

Создано: 05.12.2025 в 18:07

Обновлено: 24.01.2026 в 11:18

<https://spb.move.ru/objects/9287206560>

VoolfEstate, VoolfEstate

**79110864089**

**Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 12к1**

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

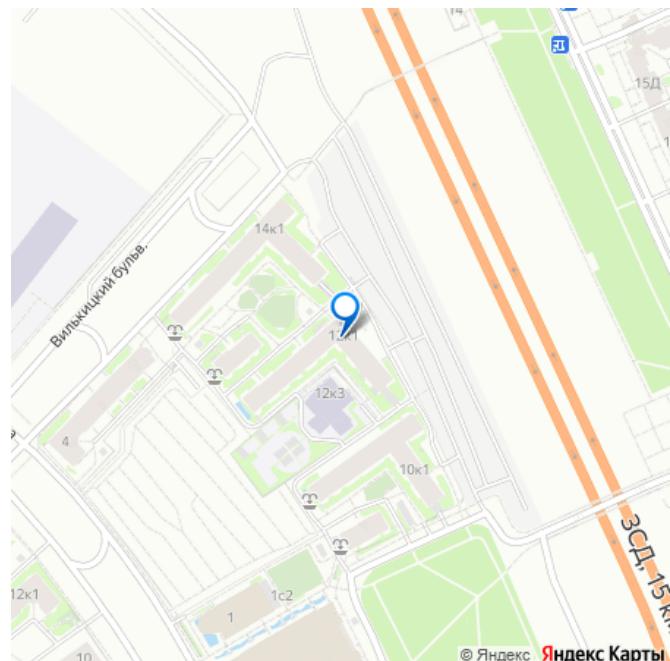
3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

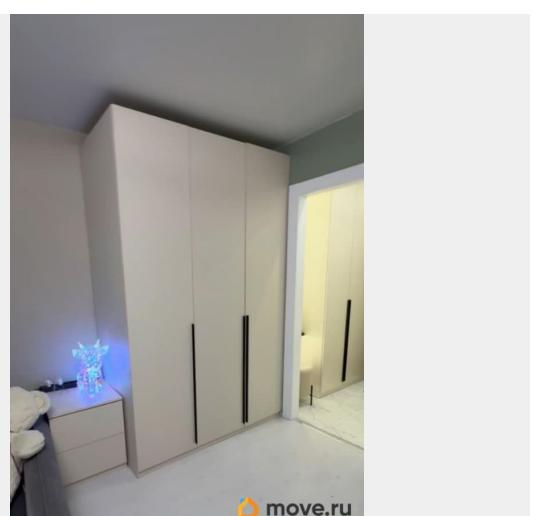
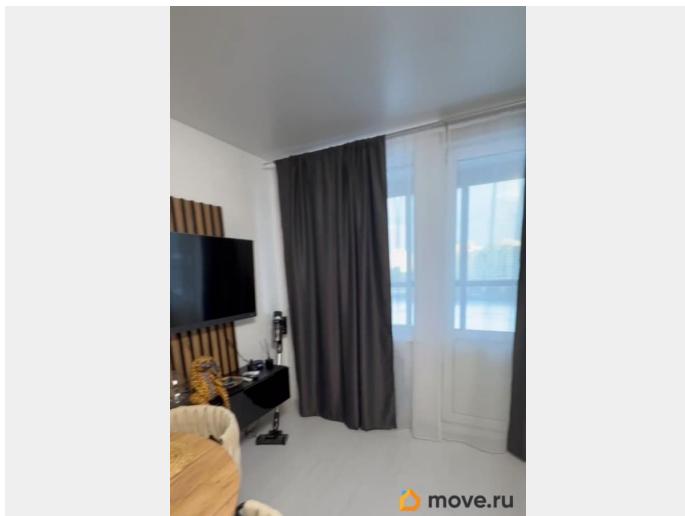
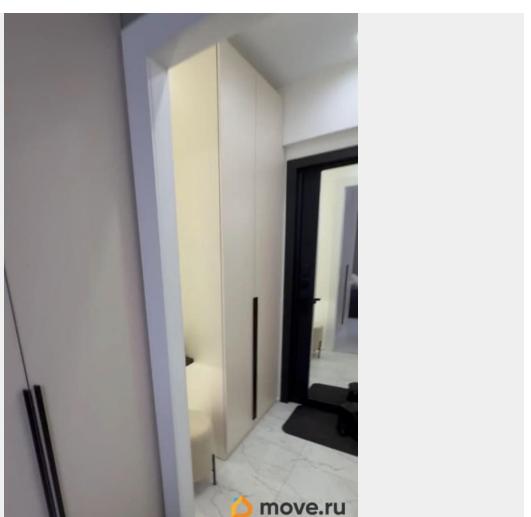
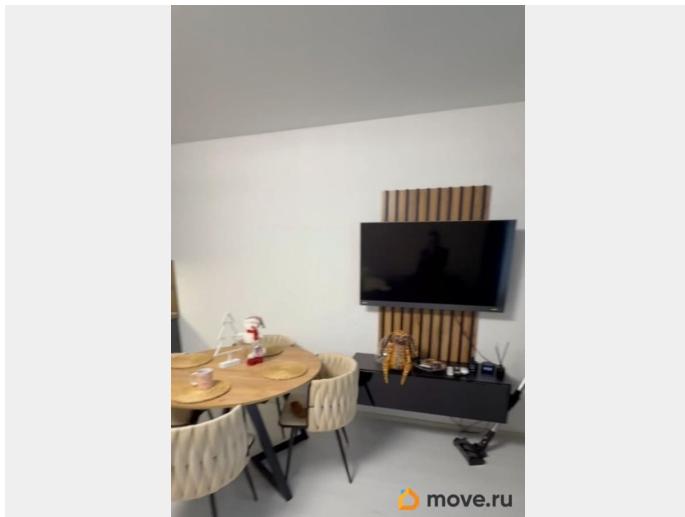
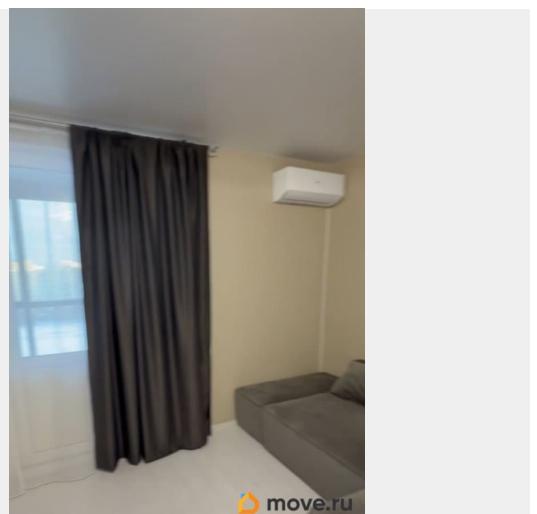
возможна ипотека, лифт, парковка

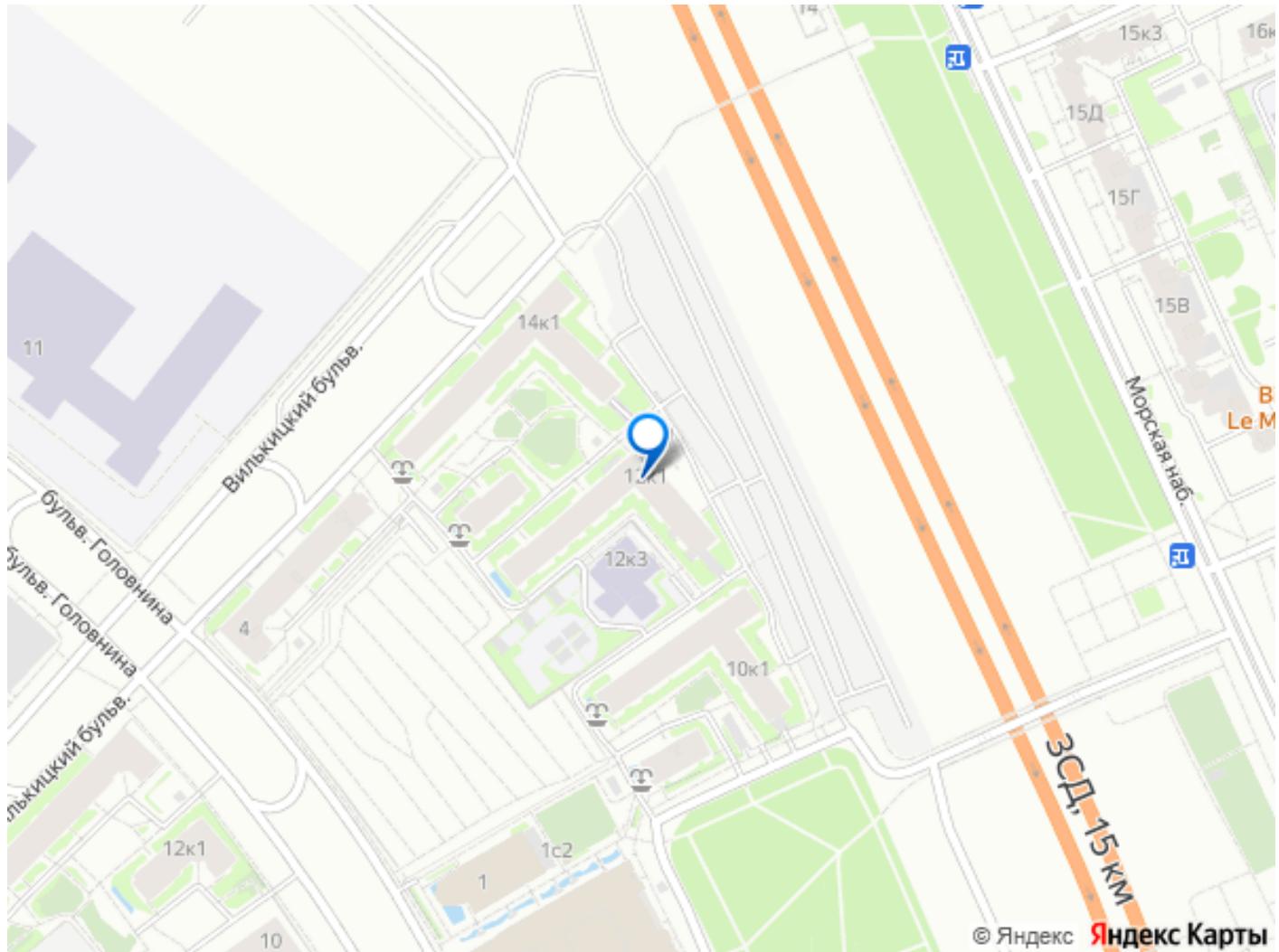
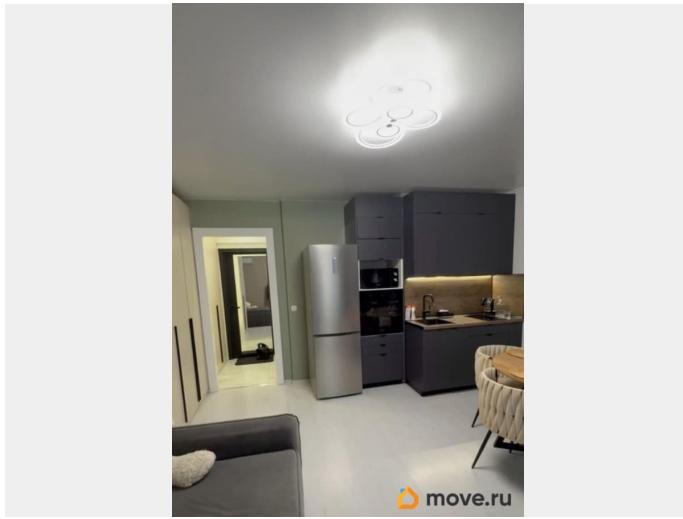
## Описание



**О КВАРТИРЕ** Предлагаем к покупке уютную, и светлую квартиру в быстроразвивающейся современной локации . недвижимость тут будет продолжать расти, отлично подойдет как для проживания, так и под сдачу в аренду. В квартире выполнен качественный ремонт, новая мебель и техника, современная новая входная дверь. В прихожей оборудовано место для хранения. В квартире установлены стеклопакеты, постелен ламинат, в ванной кафельная плитка. Новым хозяевам не нужно будет ничего докупать , в квартире остается вся мебель и техника **О ТЕРРИТОРИИ** Придомовая территория ухожена, лавочки, палисадники, все содержится в чистоте и порядке. ТСЖ работает исправно - парадная чистая, без запахов . **ИНФРАСТРУКТУРА** Все необходимое в шаговой доступности : парки, набережная, детские сады, школы, магазины, все что нужно для комфортной жизни. **ТРАНСПОРТ** до ближайшей станции метро всего 15 мин на транспорте , что позволяет добраться быстро в любую точку города. Хорошо развит общественный наземный транспорт . **ДОКУМЕНТЫ** Один взрослый собственник Без обременений и занижений Быстрый выход на сделку Квартира подходит под ипотеку

Поможем в оформлении ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России