

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 18.02.2026 в 01:57

Санкт-Петербург, ул. Крыленко, 43к2

**8 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Крыленко, 43к2

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

В продаже огромная квартира-студия у метро «Дыбенко» Отличный вариант для жизни и инвестиций! Локация: 15 минут пешком до метро «Дыбенко» Удобное сообщение с любым районом города 5 минут пешком до университета им. Бонч-Бруевича стабильный спрос на аренду высокая ликвидность объекта Инфраструктура: Два торговых центра рядом с домом Гипермаркет «Перекрёсток» в шаговой доступности Всё необходимое для комфортной жизни — рядом Квартира: Тёплая и светлая, комфортный

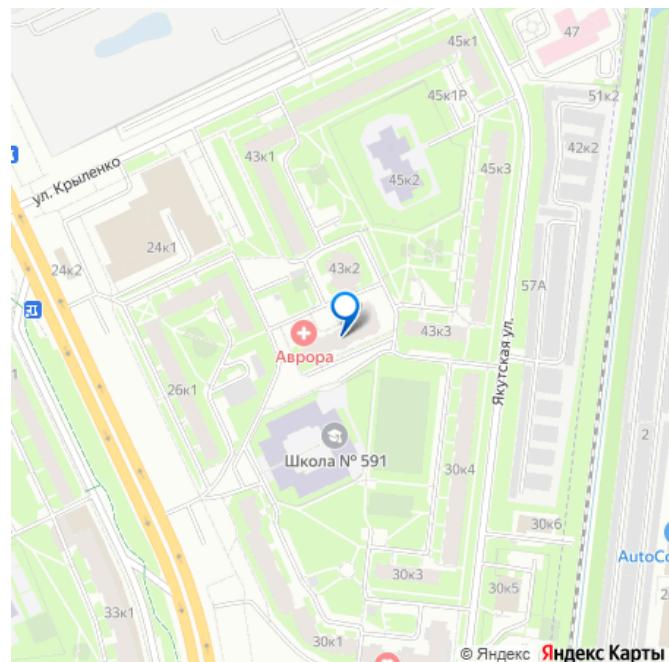
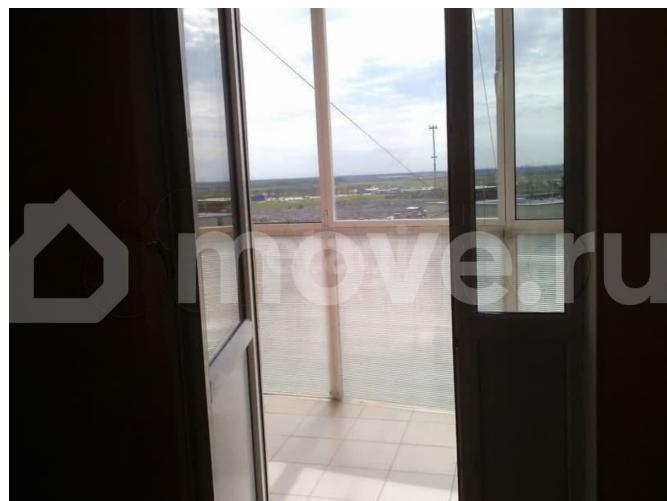
<https://spb.move.ru/objects/9290038389>

Рыжиков Артём Дмитриевич, Этажи

Санкт-Петербург

**89251234567**

для заметок



микроклимат Удачная и функциональная планировка: просторный коридор — 4,7 м? санузел — 3,7 м? Балкон 3,8 м? с тёплым полом можно использовать как кабинет или зону отдыха комфортно круглый год Дом и этаж: На этаже всего 4 квартиры Общая входная дверь на этаж повышенная приватность дополнительная безопасность В подъезде 2 лифта, включая грузовой Состояние и оснащение: Квартира не требует срочных вложений Остаются: качественная кухня, холодильник Можно заехать и жить или сразу сдавать в аренду Документы и сделка: 1 взрослый собственник Прямая продажа Юридически чистый объект Быстрый и прозрачный выход на сделку Номер в базе: 11689269. Код пользователя: 144077

