

Создано: 02.07.2025 в 16:44

Обновлено: 03.02.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9282252856>

Святослав Тито, Частный маклер

79811123353

Санкт-Петербург, проспект Буденного,
21к1

5 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

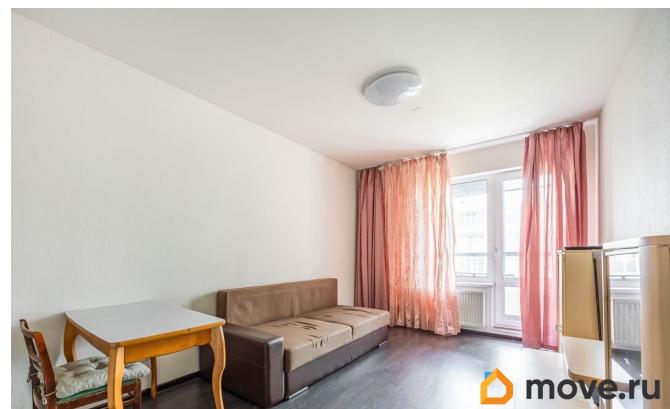
Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²



Общая площадь

28.4 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

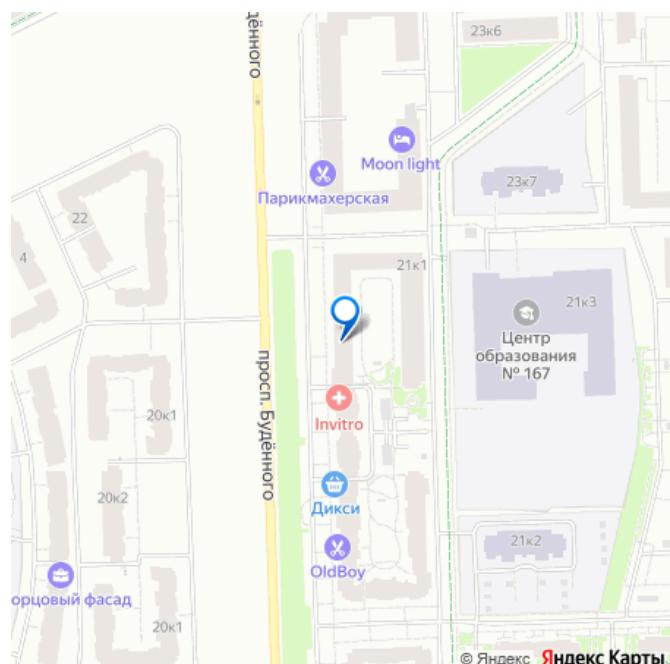
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия с евро-ремонтом в Красносельском районе Санкт-Петербурга!

Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.

Есть обременение по ипотеке. Основные

характеристики: • Площадь: 28,4 м² •

Формат: студия с лоджией • Современный жилой комплекс • Качественный евроремонт

• Вся необходимая мебель и техника уже есть — заезжай и живи • Солнечная сторона, приятный вид из окна О доме и

инфраструктуре: • Дом с ухоженными

парадными, колясочной и закрытым

благоустроенным двором • Современная

детская площадка • Достаточно парковочных

мест • На первом этаже: магазины, аптеки,

пекарня, зоомагазин, ПВЗ Wildberries, Ozon,

СДЭК, Яндекс.Маркет и др. Транспорт и

локация: • В пешей доступности — остановки автобусов, трамваев и троллейбусов • До

метро: Проспект Ветеранов, Ленинский

проспект, Автово — 1520 минут транспортом

• До Балтийского вокзала — 30 минут на

электричке (ж/д станция Сергиево в 2 км) •

Удобный выезд на КАД и ЗСД для

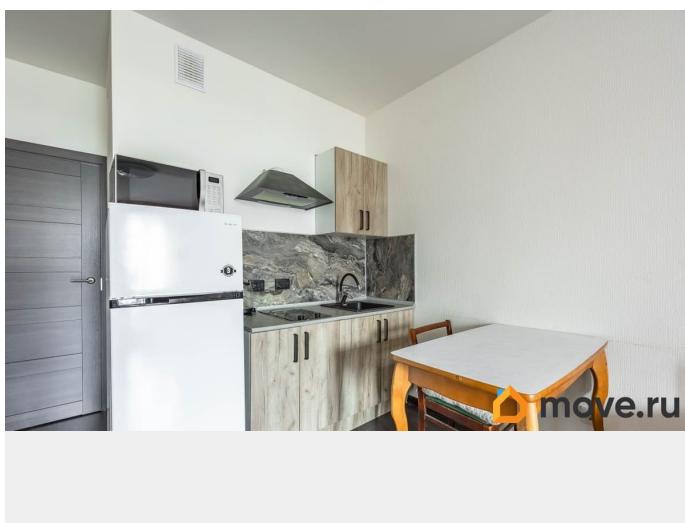
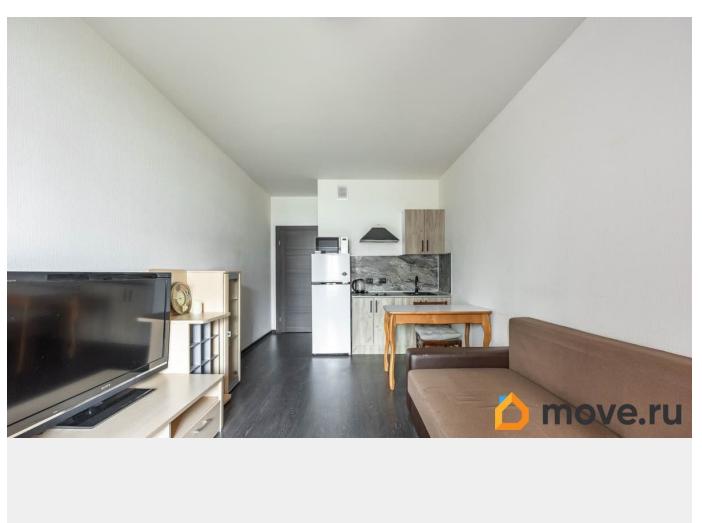
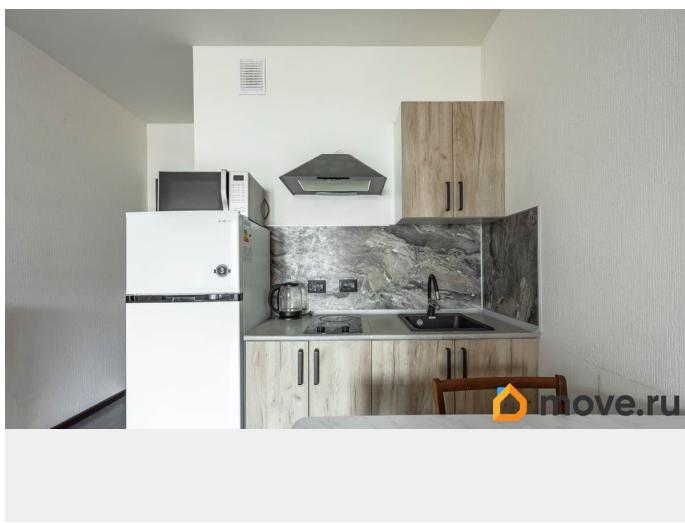
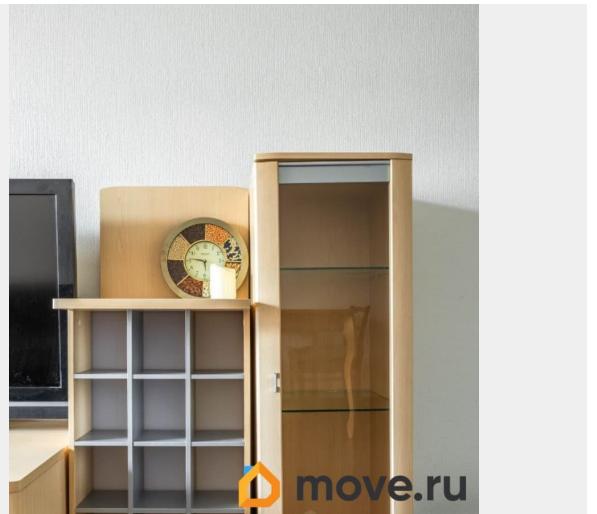
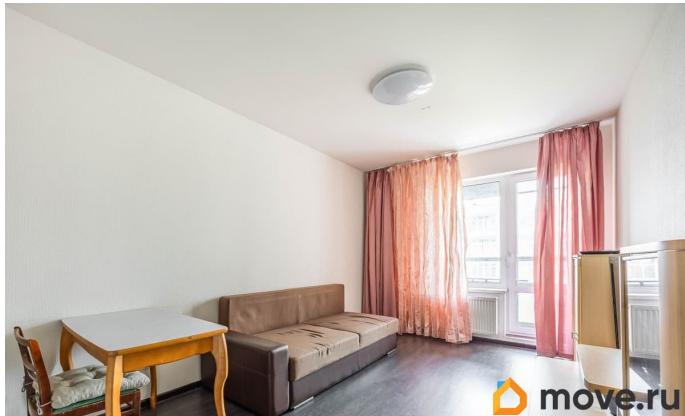
автовладельцев Развитый район — всё рядом:

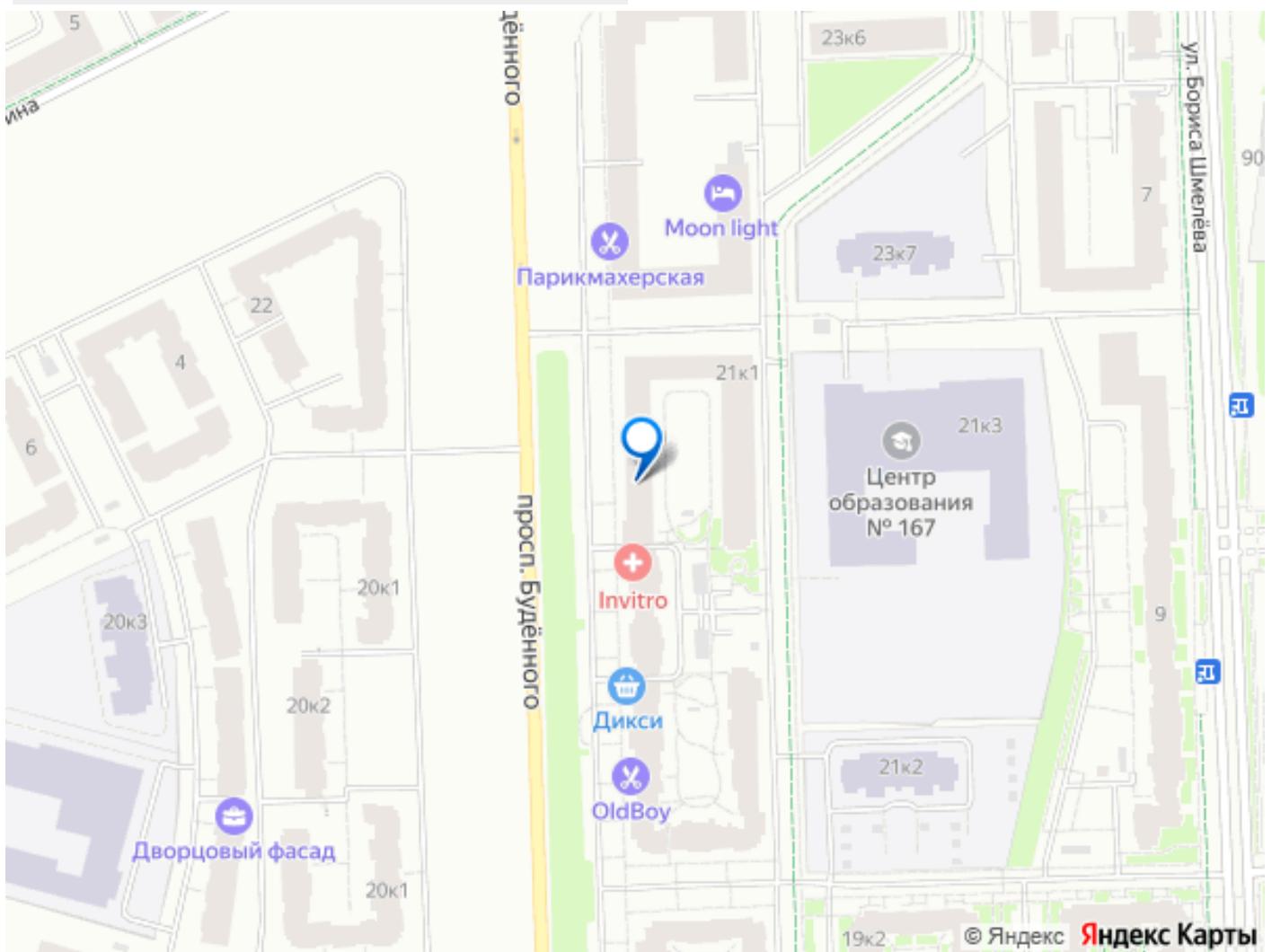
• Гипермаркеты Лента, Леруа Мерлен,

Мёбельбург • Детские сады, школы,

медицинские учреждения • Планируется

обустройство парка рядом с домом • 1525
минут до Стрельны и Петергофа на
общественном транспорте • Ведётся
строительство нового торгово-
развлекательного центра Идеальный вариант
для жизни или сдачи в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России