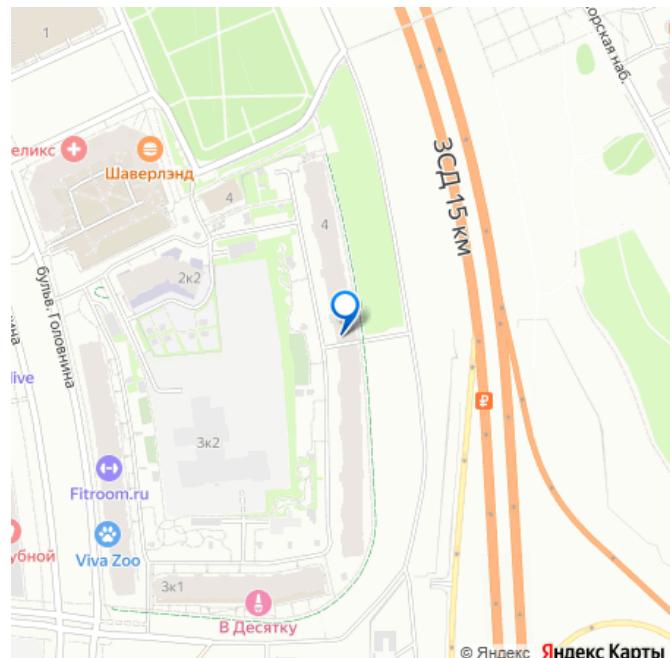
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

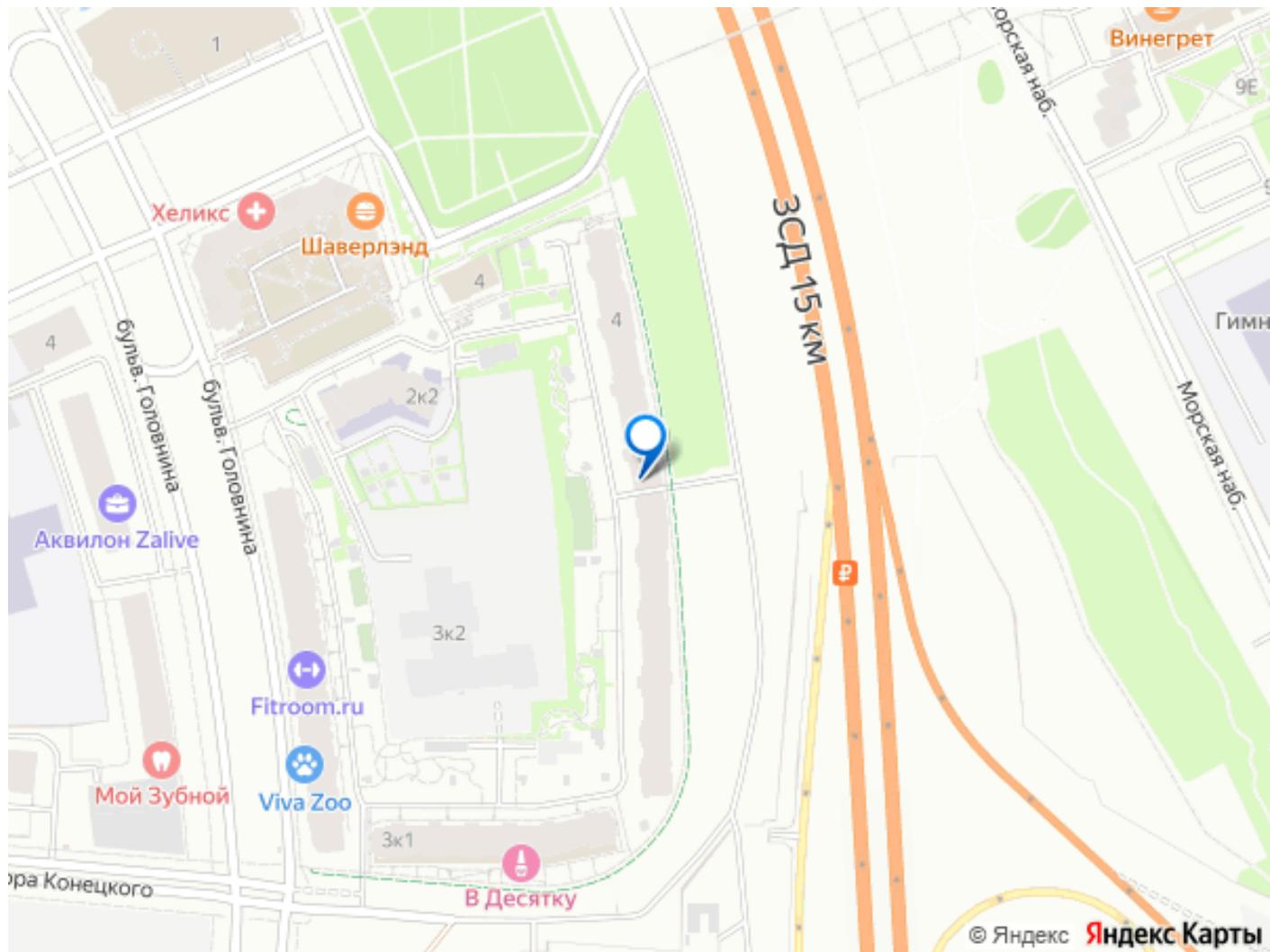


Описание

Квартира номер - 1070/91у. Ваша квартира — это идеально продуманное пространство: - ВИДОВАЯ СТОРОНА — из ваших окон открываются виды на благоустроенный двор. - НИША ПОД ШКАФ ПРИ ВХОДЕ — возможность организовать удобный гардероб. - УВЕЛИЧЕННЫЕ ОКНА — больше света, воздуха и великолепных видов. - БОЛЬШАЯ ВАННАЯ КОМНАТА — место для отдыха и восстановления сил. - РАСПАШНЫЕ

ДВЕРИ В ПОЛ НА ЛОДЖИЮ — стирают
границы между интерьером и улицей,
создавая эффект просторной террасы. -
НИША ПОД КОНДИЦИОНЕР — готовое
технологическое решение для комфортного
микроклимата без ущерба для ремонта. ЖК
«Магеллан» — это готовый дом класса
«комфорт» в составе современного квартала
«Гавань Капитанов» на Васильевском острове
Петербурга. Безопасная охраняемая
территория и видеонаблюдение
обеспечивают спокойствие жителей, а
благодаря близости к станции метро
«Приморская» и выездам на ЗСД, вы всегда
сможете быстро попасть в любую точку
города. 18-этажный дом с дизайнерской
отделкой холлов и современными фасадами
расположился всего в 500 метрах от
набережной Финского залива. Ключевые
преимущества — близость к центру города и
панорамные виды на акваторию и
исторический центр из больших окон. Для
семей с детьми здесь созданы идеальные
условия: во дворе расположены детский сад
и школа, а для автомобилей оборудован
подземный паркинг. Здесь есть всё для
отдыха и движения: зелёные зоны с
хвойными деревьями (благоприятная
экология), игровые площадки для детей,
воркаут-зоны и велодорожки с каучуковым
покрытием. ЖК «Магеллан» предлагает
квартиры с рациональными планировками,
включая европланировки, и высотой потолков
2,75 м. А также — современный комфорт с
трубами отопления в полу. Идеально для тех,
кто ценит и активную городскую жизнь, и
тишину морских прогулок в двух шагах от
дома. Ваш шанс поселиться у воды —
последние квартиры в продаже! Дом сдан.
Успейте купить по выгодной цене!





Move.ru - вся недвижимость России