

Создано: 18.02.2026 в 01:52

Обновлено: 18.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9290137299>

Ольга Клешнёва, Ольга Клешнёва

89251234567

**Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова,
7**

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, 7

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

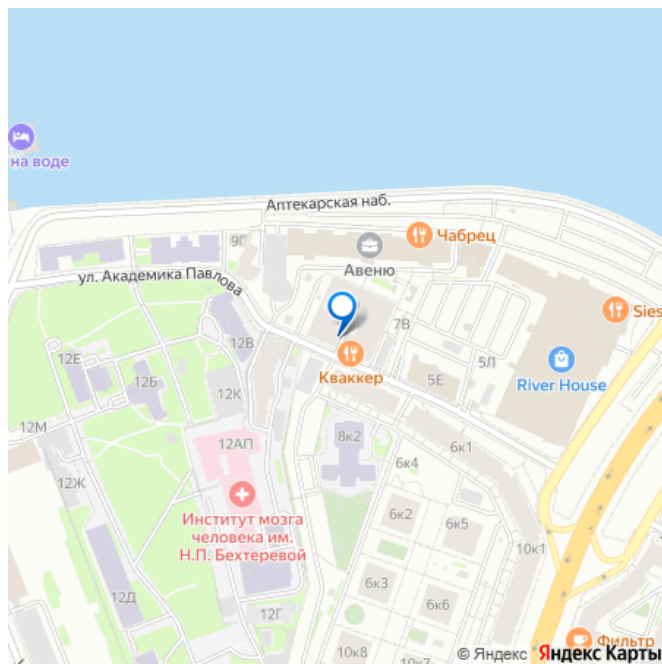
Квартира в новостройке

да

Описание

Абсолютно Новая Стильная Апарт-Студия Бизнес-Класса в Центре! Вы будете первым! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК! Ищете идеальное пространство в сердце Петербурга, где сочетаются комфорт, стиль и выгодное расположение? Представляем вашему вниманию уютную апарт-студию бизнес-класса, идеально подходящую как для

для заметок



собственного проживания, так и для высокодоходной инвестиции! Вас ждет абсолютно новое пространство – здесь еще никто никогда не проживал! Особенности вашего нового апартамента:

- Вы будете первым жильцом! Все в апартаменте абсолютно новое, безупречное и готово принять своего первого хозяина.
- Тишина и Спокойствие: Окна выходят в благоустроенный двор – ваш личный оазис в центре города.
- Идеальный Микроклимат: Современный кондиционер обеспечит комфортную температуру в любое время года.
- Функциональная Кухня: Аккуратная кухонная зона с вытяжкой и двумя конфорками – всё для ваших кулинарных экспериментов.
- Продуманное Хранение: Вместительный встроенный шкаф в прихожей поможет поддерживать идеальный порядок.
- Гибкая спальная зона: Уютная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом легко трансформируется в два односпальных места, предлагая максимум функциональности.
- Стильный Санузел: Современный дизайн, подвесной унитаз и гигиенический душ – это удобно и гигиенично.
- Элегантный Пол: Качественный ламинат на полу создает уют и легкость в уходе.

Апарт-Студия Бизнес-Класса – Ваш Выбор!

- Этот апарт-студия – не просто жилье, а статусное решение, подчеркивающее ваш вкус и подход к жизни.
- Идеально подходит как для собственного комфортного проживания (вы станете первым, кто здесь жил!), так и для выгодной сдачи в аренду благодаря своей локации и оснащению.

Локация, которая Вдохновляет:

- Сердце Города: Вы будете жить в пешей доступности от главных достопримечательностей центра Санкт-Петербурга – музеи, театры, исторические

улицы. • Природа Рядом: Лопухинский сад – ваш личный уголок для прогулок, утренних пробежек и отдыха на свежем воздухе, всего в нескольких шагах от дома. • Развитая Инфраструктура: Рядом расположены магазины, кафе, рестораны, салоны красоты и все, что нужно для динамичной городской жизни. Станьте первым, кто вдохнет жизнь в это уникальное пространство! Звоните прямо сейчас! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

