

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 17.02.2026 в 01:23

<https://spb.move.ru/objects/9290014517>

Евгения, Евгения
89251234567

Санкт-Петербург, Заневский пр-т, 42

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский пр-т, 42

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

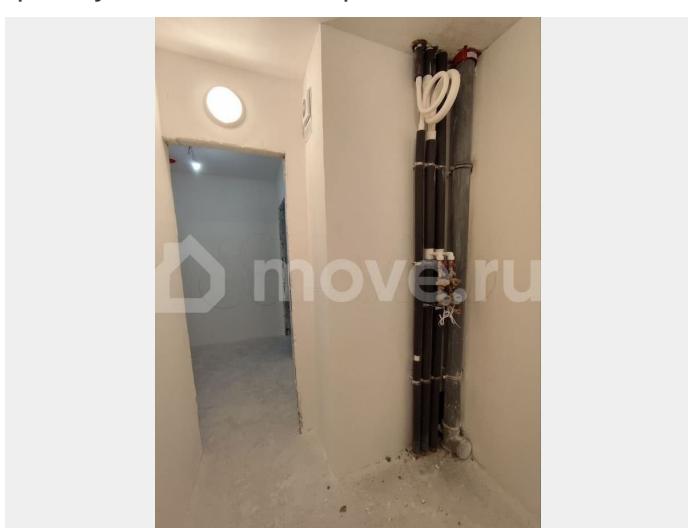
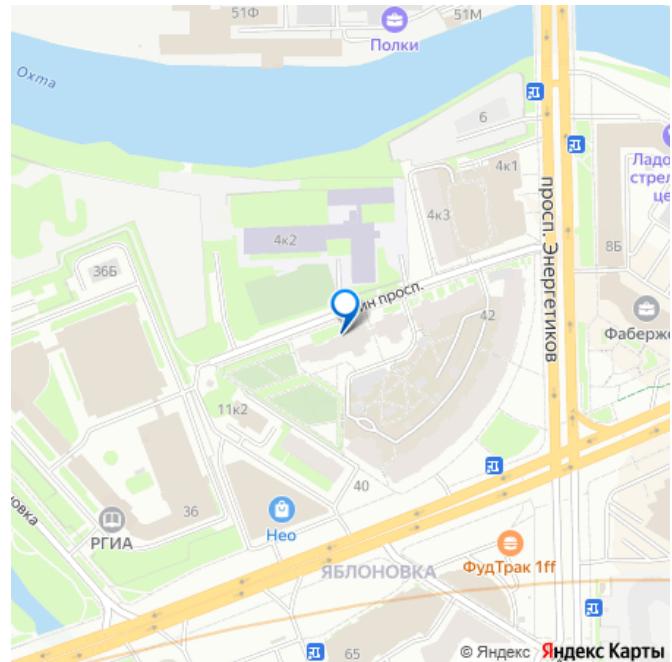
[Квартиры](#)

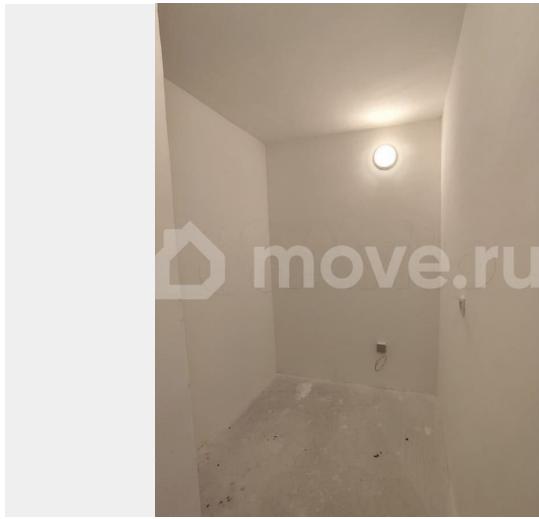
Описание

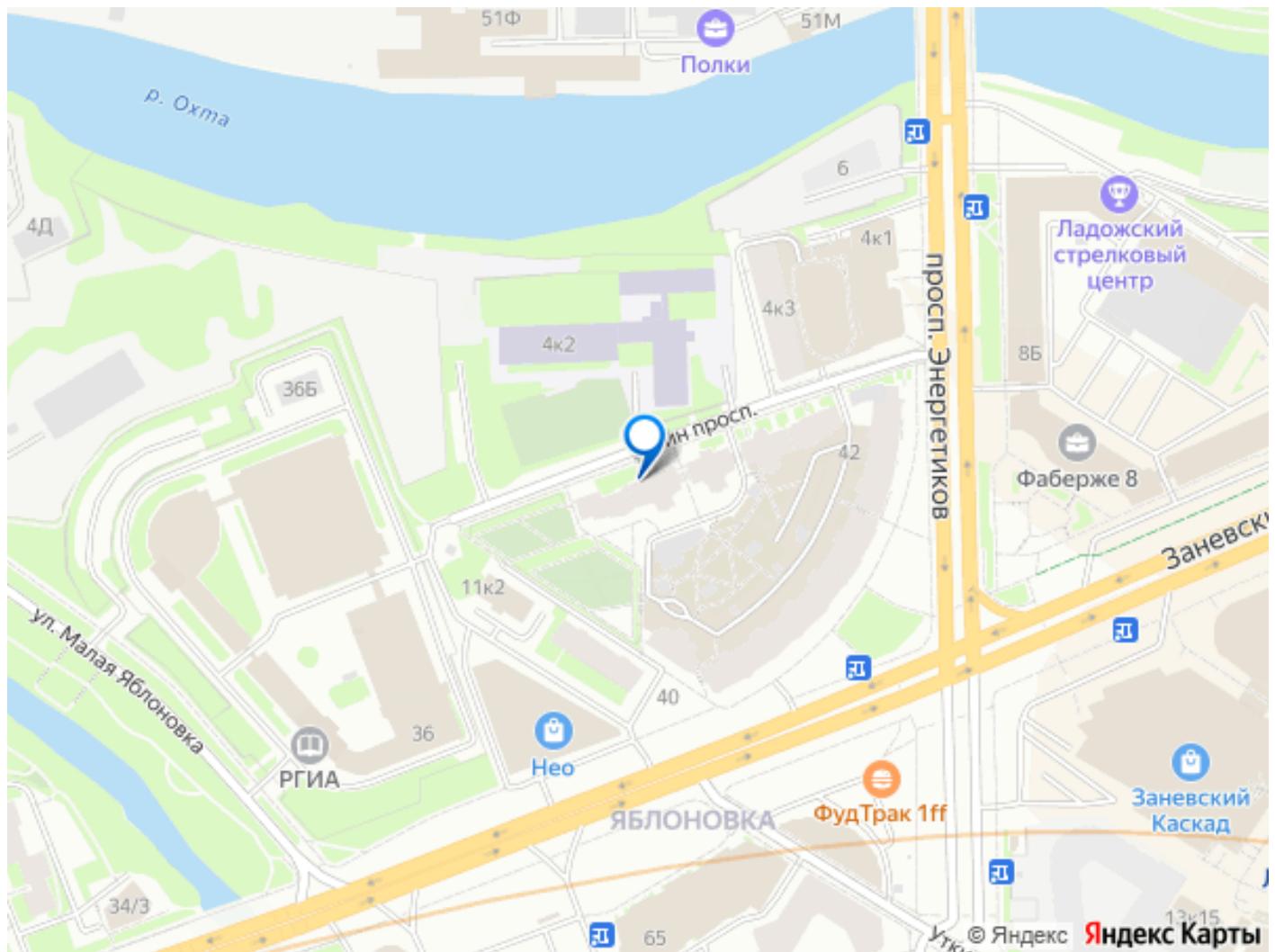


Продается уютная студия в современном доме, расположенная в пяти минутах пешком от метро Ладожская. Общая площадь квартиры составляет 28.7 кв. м, из которых 21.1 кв. м занимает жилая комната, санузел 3,6 кв.м. Квартира находится на 8-м этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2.58 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои

дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка студии предусматривает балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на внутренний двор. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: один пассажирский и один грузовой лифты обеспечивают удобное перемещение по этажам, а подземная парковка решит вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, благодаря недавнему строительству. Инфраструктура района развита и удобна для жизни: рядом расположены школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет без проблем добраться до всех важных точек города. Квартира продается по договору купли-продажи (приобреталась у застройщика по ДДУ). В собственности более 5 лет. Документы готовы к сделке, дополнительных обременений нет. Один взрослый собственник. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!







Move.ru - вся недвижимость России