

Создано: 07.02.2026 в 13:53

Обновлено: 07.02.2026 в 13:50

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 43К2

**8 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 43К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

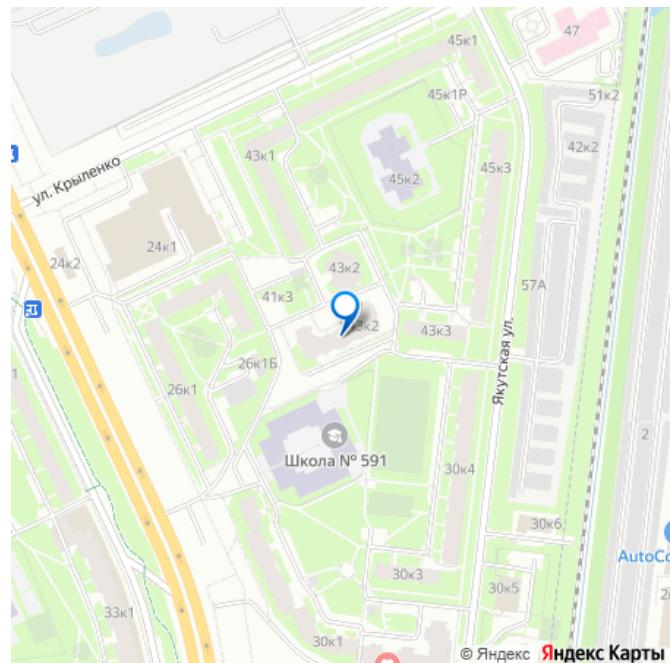
<https://spb.move.ru/objects/9289147019>

Артём Дмитриевич Рыжиков, Этажи

Санкт-Петербург

**79819325694**

для заметок



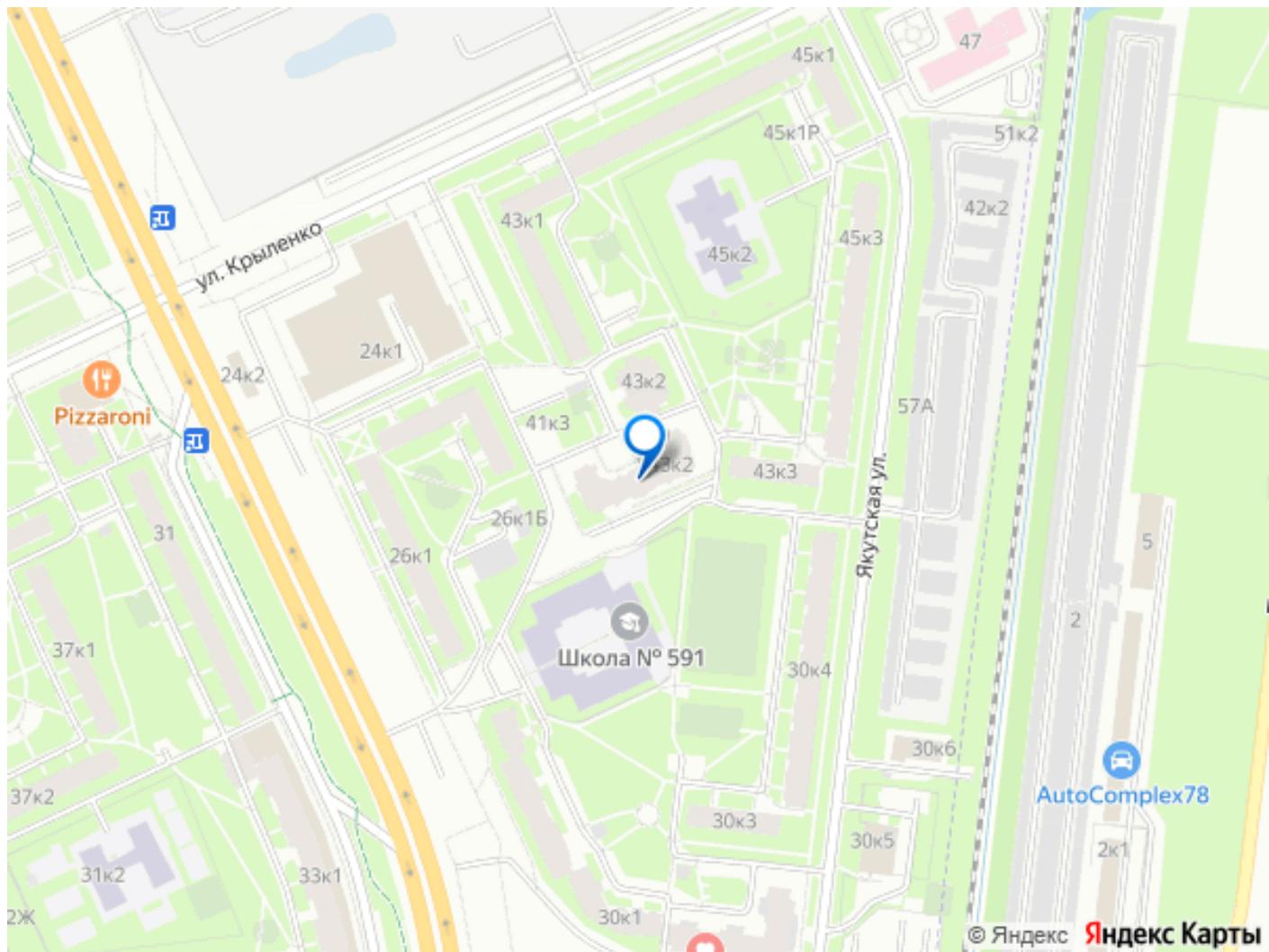
## Описание

В продаже огромная квартира-студия у метро

«Дыбенко» Отличный вариант для жизни и инвестиций! Локация: 15 минут пешком до метро «Дыбенко» Удобное сообщение с любым районом города 5 минут пешком до университета им. Бонч-Бруевича стабильный спрос на аренду высокая ликвидность объекта Инфраструктура: Два торговых центра рядом с домом Гипермаркет «Перекрёсток» в шаговой доступности Всё необходимое для комфортной жизни — рядом Квартира: Тёплая и светлая, комфортный микроклимат Удачная и функциональная планировка: просторный коридор — 4,7 м? санузел — 3,7 м? Балкон 3,8 м? с тёплым полом можно использовать как кабинет или зону отдыха комфортно круглый год Дом и этаж: На этаже всего 4 квартиры Общая входная дверь на этаж повышенная приватность дополнительная безопасность В подъезде 2 лифта, включая грузовой Состояние и оснащение: Квартира не требует срочных вложений Остаются: качественная кухня, холодильник Можно заехать и жить или сразу сдавать в аренду Документы и сделка: 1 взрослый собственник Прямая продажа Юридически чистый объект Быстрый и прозрачный выход на сделку Код пользователя: 144077 Номер в базе: 11689269







Move.ru - вся недвижимость России