

Создано: 02.07.2025 в 16:44

Обновлено: 03.02.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9282252856>

Святослав Тито, Частный маклер

79811123353

Санкт-Петербург, проспект Буденного,
21к1

5 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²



Общая площадь

28.4 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

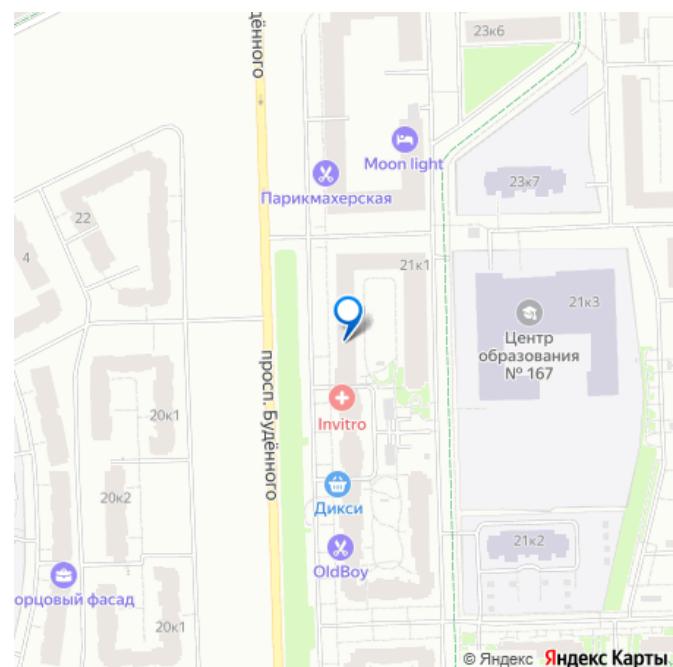
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

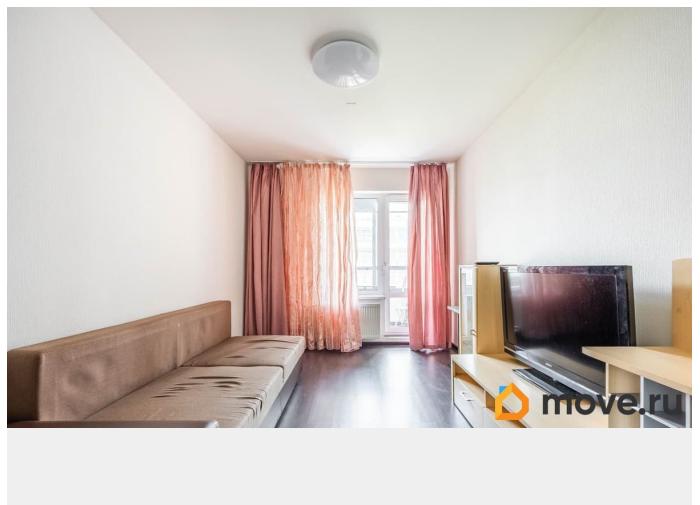
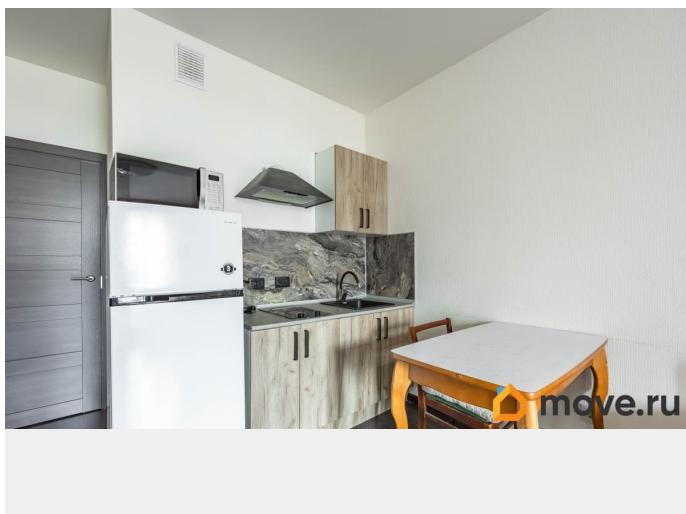
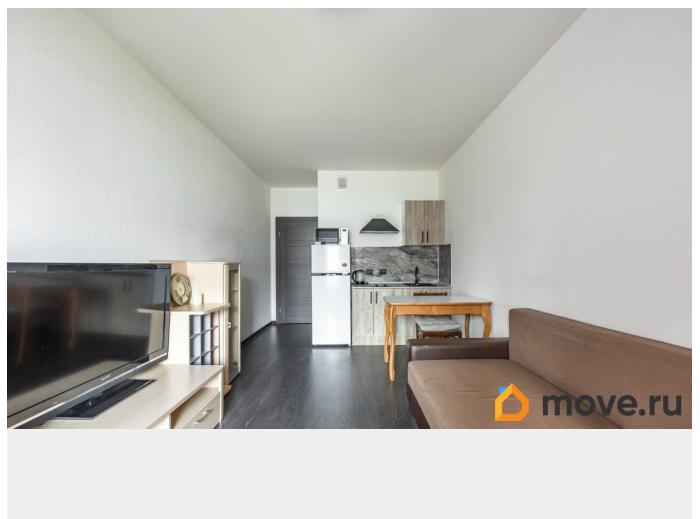
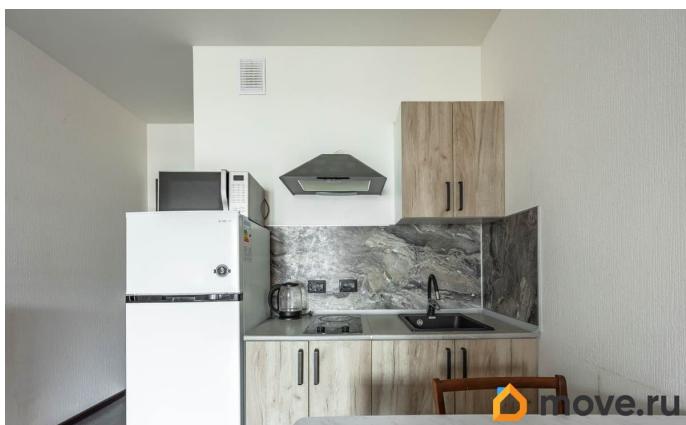
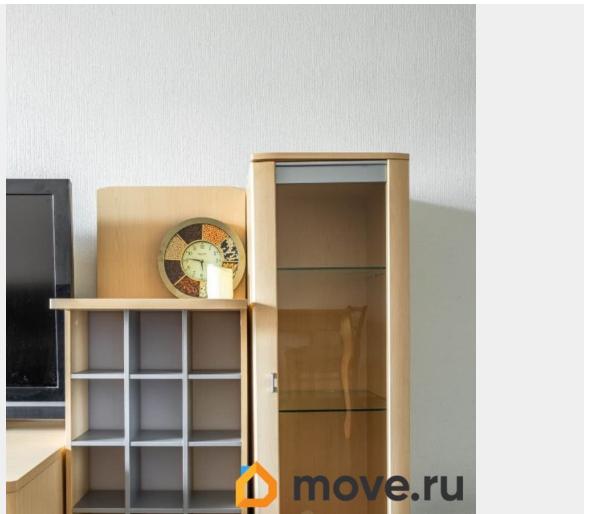
возможна ипотека, лифт, парковка

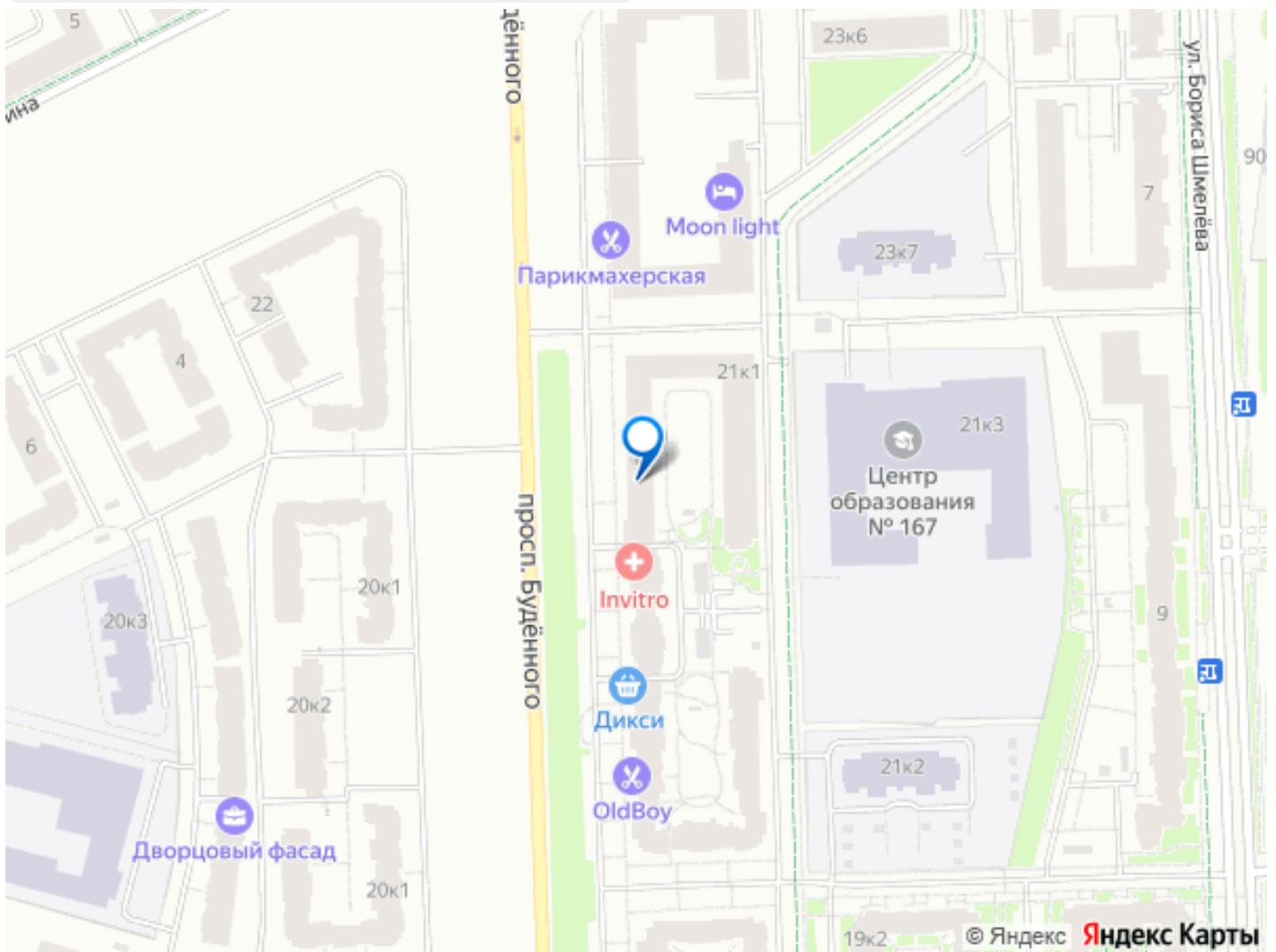
Описание

Продается уютная студия с евро-ремонтом в Красносельском районе Санкт-Петербурга! Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Есть обременение по ипотеке. Основные характеристики:

- Площадь: 28,4 м²
- Формат: студия с лоджией
- Современный жилой комплекс
- Качественный евроремонт
- Вся необходимая мебель и техника уже есть — заезжай и живи
- Солнечная сторона, приятный вид из окна О доме и инфраструктуре:
- Дом с ухоженными парадными, колясочной и закрытым благоустроенным двором
- Современная детская площадка
- Достаточно парковочных мест
- На первом этаже: магазины, аптеки, пекарня, зоомагазин, ПВЗ Wildberries, Ozon, СДЭК, Яндекс.Маркет и др.
- Транспорт и локация:
- В пешей доступности — остановки автобусов, трамваев и троллейбусов
- До метро: Проспект Ветеранов, Ленинский проспект, Автово — 1520 минут транспортом
- До Балтийского вокзала — 30 минут на электричке (ж/д станция Сергиево в 2 км)
- Удобный выезд на КАД и ЗСД для автовладельцев
- Развитый район — всё рядом:
- Гипермаркеты Лента, Леруа Мерлен, Мёбельбург
- Детские сады, школы, медицинские учреждения
- Планируется

обустройство парка рядом с домом • 1525
минут до Стрельны и Петергофа на
общественном транспорте • Ведётся
строительство нового торгово-
развлекательного центра Идеальный вариант
для жизни или сдачи в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России